



H L A S O V Á N Í

schůze číslo 46 Rady města Kamenice nad Lipou

konaná dne 25. 8. 2025 v Zasedací místnost městského úřadu, I. patro, dveře č. 11, nám. Čsl. armády 52,
Kamenice nad Lipou od 14:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu, kontrola usnesení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z rady města
č. 45/2025 a **schvaluje** navržený program

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/1/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Připomínky členů RMě

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Byt č. 3, (1+0), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou - vyhodnocení

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro
pronajímání bytů ve vlastnictví města čl. III odst. 1 písm. b) pronajmout byt č. 3 (1 +0), Dobšova 87, 394 70
Kamenice nad Lipou Milotě Greškové, Dobešov 71

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/2/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4. Byt č. 2, (1+0), U Nádraží 332, 394 70 Kamenice nad Lipou - prodloužení nájmu

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 2 (1+0), U Nádraží 332, Kamenice nad Lipou, Marii Jirků, na dobu neurčitou od 01.09.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Byt č. 4, (2+kk), Jarmily Hanzálkové 840, ,394 70 Kamenice nad Lipou - prodloužení nájmu

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** neprodloužit nadále nájemní vztah Markétě Bauerové na byt č. 4 (2+kk), Jarmily Hanzálkové 840, Kamenice nad Lipou a ukončit ho k 30.11.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/4/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Příspěvková organizace města SKZM - mimořádná odměna pro vedoucího SKZM - Hračkobraní - návrh

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu pro vedoucího SKZM Mgr. Petra Pecha, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/5/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Výběrové řízení na obsazení pracovního místa vedoucího Správy kulturních zařízení města, U Kult. domu 495, Kamenice nad Lipou - vyhlášení

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **vyhlašuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, od 25.08.2025 výběrové řízení na obsazení pracovního místa vedoucího Správy kulturních zařízení města, se sídlem U Kult. domu 495,

394 70 Kamenice nad Lipou, dle přílohy a dále

stanoví

text veřejného oznámení výběrového řízení podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/6/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

8. Pronájem objektu občanské vybavenosti (stravovací zařízení) na adrese Za Kult. domem 713, 394 70 Kamenice nad Lipou včetně movitého majetku ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - vyhodnocení

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** pronájem nebytových prostor (stravovací zařízení) v budově čp. 713, Za Kult. domem, 394 70 Kamenice nad Lipou, společnosti BERCANORE a. s., se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha, zastoupená Jaroslavem Fox Vošickým od 01.09.2025 na dobu určitou do 31.08.2030 a **pověřuje** starostu města projednat smluvní podmínky

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/7/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

9. Pronájem části nebytových prostor v budově bývalého stravovacího zařízení na adrese Za Kult. domem 713, 394 70 Kamenice nad Lipou - zrušení usnesení č. R42/2/2025

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **ruší** usnesení č. R42/2/2025 ze dne 19.05.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/8/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

10. Česká lékárna holding, a. s., (Dr. Max), Nové Sady 996/25, 602 00 Brno - prodloužení nájemního vztahu - adresný záměr

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla zveřejnit** v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr města prodloužit nájemní smlouvu na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 189.57 m² v objektu občanské vybavenosti čp. 15, nám. Čsl. armády, 394 70 Kamenice nad Lipou, uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO: 00248380 a společností Česká lékárna holding, a. s., se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 28511298 a **ukládá**

tajemníkovi městského úřadu

zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších

předpisů záměr města prodloužit nájemní smlouvu na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 189,57 m² v objektu občanské vybavenosti čp. 15, nám. Čsl. armády , 394 70 Kamenice nad Lipou, uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO: 00248380 a společností Česká lékárna holding, a. s., se sídlem Nové sady 996/25. Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 28511298

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/9/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

11. MUDr. Pavel Zapletal, praktický zubní lékař, nám. Čsl. armády 15, 394 70 Kamenice nad Lipou - prodloužení nájemního vztahu - adresný záměr

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla zveřejnit** v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr města prodloužit nájemní smlouvu na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 66,34 m² v objektu občanské vybavenosti čp. 15, nám. Čsl. armády , 394 70 Kamenice nad Lipou, uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO: 00248380 a MUDr. Pavlem Zapletalem, praktickým zubním lékařem., se sídlem čp. 15, nám. Čsl. armády , 394 70 Kamenice nad Lipou , IČO: 490005901 a **ukládá**

tajemníkovi městského úřadu

zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr města prodloužit nájemní smlouvu na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 66,34 m² v objektu občanské vybavenosti čp. 15, nám. Čsl. armády , 394 70 Kamenice nad Lipou, uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO: 00248380 a MUDr. Pavlem Zapletalem, praktickým zubním lékařem., se sídlem čp. 15, nám. Čsl. armády , 394 70 Kamenice nad Lipou , IČO: 490005901

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/10/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

12. SKZM Kamenice nad Lipou - vyúčtování Hračkobraní 2025

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **projednala** zprávu SKZM Kamenice nad Lipou o vyúčtování festivalu Hračkobraní 2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/11/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

13. SKZM - hospodaření příspěvkové organizace města za I. pololetí 2025

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** zprávu o čerpání rozpočtu příspěvkové organizace města SKZM za I. pololetí 2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/12/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

14. Městský kamerový systém Kamenice nad Lipou - Dohoda o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem obce a dohoda o zpracování osobních údajů a Smlouvu o výpůjčce - návrh

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** Dohodu o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem obce a dohoda o zpracování osobních údajů a Smlouvu o výpůjčce v rozsahu uvedeném v přílohách

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/13/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15. Majetkové převody

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

15.1. Propachtování pozemků parc. č. 824/6 a parc. č. 9/3, vše v k.ú. Pravíkov - místní část Pravíkov - vyhodnocení

blok jednání: 15.1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít pachtovní smlouvu č. 8/2025 mezi městem Kamenice nad Lipou a Milanem Hegrem, *** ve věci propachtování části pozemku parc. 824/6 o výměře 302 m², ostatní plocha, silnice a pozemku parc. č. 9/3 o výměře 21 m², ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Pravíkov ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a návrhu pachtovní smlouvy v příloze

15.2. Informace k bezúplatnému převodu pozemku parc. č. 1971/22 v k.ú. Kamenice nad Lipou a pozemkům v areálu dopravního hřiště- návrh

blok jednání: 15.2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** sdělení k bezúplatnému převodu pozemků parc. č. 1971/22 a parc. č. 1971/27, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 – Žižkov do vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a **souhlasí** s podáním žádosti o koupi části pozemku parc. č. 3283/1 v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov do vlastnictví města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/15/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15.3. Smlouva č.: JH-1040016092/046 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 16.07.2020 mezi budoucí povinnou městem Kamenice nad Lipou a budoucí oprávněnou společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České - umístění distribuční soustavy kabelového vedení VN do části pozemků parc. č. 3252/1, 493/70, 494/1, 495/1, 495/6, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou pro stavbu s názvem „VN: Žirovnice, Kamenice - kabel VN“, změna smlouvy - žádost

blok jednání: 15.3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** že smlouva č.: JH-001040016092/009-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou městem Kamenice nad Lipou a budoucí oprávněnou společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, IČ: 210 55 050 nahrazuje smlouvu č.: 1040016092/046 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou dne 16.07.2020 mezi budoucí povinnou městem Kamenice nad Lipou a budoucí oprávněnou společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice pro stavbu (budoucí oprávněná) stavbu s názvem „VN: Žirovnice, Kamenice - kabel VN“, **rozhodla** udělit souhlas se stavebním záměrem v souladu s § 187 zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, pro stavbu s názvem „VN: Žirovnice, Kamenice - kabel VN“, jejímž investorem je společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, IČ: 210 55 050, město Kamenice nad Lipou je vlastníkem pozemků parc. č. 3252/1, parc. č. 494/3, parc. č. 495/7, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou, na nichž bude stavba realizována a **uzavřít** smlouvu č.: JH-001040016092/009-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou městem Kamenice nad Lipou a budoucí oprávněnou společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, IČ: 210 55 050 za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení VN a telekomunikačního vedení na části pozemků parc. č. 3252/1, parc. č. 494/3, parc. č. 495/7, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro stavbu s názvem „VN: Žirovnice, Kamenice - kabel VN“ podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (včetně

situace) v příloze

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/16/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15.4. Pronájem části pozemku parc. č. 2913/23 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 15.4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 2913/23 o výměře 30 m², orná půda, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Pavle Némethové, *** a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 2913/23 o výměře 30 m², orná půda v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Pavle Némethové, *** podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/17/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15.5. Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Právičkov - plán společných zařízení- návrh

blok jednání: 15.5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu města** schválit návrh plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Právičkov předložený Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a technické zprávy, hlavního výkresu v příloze

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/18/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15.6. Pronájem části pozemku parc. č. 2836/28 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 15.6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 2836/28 o výměře 9 m², ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Společenství vlastníků jednotek, v domě čp. 643, v Kamenici nad Lipou, Jírova 643, 394 70 Kamenice nad

Lipou, IČ: 26057409 a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 2836/28 o výměře 9 m², ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Společenství vlastníků jednotek, v domě čp. 643, v Kamenici nad Lipou, Jírova 643, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 26057409 podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/19/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

16. Základní škola, Mateřská škola, Základní umělecká škola - hospodaření příspěvkových organizací města za I. pololetí 2025

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** zprávu o čerpání rozpočtu Základní školy, Mateřské školy, Základní umělecké školy za I. pololetí 2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/20/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

17. Junák - český skaut, středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou, z.s. - žádost o dotaci

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou a spolkem Junák - český skaut, středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou, z.s, Náměstí Čsl. armády 52 394 70 Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí č. 3/2025 podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/21/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

18. Nadlimitní zakázka "Technické zhodnocení infrastruktury ČOV Kamenice nad Lipou" - výběr zhotovitele

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** výběr dodavatele na akci "**Technické zhodnocení infrastruktury ČOV Kamenice nad Lipou**" dle doporučení hodnotící komise - jedná se o nabídku účastníka č.2 nadlimitního řízení **Stavební huť Slatiňany, spol. s r. o., se sídlem: Sečská 570, 538 21 Slatiňany, IČO: 00655261, společník: T4 Building s.r.o., se sídlem: Trídvořská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín, IČO: 04352530** s nabídkovou cenou **89 845 609,80 bez DPH** a **pověřuje** starostu města podepsat s uvedeným vítězem smlouvu o dílo, až bude splněna podmínka zajištění financování celého projektu

19. Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou - 13. zasedání dne 4. září 2025 (čtvrtek v 17.00 hodin v Komunitním centru)

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** program 13. zasedání zastupitelstva města
a **ukládá**

starostovi města,

aby svolal podle § 91 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů 13. zasedání zastupitelstva města na čtvrtek 4. září 2025 v 17.00 hodin do Komunitního centra s programem dnešního dne projednaným a schváleným

Výsledek návrhu usnesení: přijat R46/23/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1
