



HLASOVÁNÍ

schůze číslo 10 Rady obce Horní Maršov

konaná dne 18. 11. 2025 v kancelář starosty od 18:00 hod.

1. Zahájení - prezence

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** program schůze rady obce takto:

1. Zahájení - prezence
2. Schválení programu
3. Nakládání s majetkem obce
 - a. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu 223/2
 - b. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu 223/3
 - c. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu 4/2
 - d. Žádost o bezúplatný převod pozemku 297/18 TD
 - e. Odkup části p. p. č. 166/4 v k. ú. Maršov III
 - f. Pronájem bytu - Za Vodou 223 - byt č. 15
 - g. Pronájem bytu - Bertholdovo nám. č. p. 64 - byt č. 1
 - h. Pronájem bytu - Tř. Josefa II. č.p. 39 - byt č. 1
4. Projekty obce
 - a. Transport Trutnov - cenová nabídka, odpady 2026
 - b. Diakonie Broumov - dodatek smlouvy, kontejner na textil
 - c. Zimní údržba - úprava plánu, smlouva o dílo
5. Různé

- a. Vyjádření ke stavby - Maršov III
- b. Výzva k nápravě - č. p. 39
- c. Směrnice - využívání AI
- d. Žádost o odměnu ředitelce ZŠ
- e. Hasiči - návrh daru 2025
- f. SPOZ - návrh odměn 2025
- g. ČEZ - ceny tepla 2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 140/10RO/25
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

3. Nakládání s majetkem obce

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Rada obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

a. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu 223/2

blok jednání: a-1

návrh usnesení:
Rada obce Horní Maršov **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2 o velikost 1+1 v bytovém domě na adrese Za Vodou č. p. 223 s *** intencích předchozí smlouvy na období 1. 12. 2025 až 30. 11. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 141/10RO/25
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

b. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu 223/3

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3 o velikost 1+1 v bytovém domě na adrese Za Vodou č. p. 223 s *** intencích předchozí smlouvy na období 1. 12. 2025 až 30. 11. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 142/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer PRO

Pavel Mrázek Ing. PRO

Ervín Schreiber PRO

Adam Strakoš PRO

Božena Vojtěchová Bc. PRO

c. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu 4/2

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2 o velikost 1+2 v bytovém domě na adrese Bertholdovo nám. č. p. 4 s *** intencích předchozí smlouvy na období 1. 12. 2025 až 30. 11. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 143/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer PRO

Pavel Mrázek Ing. PRO

Ervín Schreiber PRO

Adam Strakoš PRO

Božena Vojtěchová Bc. PRO

d. Žádost o bezúplatný převod pozemku 297/18 TD

blok jednání: d-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** zveřejnit záměr bezúplatně převést p. p. č. 297/18 o výměře 187 m² v k. ú. Temný Důl.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 144/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer PRO

Pavel Mrázek Ing. PRO

Ervín Schreiber PRO

Adam Strakoš PRO

Božena Vojtěchová Bc. PRO

e. Odkup části p. p. č. 166/4 v k. ú. Maršov III

blok jednání: e-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **bere na vědomí** dosavadní průběh jednání se zástupci bytových domů Za Vodou č. p. 241 a 242. RO postupuje věc zastupitelstvu obce k posouzení celé věci a případně k určení cenové hladiny, za které by se mohl prodej pozemku uskutečnit.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

f. Pronájem bytu - Za Vodou 223 - byt č. 15

blok jednání: f-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** pronajmout obecní byt č. 15 v III.NP velikosti 1+1, standardní kvality, o celkové výměře 41,35 m². Byt se nachází v obytném domě na adrese Za Vodou č. p. 223, 542 26 Horní Maršov, ***, za měsíční nájemné ve výši 5.000, - Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání 6 měsíců s podmínkou, že před jejím podpisem bude na účet obce složena jistota ve výši 15.000, - Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 145/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

g. Pronájem bytu - Bertholdovo nám. č. p. 64 - byt č. 1

blok jednání: g-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** pronajmout obecní byt č. 1 v II.NP velikosti 1+2, standardní kvality, o celkové výměře 53,37 m², nacházející se v obytném domě na adrese Bertholdovo náměstí č. p. 64, 542 26 Horní Maršov, ***, za měsíční nájemné ve výši 5.568, - Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání 6 měsíců s podmínkou, že před jejím podpisem bude na účet obce složena jistota ve výši 16.704, - Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 146/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

h. Pronájem bytu - Tř. Josefa II. č.p. 39 - byt č. 1

blok jednání: h-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** pronajmout obecní byt č. 1 v III.NP velikosti 1+3, standardní kvality, o celkové výměře 81,71 m², nacházející se v obytném domě na adrese Tř. Josefa II. č. p. 39, 542 26 Horní Maršov, ***, za měsíční nájemné ve výši 8.000, - Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání 6 měsíců s podmínkou, že před jejím podpisem bude na účet obce složena jistota ve výši 24.000, - Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 147/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer PRO

Pavel Mrázek Ing. PRO

Ervín Schreiber PRO

Adam Strakoš PRO

Božena Vojtěchová Bc. PRO

4. Projekty obce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

a. Transport Trutnov - cenová nabídka, odpady 2026

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **bere na vědomí** cenovou nabídku společnosti TRANSPORT Trutnov s.r.o., V Aleji 131, Bojiště, 54101 Trutnov, IČO: 62063588. RO předpokládá další jednání ve smyslu dopracování nabídky tak, aby co nejlépe odrážela specifika obce.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

b. Diakonie Broumov - dodatek smlouvy, kontejner na textil

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služeb za dne 20.1.2025 mezi OBECÍ HORNÍ MARŠOV, Bertholdovo náměstí 102, 54226 Horní Maršov, IČO: 00277878, jako objednatelem, a společností Diakonie Broumov, sociální družstvo, Husova 319, Velká Ves, 55001 Broumov, IČO: 49289977, jako provozovatelem. Návrh dodatku je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 148/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

c. Zimní údržba - úprava plánu, smlouva o dílo

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** aktualizovaný Plán zimní údržby pro nadcházející zimní sezónu a zároveň schvaluje uzavření smlouvy o o zajištění zimní údržby komunikací obce Horní Maršov v sezóně 2025 - 2026 se společností GRAS PARTNER s.r.o., Úpská 340, 54224 Svoboda nad Úpou, IČO: 23063033, v intencích návrhu, který je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 149/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

5. Různé

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

a. Vyjádření ke stavby - Maršov III

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** odeslat žadateli kladné vyjádření obce ve smyslu, že Obec Horní Maršov souhlasí se stavbou přístupové komunikace a potřebných sítí v intencích zaslané projektové dokumentace s podmínkou, že část nové šterkové komunikace, ležící na p. p. č. 800/2 v k. ú. Maršov III, bude komunikací veřejnou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 150/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO

b. Výzva k nápravě - č. p. 39

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **bere na vědomí** výzvu "k zajištění řádného užívání společných částí domu", kterou na základě stížností své klientky *** vypracovala advokátní kancelář ***, která *** ve věci zastupuje. Odpověď bude vypracována ve spolupráci s právním zástupcem obce.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

c. Směrnice - využívání AI

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** Směrnici o používání nástrojů umělé inteligence na Obecním úřadě Horní Maršov, která je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 151/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer PRO
Pavel Mrázek Ing. PRO
Ervín Schreiber PRO
Adam Strakoš PRO
Božena Vojtěchová Bc. PRO

d. Žádost o odměnu ředitelce ZŠ

blok jednání: d-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Horní Maršov v intencích návrhu, který je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 152/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer PRO
Pavel Mrázek Ing. PRO
Ervín Schreiber PRO
Adam Strakoš PRO
Božena Vojtěchová Bc. PRO

e. Hasiči - návrh daru 2025

blok jednání: e-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** poskytnout jednotlivým členům výjezdové jednotky JSDH finanční dary v celkové výši 80.000,- Kč. Částka bude poskytnuta členům jednotky jmenovitě a ve výši dle přiloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 153/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

f. SPOZ - návrh odměn 2025

blok jednání: f-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **schvaluje** poskytnout členkám Sboru pro občanské záležitosti za jejich činnost v roce 2025 finanční dar v celkové výši 21.900,- Kč. Částka bude poskytnuta jmenovitě a ve výši dle přiloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 154/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO
Božena Vojtěchová Bc.	PRO

g. ČEZ - ceny tepla 2026

blok jednání: g-1

návrh usnesení:

Rada obce Horní Maršov **bere na vědomí** Informaci společnosti ČEZ Teplárenská o ceně tepelné energie pro rok 2026 na úrovni 699,66 Kč/GJ bez DPH. RO zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy se společností ČEZ Teplárenská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 155/10RO/25

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Rudolf Hofer	PRO
Pavel Mrázek	Ing. PRO
Ervín Schreiber	PRO
Adam Strakoš	PRO

