



H L A S O V Á N Í

schůze číslo 42 Rady města Kamenice nad Lipou

konaná dne 19. 5. 2025 v Zasedací místnost městského úřadu, I. patro, dveře č. 11, nám. Čsl. armády 52,
Kamenice nad Lipou od 14:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu, kontrola usnesení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z rady města č. 41/2025
a **schvaluje** navržený program

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/1/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Připomínky členů RMě

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Pronájem části nebytových prostor v budově bývalého stravovacího zařízení na adrese Za Kult. domem 713, 394 70 Kamenice nad Lipou - adresný záměr - vyhodnocení

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** pronájem nebytových prostor v budově čp. 713, Za Kult. domem,
394 70 Kamenice nad Lipou, o celkové výměře 61.60 m² (dvě místnosti) Charitě Pelhřimov, Solní 1814, 393 01
Pelhřimov od 01.06.2025 na dobu neurčitou podle návrhu nájemní smlouvy uvedené v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/2/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4. Pizzerie Liridon Nushi, Prokopa Holého 1903, 286 01 Čáslav - Nové Město - převod nájmu nebytových prostor sloužícího podnikání v budově nám. Čsl. armády 60, 394 70 Kamenice nad Lipou na společnost Nuši s. r. o., IČO: 19995296, hostinská činnost, Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město - vyhodnocení

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** v souladu s § 2307 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s převodem nájmu prostor sloužících k podnikání o celkové výměře 111,37 m² v objektu občanské vybavenosti čp. 60, nám. Čsl. armády, 394 70 Kamenice nad Lipou, který je součástí pozemku p. č. 781, nacházejícího se v katastrálním území Kamenice nad Lipou, a který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov, z nájemce Liridona Nushi, pizzerie, se sídlem Prokopa Holého 1903, 286 01 Čáslav - Nové Město, na společnost Nuši s. r. o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré město, IČ: 19995296, na dobu určitou od 1.července 2025 do 31. prosince 2025 podle návrhu nájemní smlouvy uvedené v příloze zápisu a dále **schvaluje** nájemní smlouvu na prostory sloužící k podnikání v budově čp. 60, nám. Čsl. armády, Kamenice nad Lipou, uzavřený mezi městem Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády 52, 394 81 Kamenice nad Lipou, IČO 00248380 a společností Nuši s. r. o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré město, IČ: 19995296, dle návrhu smlouvy uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

5. Závěrečný účet města, účetní uzávěrka za rok 2024 a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** a) závěrečný účet města Kamenice nad Lipou za rok 2024

b) účetní závěrku města Kamenice nad Lipou za rok 2024

c) zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Kamenice nad Lipou za rok 2024 se závěrem bez výhrad a bez chyb a nedostatků, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/4/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Plnění daňových příjmů - DUBEN 2025

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** zprávu o vývoji rozpočtového určení daní za období 2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/5/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Byt č. 3, (1+0), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou - vyhlášení volného bytu

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města čl. III odst. 1 písm. b) pronajmout byt č. 3 (1 + 0), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou ve výběrovém řízení a ukládá bytovému oddělení městského úřadu oznámit rozhodnutí města pronajmout byt č. 3 (1 + 0), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou ve výběrovém řízení v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/6/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8. Ortopedie Běhounek s. r. o., Osvobození 1695, 393 01 Pelhřimov, IČO: 17746159 - prodloužení nájemní smlouvy - žádost

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** dodatel č. 1 k nájemní smlouvě na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 109.61 m² v objektu občanské vybavenosti čp. 15, nám. Čsl. armády , 394 70 Kamenice nad Lipou, uzavřený mezi městem Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO: 00248380 a společností Ortopedie Běhounek s.r. o., se sídlem Osvobození 1695, 393 01 Pelhřimov, IČO: 17746159, podle návrhu dodatku uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/7/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

9. SK Kamenice nad Lipou, Štítného 252, 394 70 Kamenice nad Lipou - sportovní akce - dotace

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi klubem SK Kamenice nad Lipou, Štítného 252, 394 70 Kamenice nad Lipou a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2025 a podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/8/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

10. Centrum J. J. Pestalozziho, o.p.s., Štěpánkova 108, 537 01 Chrudim - dotace

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **neschvaluje** finanční podporu Centru J. J. Pestalozziho, o.p.s.

11. Majetkové převody

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

**11.1. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.:
ZP-014340000874/001-HRD mezi povinnou městem Kamenice nad Lipou a oprávněnou společností Gas Distribution, s.r.o., Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice 5 - zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení distribuční soustavy, 1090/1-STL přípojky, 1090/36 - zaústění přípojky do HUP na části pozemků parc. č. 1090/1, 1090/36, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu „Příp. STL Kamenice nad Lipou 558“- Kamenice nad Lipou, ulice Na Besídce - žádost**

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000874/001-HRD mezi městem Kamenice nad Lipou (povinná) a společností Gas Distribution, s.r.o., Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice 5, IČ: 21055017 (oprávněná) za účelem zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení distribuční soustavy - 1090/1- STL přípojka, 1090/36 - zaústění přípojky do HUP na části pozemků parc. č. 1090/1 a parc. č. 1090/36, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou, práva oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích, věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, v rozsahu GP č. 1752-210217/2023, zhotoveného společností Hrdlička spol. s r.o. pro již realizovanou stavbu s názvem „Příp. STL Kamenice nad Lipou 558“- podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene (včetně GP) v příloze

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/10/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

11.2. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi vlastníkem městem Kamenice nad Lipou a společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9-Libeň v zastoupení společnosti TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., U záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10 - zřízení věcného břemene zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě na části pozemků parc. č. 814, 1235, 1238, 1241, 1243/2, 1250/3, 1253/6, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu „16010-068338, VPIC Kamenice n_L, chodník ul. Ke stadionu“ - žádost

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi vlastníkem městem Kamenice nad Lipou a společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IČ: 04084063, v zastoupení společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČ: 257 40 253 za účelem zřízení služebnosti umístění a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě k části pozemků č. 814, parc. č. 1235, parc. č. 1238, parc. č. 1241, parc. č. 1243/2, parc. č. 1250/3, parc. č. 1253/6, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu „16010-068338, VPIC Kamenice n_L, chodník ul. Ke stadionu“ v rozsahu GP č. 1837-31/2025, zhotoveného Ing. Ivou Bolehovskou podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu smlouvy o zřízení služebnosti v příloze

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/11/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

11.3. Propachtování části pozemku parc. č. 1661 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, lokalita Melíšek - žádost

blok jednání: 11.3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 1661 o výměře 830 m², ovocný sad v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Vivien Horváthové,*** a ukládá odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 1661 o výměře 830 m², ovocný sad v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Vivien Horváthové, ***odle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/12/2025

11.4. Propachtování části pozemku parc. č. 1661 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, lokalita Melíšek - žádost

blok jednání: 11.4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 1661 o výměře 90 m², ovocný sad v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Janě Šimanové, *** a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 1661 o výměře 90 m², ovocný sad v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Janě Šimanové, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/13/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

11.5. Propachtování části pozemku parc. č. 562/1 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 11.5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 562/1 o výměře 48 m², zahrada v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Evě Svitákové, *** a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 562/1 o výměře 48 m², zahrada v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Evě Svitákové, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/14/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

11.6. Senevia Kamenice, s.r.o., Plzeňská 1348/95, 150 00 Praha 5-Košíře, zřízení slu-žebností (věcných břemen) pro plynovodní přípojku, vodovodní přípojku, zpevněné parkovací plochy na

pozemcích parc. č. 666/1, parc. č. 274, parc. č. 266, parc. č. 267, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro objekt Alzheimer Home Kamenice nad Lipou- žádost

blok jednání: 11.6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **neschvaluje** zřízení služebností (věcných břemen) pro vodovodní přípojku umístěnou na části pozemků parc. č. 666/1 a parc. č. 267, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou, pro plynovodní přípojku umístěnou na části pozemku parc. č. 274 v k.ú. Kamenice nad Lipou a pro zpevňovací parkovací plochy umístěné na části pozemků parc. č. 266 a parc. č. 274, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro objekt Alzheimer Home Kamenice nad Lipou ve vlastnictví společnosti SENEVIA Kamenice, s.r.o., Plzeňská 1348/95, 150 00 Praha 5-Košíře, IČ: 093 92 581 podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/15/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

12. Stanovení měsíční výše úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Kamenice nad Lipou, Vackova 125, okres Pelhřimov

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **stanovuje** měsíční výši úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Kamenice nad Lipou, Vackova 125, okres Pelhřimov v souladu s § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů ve výši 170 Kč za měsíc podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/16/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

13. Miroslav Padrůněk - dotace na činnost a provoz závodního vozu Š 120 S Rallye Historik - dotace

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou a Miroslavem Padrůněkem, *** v souladu se směrnicí města č. 3/2025 a podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/17/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

14. Základní škola Kamenice nad Lipou, okres Pelhřimov, Vackova

125, 394 70 Kamenice nad Lipou - výjimka z počtu dětí v oddělení školní družiny - žádost

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** na základě žádosti předložené ředitelem Základní školy, okres Pelhřimov, Vackova 125, 394 70 Kamenice nad Lipou a v souladu s § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším a jiném vzdělání (školní zákon), ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou z počtu dětí v oddělení školní družiny stanovenou v § 10 odst. 4 Vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání ve znění pozdějších předpisů a podle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/18/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

15. Zadávací dokumentace na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem: "TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ INFRASTRUKTURY ČOV KAMENICE NAD LIPOU"

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

16. Zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Revitalizace rybníka Hrozný v k. ú. Drahoňov“

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky města Kamenice nad Lipou "Revitalizace rybníka Hrozný v k. ú. Drahoňov" v plném rozsahu dle přílohy a **jmenuje** komisi ve složení: Mgr. Jaromír Pařík, Bc. David Brýna, DiS., Bc. Jiří Holický

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/19/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

17. Komise rady města ve volebním období 2022 - 2026 - změna člena komise venkova - návrh

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **jmenuje** podle § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/00 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů člena komise venkova **Martina Kamíra**

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/20/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

18. Komise rady města ve volebním období 2022 - 2026 - jmenování předsedy komise venkova

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **jmenuje** podle § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/00 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů předsedu komise venkova **KARLA RABU**

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/21/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

19. Zastupitelstvo města Kamenice nad Lipou - 12. zasedání dne 5. června 2025 (čtvrtek v 17.00 hodin v Komunitním centru)

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** program 12. zasedání zastupitelstva města a **ukládá**

starostovi města,

aby svolal podle § 91 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů 12.

zasedání zastupitelstva města na čtvrtek 5. června 2025 v 17.00 hodin do Komunitního centra s programem dnešního dne projednaným a schváleným

Výsledek návrhu usnesení: přijat R42/22/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1
