



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 17. Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 26. 2. 2024 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf- Sedlešovice,
Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje program jednání.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U498/2024-Z17.

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	NEHLASOVAL
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

2. Ustanovení zapisovatelů a overovatelů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zapisovatelku paní Petru Řepkovou, overovatele paní Lenku Stehlíkovou a Mgr. Michaelu Mouchovou.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U499/2024-Z17.

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	NEHLASOVAL
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Schválení rozpočtu obce na rok 2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje rozpočet obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2024 jako schodkový a to:**

Celkové příjmy	41 366 000,- Kč
Celkové výdaje	49 678 000,- Kč
Financování	8 312 000,- Kč.

Závazným ukazatelem rozpočtu je paragraf.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U500/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO

Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

5. Střednědobý výhled obce 2025-2026

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2025 a 2026 a to:**

Rok	2025	2026
Celkové příjmy	42 700,0 tis.	43 910,0 tis.
Celkové výdaje	43 000,0 tis.	43 500,0 tis.
Financování	300,0 tis.	-410,0 tis.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U501/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

6. Schválení rozpočtu MŠ na rok 2024

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje rozpočet Mateřské školy Nový Šaldorf, okres Znojmo „příspěvková organizace“ na rok 2024 a to:**

Celkové výnosy 7 390 tis.

Celkové náklady 7 390 tis.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U502/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO

Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

7. Střednědobý výhled MŠ 2025-2026

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje střednědobý výhled příjmů a výdajů Mateřské školy Nový Šaldorf, okres Znojmo „příspěvková organizace“ na rok 2025 a 2026 a to:**

Rok	2025	2026
Celkové příjmy	7 350,0 tis.	7 350,0 tis.
Celkové výdaje	7 350,0 tis.	7 350,0 tis.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U503/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

8. Ekonomické dokumenty

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje navýšení členského příspěvku o fixní složku ve výši 5 000,00 Kč ročně pro MAS Znojemské vinařství, z.s., IČ: 27009581 se sídlem Havlíčkova 407/23, 671 72 Miroslav na rok 2024. Variabilní složka 5,00 Kč za obyvatele zůstává nezměněna.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U504/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO

Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy se Sázíme stromy. z.ú., IČO: 02626870, Libochovická 1072/11, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U505/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.		PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje příspěvek na provozní výdaje na rok 2024 pro Mateřskou školu Nový Šaldorf, okres Znojmo, příspěvková organizace IČ: 75021978 ve výši 600.000,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U506/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.		PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje členský příspěvek na rok 2024 pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, se sídlem Rooseveltova 19, Znojmo ve výši 927,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U507/2024-Z17.
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

9. Smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

9.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086048/001ENGs

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086048/001-ENGs na p. č. 360/1 v k. ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice, Čiháček, garáž, připojení k DS“, síť technického vybavení, za úplaty 6 300,- Kč + platná sazba DPH, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy budoucí dle návrhu smlouvy.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U508/2024-Z17.
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

10. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 9/2024

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva týkající se nemovité věci: pozemek, parcela číslo 6/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, k.ú. Nový Šaldorf a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 9/2024.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U509/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

11. Vyhodnocení výběrového řízení "Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice"

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí s výběrem komise a jako nejvýhodnější nabídku výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice“ v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice volí nabídku firmy BoBaStav s.r.o., Kopečná 940/14, 602 00 Brno, IČO: 033 30 494 v celkové částce 1 189 412,17 Kč bez DPH. K částce bude připočtena zákonná sazba DPH.**

Cena bez DPH 1 189 412,17 Kč

DPH 21 % 249 776,55 Kč

Cena vč. DPH 1 439 188, 72 Kč

Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U510/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO

Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zajištění zákonného a stavebně technického dozoru na akci "Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice", a to v celkové ceně do 50 000,- Kč včetně zákonné sazby DPH a zároveň pověřuje starostu k podpisu příkazní smlouvy.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U511/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

12. Žádosti o pronájem obecních pozemků

12.1. Pronájem souboru obecních pozemků - pachtovní smlouva Agrodružstvo - družstvo Nový Šaldorf

blok jednání: 12.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu nemovitosti - dle Pachtovní smlouvy.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U512/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO

Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

12.2. Pronájem části nemovitosti na p.č. 31/1 v k.ú. Sedlešovice o výměře 101,5 m²

blok jednání: 12.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pronájem části obecní části bytového domu v 1. NP, Znojemská č.p. 22, Nový Šaldorf-Sedlešovice, p.č. 31/1 k.ú. Sedlešovice, fa. BERK BT s.r.o., Znojemská 22, 671 81, Nový Šaldorf-Sedlešovice - Sedlešovice, IČO: 269 48 605 za účelem využití skladovacích prostor, za úplaty 45 000,00 Kč/rok (základ daně). K této částce bude přičtena sazba DPH v zákonné výši.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U513/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

13. Došlá pošta, různé

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje ponechat uložené peníze v hodnotě 10 mil. Kč na dosavadním termínovaném revolvingovém vkladu vedeném u Raiffeisen BANK a.s. na 12 měsíců s datem od 1. 3. 2024 s úrokovou sazbou pro TRV 5,25%. Zároveň Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu "Smlouvy o termínovaném vkladu".**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U514/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL

Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pronájem kulturního zařízení u lekcí pořádaných pro seniory od věkové kategorie 60. let v kulturním zařízení Modré sklepy - vinárna U Vinohradu č. p.108 v k. ú. Nový Šaldorf, část budovy (2.NP) a stanovuje výši pronájmu 0,- Kč (základ daně) /lekci.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U515/2024-Z17.

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 13-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

14. Diskuse

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

15. Závěr

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
