



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 32 Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

konané dne 5. 8. 2025 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

1. Zahájení zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **volí** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 32 paní Milenu Mocovou, Dis. a paní Martinu Vachun.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/32Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

3. Schválení programu zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** doplnění programu zasedání o bod č. 11 - Vložení finančních prostředků na termínovaný vklad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce č. 32 v předkládaném znění včetně doplnění o bod č. 11.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

4. Kontrola plnění usnesení a výdajů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání č. 20 - 23/2024 a 27 - 31/2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** předložení výdajů schválených starostou obce za měsíc červenec 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Žádosti

5.1. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. *** v č. p. 411 ***, formou dodatku k nájemní smlouvě o jeden rok, tedy od 1.9.2025 do 31.8.2026 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

5.2. Poskytnutí bezúročné půjčky

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 28.600,- Kč ***, nar. ***, trvale bytem Kunratice u Cvikova ***, za účelem úhrady vratky finančních prostředků, poskytnutých ze Státního fondu životního prostředí ČR, stanovuje výši měsíční splátky na 1.500,- Kč a pověřuje starostu obce sepsáním smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO

5.3. Odvolání proti usnesení zastupitelstva obce ve věci zahájení stavby na p.p.č. 1787/3 v k.ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** dopis *** ze dne 24. 6. 2025 ve věci zamítnutí žádosti o opakované prodloužení lhůty pro zahájení stavby objektu k bydlení na p. p. č. 1787/3 v k. ú. Kunratice u Cvikova a dále dopis ze dne 3. 8. 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Účast na projektu „Digitalizace systému protipovodňové ochrany sdružení obcí Novoborska“

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** účast obce Kunratice u Cvikova na projektu „Digitalizace systému protipovodňové ochrany sdružení obcí Novoborska“ s předpokládanými celkovými výdaji 2.249.281,- Kč vč. DPH a podání žádosti o dotaci prostřednictvím společného projektu Svazku obcí Novoborska.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

7. Směna pozemků za účelem umístění technologie pro čistírnu odpadních vod

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **odkládá** projednání záměru směny pozemků bez doplatku mezi obcí Kunratice u Cvikova a *** do příštího zasedání zastupitelstva obce č. 33/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/32Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

8. Pacht pozemků v lokalitě výstavby rodinných domů

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** záměr pachtu pozemků v k. ú. Kunratice u Cvikova, a to p. č. 2482/3 o rozloze 2.247m², ostatní plocha neplodná půda, 2482/10 o rozloze 3.544 m², orná půda, 2482/11 o rozloze 6.521 m², orná půda, 2535/3 o rozloze 308m², trvalý travní porost, 2535/4 o rozloze 1.495m², trvalý travní porost, 2535/6 o rozloze 41m², trvalý travní porost, 2543/1 o rozloze 2.1009 m², orná půda, 2543/5 o rozloze 320 m², orná půda, 2543/6 o rozloze 8.236 m², orná půda a 2543/8 o rozloze 711 m², orná půda za cenu 1 Kč/m²/rok.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/32Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

9. Smlouva o o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-4007629

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k pozemku p. č. 3131/3 v k.ú. Kunratice u Cvikova

č. IE-12-4007629, mezi obcí Kunratice u Cvikova a ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupené na základě jí písemně udělené plné moci Energetická montážní společnost Liberec, s.r.o., IČ 62743325, DIČ CZ62743325, se sídlem Liberec, Budyšínská 1294, PSČ 460 01 dále zastoupena na základě plné moci společností GEZ spol. s r.o., se sídlem: Varnsdorf, Bratislavská 2996, PSČ 407 47, IČ 27297438 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

10. Rozpočtové opatření č. 4

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** předložené Rozpočtové opatření č. 4/2025 bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/32Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

11. Vložení finančních prostředků na termínovaný vklad

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** vložení částky 2.500.000,- Kč na termínovaný vklad u společnosti Komerční banka, a. s. na dobu 12 měsíců a pověřuje starostu obce převodem finančních prostředků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10a/32Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** vložení částky 2.500.000,- Kč na termínovaný vklad u společnosti Unicredit Bank, a. s. na dobu 12 měsíců a pověřuje starostu obce převodem finančních prostředků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10b/32Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

12. Diskuse

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
