



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 23 Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 18. 9. 2024 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf- Sedlešovice,
Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zařazení bodů do programu s doplněním bodů a zároveň schvaluje nové znění programu: Do bodu 4. Ekonomické dokumenty, podbod: 4. 3. Žádost o finanční dar ve výši 49 000, 00 Kč pro FK Znojmo mládež z. s. Do bodu 5. Žádosti a prodej, pronájem obecních pozemků, podbody: 5. 2. Pronájem souboru obecních pozemků - pachtovní smlouva Honební společenstvo Konice - Popice I, 5. 3. Opětovné projednání prodeje části obecního pozemku na par. č. 578/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 60 m2, 5. 4. Opětovné projednání prodeje části obecního pozemku na par. č. 578/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 219 m2 a doplněný bod: 10. Dodatek ke smlouvě o dílo na realizaci stavební akce opravy komunikace, nazvané: "Sedlešovice - oprava komunikace"**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U640/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

2. Ustanovení zapisovatelů a ověřovatelů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zapisovatele paní Šárku Mandátovou, ověřovatele pana Ing. Marka Jakuba Špalka a pana Kamila Komínka.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U641/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
--------	-------	----------

Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda		PRO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Ekonomické dokumenty

4.1. Zvýšení příspěvků seniorům z důvodu inflace pro rok 2025

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zvýšení příspěvků seniorům pro rok 2025 a to konkrétně příspěvku na poukázky k životnímu jubileu od 70 let z 700, 00 Kč na 1 000, 00 Kč a zvýšením příspěvku na obědy ze 40, 00 Kč na 50, 00 Kč na 1 oběd.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U642/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.2. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2025

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce na financování dopravní obslužnosti IDS JMK na rok 2025 ve výši 181 000,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U643/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO

4.3. Žádost o finanční dar ve výši 49 000, 00 Kč pro FK Znojmo mládež z. s.

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Nový Šaldorf-Sedlešovice sportovnímu klubu FK Znojmo mládež z.s., IČO: 17285941 ve výši 49.000,00 Kč. Podpora bude použita na pořízení sportovního vybavení pro mládež.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U644/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.4. Svolání schůzky všech členů ZO a paní účetní OÚ Bc. Kateřiny Klimentové pro rozpravu nad rozpočtem obce pro rok 2025

blok jednání: 4.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Žádosti a prodej, pronájem obecních pozemků

5.1. Žádost o prodej části obecního pozemku par. č. 139/1 v k. ú. Sedlešovice o výměře 85 m²

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru o prodeji části obecního**

pozemku na p. č.139/1 v k. ú. Nový Šaldorf o celkové výměře 85 m2.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U645/2024-Z23
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

5.2. Pronájem souboru obecních pozemků - pachtovní smlouva Honební společenstvo Konice- Popice I

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru o propachtování pozemků za účelem provozování myslivosti mezi obcí Nový Šaldorf-Sedlešovice a Honebním společenstvím Konice - Popice I., Konice čp. 26, 669 02 Konice, IČO: 711 66 041. Jedná se o pozemky par. č. 917 o výměře 575m2 (ostatní plocha), pozemek par. č. 918 o výměře 90 m2 (ostatní plocha), pozemek par. č. 919/1 o výměře 19601 m2 (ostatní plocha), pozemek par. č. 926 o výměře 1437 m2 (ostatní plocha), pozemek par. č. 929 o výměře 839 m2 (ostatní plocha), par. č. 934 o výměře 846 m2 (ostatní plocha), pozemek par. č. 935 o výměře 1796 m2 (ostatní plocha), par. č. 947 o výměře 1956 (ostatní plocha), par. č. 1112 o výměře 1377 m2, par. č. 1120 o výměře 1451m2 (ostatní plocha), par. č. 1143 o výměře 5827 (ostatní plocha), par. č. 1146 o výměře 304 m2 (ostatní plocha), par. č. 1162 o výměře 667 m2 (ostatní plocha), par. č. 1167 o výměře 9029 (ostatní plocha), par. č. 1174 o výměře 1729 (ostatní plocha), par. č. 1194 o výměře 1348 m2 (ostatní plocha), par. č. 1195 o výměře 2347 m2 (ostatní plocha), par. č. 1214 o výměře 1140 m2 (ostatní plocha), par. č. 1221 o výměře 428 m2 (ostatní plocha), par. č. 1231 o výměře 12082 m2 (orná půda), par. č. 1237 o výměře 12138 m2 (orná půda), par. č. 1247 o výměře 2672 m2 (ostatní plocha), par. č. 1250 o výměře 1348 m2 (ostatní plocha), par. č. 1254 o výměře 1490 m2 (orná půda), par. č. 1255 o výměře 6129 m2 (ostatní plocha), par. č. 1256 o výměře 1098 m2 (ostatní plocha), par. č. 1257 o výměře 1958 m2 (ostatní plocha) a par. č. 5431/1 o výměře 1255 (vodní plocha) vše v k. ú. Nový Šaldorf.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U646/2024-Z23
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO

Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

5.3. Opětovné projednání prodeje části obecního pozemku na par. č. 578/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 60 m2

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **neschvaluje** prodej části obecního pozemku na par. č. 578/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 60m2, o které požádala Jana Mössmerová žádostí pod č. j. OUNŠ 1347/2024.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:10, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PROTI
Kamil	Čech	Bc. PROTI
Dalibor	Dočekal	PROTI
Petr	Ilgner	PROTI
Kamil	Komínek	PROTI
Vítězslav	Minařík	PROTI
Michaela	Mouchová	Mgr. PROTI
Jiří	Samek	PROTI
Marek Jakub	Špalek	Ing. PROTI
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PROTI

5.4. Opětovné projednání prodeje části obecního pozemku na par. č. 578/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 219 m2

blok jednání: 5.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **neschvaluje** prodej části obecního pozemku na par. č. 578/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 219 m2, o které požádali Josef a Alena Jana Lidákoví žádostí pod č. j. OUNŠ 1413/2024.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:10, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PROTI
Kamil	Čech	Bc. PROTI
Dalibor	Dočekal	PROTI
Petr	Ilgner	PROTI

Kamil	Komínek	PROTI
Vítězslav	Minařík	PROTI
Michaela	Mouchová Mgr.	PROTI
Jiří	Samek	PROTI
Marek Jakub	Špalek Ing.	PROTI
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PROTI

6. Záměr obce o dlouhodobém pronájmu nemovitosti-kulturní zařízení Modrý sál, Modré sklepy - vinárna

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru pro dlouhodobý pronájem obecní nemovitosti U Vinohradu č.p. 108 a nemovitosti U Vinohradu č.p. 168 za účelem pořádání sportovních akcí - cvičení.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U647/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Mgr.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

7. Prodloužení nájemních smluv s nájemníky BD Znojemská č.p. 22 (byt č. 1, 2, 3, 4 a 5) se stanovením výše nájemného

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje prodloužení nájemních smluv s nájemníky bytového domu Znojemská č.p. 22 od 1.1. 2025 do 31.12.2025, pro byty č. 1, 2, 3 a 5 za nájemné ve výši 75 Kč/m2 a pro byt č. 4 za nájemné ve výši 80 Kč/m2.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U648/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO

Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

8. Oprava - přeložka hlavního vodovodního řádu v k. ú. Sedlešovice - lokalita ul. Zahradní

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** pro plánovanou akci: „Sedlešovice-rekonstrukce a přeložka vodovodu v ulici Zahradní“, vyčlenit v rozpočtu Obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pro rok 2025 finanční náklady ve výši max. 2 000 000, 00 Kč. Podmínka bude, že tyto náklady budou použity jako finanční spoluúčast, ve výši max. 50% nákladů pro investora akce: VAK ZNOJEMSKO, dobrovolný svazek obcí, Kotkova 2518/20, 670 20 Znojmo, který ponese zbylý náklad 50%, a který bude nositelem stavebního povolení a bude též budoucím vlastníkem přeložky vodovodu v ul. Zahradní.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U649/2024-Z23
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

9. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků společnost NEVAJGLUJ a. s., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha

4, IČO 191 80 632 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U650/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

10. Oprava komunikace - úsek v k. ú. Sedlešovice ul. K Tunelu

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 9. 2024 , který je nutný u realizace stavební zakázky opravy komunikace, akce nazvané: "Sedlešovice - oprava komunikace - ul. K Tunelu", doložen dodavatelskou firmou DS DUMA s. r. o., Znojemska č. p. 187, 671 28 Jaroslavice, IČO 093 58 641 a tím navýšení položkového rozpočtu o vícepráce v částce: 121 831, 20 Kč (bez DPH) a zároveň pověřuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U651/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **pověřuje pana starostu Dalibora Dočekala, pana místostarostu Mgr. Martina Bendu a pana Zdeňka Svobodu provést detailní obhlídku stavby s vyústěním návrhového technického řešení o doplnění odvodňovacího roštu na komunikaci K Tunelu a poté s oslovením vhodné firmy k provedení.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U652/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda		PRO

11. Došlá pošta, různé

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje doplnění skladu pro využití v krizových situacích a poskytnutím základního zázemí občanům o skládací lehátka na přespání, včetně příkrývkových dek v celkové hodnotě ve výši cca 30 000, 00 Kč a vložení této položky do rozpočtu obce 2025.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U653/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pro 3 obce postižené, které zasáhly povodně září 2024, a to 3 x 50 000, 00 Kč, tedy celkem 150 000, 00 Kč. Konečný seznam třech zvolených obcí bude odsouhlasen na jednání zastupitelstva obce, které se bude konat 23. 10. 2024.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U654/2024-Z23

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 11-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 11-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 11-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Diskuse

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
