



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 12 Zastupitelstva města Kamenice nad Lipou

konané dne 5. 6. 2025 v Komunitní centrum Kamenice nad Lipou od 17:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **schvaluje** předložený program 12. zasedání zastupitelstva města

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/1/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

2. Kontrola usnesení 11. zasedání zastupitelstva města

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **souhlasí** s provedenou kontrolou usnesení z 11. zasedání zastupitelstva města

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/2/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO

Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

3. Zpráva o činnosti rady města

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady města od 11. zasedání zastupitelstva města

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva města

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** činnost finančního a kontrolního výboru za období od 11. zasedání zastupitelstva města a **pověřuje** finanční výbor ke kontrole plnění daňových příjmů za I. pololetí roku 2025 a **pověřuje** kontrolní výbor ke kontrole plnění usnesení ZMě za rok 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/3/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5. Majetkové převody

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.1. Koupě pozemku parc. č. 2418/10 o výměře 372 m², trvalý travní porost, části oddělené od pozemku parc. č. 2418/1 o výměře 908 m², trvalý travní porost a pozemku parc. č. 2417/2 o výměře 126 m², zahrada, části oddělené od pozemku parc. č. 2417 o výměře 1928 m², zahrada, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou do vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1844-58/2025

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **rozhodlo** koupit pozemek parc. č. 2418/10 o výměře 372 m², trvalý travní porost, část oddělenou od pozemku parc. č. 2418/1 o výměře 908 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou za sjednanou kupní cenu 37.200 Kč a pozemek parc. č. 2417/2 o výměře 126 m², zahrada, část oddělenou a pozemku parc. č. 2417 o výměře 1928 m², zahrada, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou za sjednanou kupní cenu v částce 12.600 Kč z vlastnictví Víta Šimánka, *** do vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1844-58/2025 podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/4/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5.2. Záměr prodeje pozemku parc. č. 805 v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **schvaluje** záměr města prodat pozemek parc. č. 805 výměře 110 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou, **rozhodlo** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města prodat pozemek parc. č. 805 výměře 110 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr města prodat pozemek parc. č. 805 výměře 110 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou za minimální cenu k podání nabídky ve výši 750 Kč/m² bez DPH podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/5/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	ZDRŽEL SE
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5.3. Prodej pozemku parc. č. 29/4, části oddělené od pozemku parc. č. 29, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1821-2836/2024

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **rozhodlo** prodat pozemek parc. č. 29/4 o výměře 9 m², ostatní plocha, jiná plocha, část oddělenou od pozemku parc. č. 29 o výměře 166 m², ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1821-2836/2024 z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví Josefa Hojera, *** za sjednanou kupní cenu 11.259 Kč bez DPH (DPH 21 %, to je 2.364,39 Kč), sjednaná kupní cena 13.623,39 Kč s DPH podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/6/2025
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5.4. Prodej pozemku parc. č. 29/3, části oddělené od pozemku parc. č. 29, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1821-2836/2024

blok jednání: 5.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **rozhodlo** prodat pozemek parc. č. 29/3 o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha, část oddělenou od pozemku parc. č. 29 o výměře 166 m², ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1821-2836/2024 z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví Josefa Hojera, *** za sjednanou kupní cenu 11.250 Kč bez DPH (DPH 21 %, to je 2362,50 Kč), sjednaná kupní cena 13.612,50 Kč s DPH podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/7/2025
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5.5. Prodej pozemku parc. č. 29/1, části oddělené od pozemku parc. č. 29, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1821-2836/2024

blok jednání: 5.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **rozhodlo** prodat pozemek parc. č. 29/1 o výměře 65 m², ostatní plocha, jiná plocha, část oddělenou od pozemku parc. č. 29 o výměře 166 m², ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1821-2836/2024 z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do podílového spoluvlastnictví, spoluvlastnický podíl ve výši ½ Petru Pechkovi, *** a spoluvlastnický podíl ve výši ½ Zbyňku Malému, ***za sjednané kupní ceny každý 24.375 Kč bez DPH (DPH 21 %, to je 5.118,75 Kč), sjednaná kupní cena 29.493,75 Kč s DPH podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/8/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5.6. Záměr prodeje parc. č. 2589/16, části oddělené od pozemku parc. č. 2589/16 v k. ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1848-98/2025

blok jednání: 5.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **schvaluje** záměr prodeje pozemku parc. č. 2589/16 o výměře 1458 m², trvalý travní porost, části oddělené od pozemku parc. č. 2589/16 o výměře 1590 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1848-98/2025 a pravidla pro prodej pozemku pro výstavbu rodinného domu – lokalita Vodná, **rozhodlo** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města prodat pozemek parc. č. 2589/16 o výměře 1458 m², trvalý travní porost, část oddělenou od pozemku parc. č. 2589/16 o výměře 1590 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice

nad Lipou podle GP č. 1848-98/2025 a podle pravidel pro prodej pozemku pro výstavbu rodinného domu - lokalita Vodná a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu oznámit, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, záměr města prodat pozemek parc. č. 2589/16 o výměře 1458 m², trvalý travní porost, část oddělenou od pozemku parc. č. 2589/16 o výměře 1590 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle GP č. 1848-98/2025 a podle pravidel pro prodej pozemku pro výstavbu rodinného domu - lokalita Vodná podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a oznámení záměru prodeje

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/9/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

5.7. Prodej pozemků parc. č. 661, parc č. 663 a parc. č. 664, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

blok jednání: 5.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **rozhodlo** prodat pozemky parc. č. 661 o výměře 976 m², zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena a jehož je součástí stavba občanské vybavenosti č.p. 410, část obce Kamenice nad Lipou, parc. č. 663 o výměře 1053 m², zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr a parc. č. 664 o výměře 308 m², zahrada, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou včetně součástí a příslušenství z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČ: 70890749 za kupní cenu 25.700.000 Kč, stanovenou na základě znaleckého posudku č. položky: 6374, vyhotoveného znalcem Ing. Martinem Vetchým, Jihlava podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/10/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO

Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

6. Závěrečný účet města, účetní uzávěrka za rok 2024 a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2024

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **schvaluje** a) závěrečný účet města Kamenice nad Lipou za rok 2024
b) účetní závěrku města Kamenice nad Lipou za rok 2024
c) zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Kamenice nad Lipou za rok 2024 se závěrem bez výhrad a bez chyb a nedostatků, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/11/2025

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	ZDRŽEL SE
Karolína	Kubisková	Ing.	ZDRŽEL SE
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		ZDRŽEL SE
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

7. Zpráva o provedené inventarizaci majetku města k 31. prosinci 2024

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **schvaluje** zprávu uvedenou v komentáři o hospodaření s majetkem města a provedené inventarizaci majetku města k 31. prosinci 2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/12/2025

Pro:10, Proti:1, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	ZDRŽEL SE
Karolína	Kubisková	Ing.	ZDRŽEL SE
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PROTI
Zdeněk	Velíšek	Ing.	NEHLASOVAL

8. Změna úrokové sazby - úvěr Komunitní centrum

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou **schvaluje** pevnou fixní částku 3,37% na tři roky do 29 .6. 2028 dle nabídky uvedené v příloze a **pověřuje** starostu města k podpisu dodatku k úvěrové smlouvě od 1. 7. 2025 s vybranou variantou

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z12/13/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Milan	Běle	Ing.	PRO
Martin	Dvořák		PRO
Jaroslav	Houser	MUDr.	PRO
Iva	Jeníčková	Mgr.	PRO
Jaroslav	Kubiska	Ing.	PRO
Karolína	Kubisková	Ing.	PRO
Luboš	Mrázek	Mgr.	NEHLASOVAL
Jaromír	Pařík	Mgr.	PRO
Luboš	Pařil		PRO
Václav	Spěváček	Ing.	PRO
Jan	Strašík	Ing.	PRO
Tomáš	Tesař		PRO
Luděk	Urban		PRO
Petr	Valeš		PRO

9. Různé - dotazy a připomínky

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

10. Usnesení, Závěr

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
