



---

# HLASOVÁNÍ

## **zasedání číslo 33 Zastupitelstva obce Archlebov**

konané dne 27. 1. 2026 v obřadní síni v budově OÚ, Archlebov č.p. 2, 696 33 Archlebov od 18:00 hod.

---

### **1. Zahájení**

#### **blok jednání: 1-1**

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** program dnešního zasedání, jako ověřovatele zápisu schvaluje Hanu Bekerovou a Davida Filu, jako zapisovatele Ing. Tomáše Němce

Výsledek návrhu usnesení: přijat 366/26/Z33

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

### **2. Kontrola usnesení**

#### **blok jednání: 2-1**

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

### **3. Úvěr k financování investiční akce "Obec Archlebov - ČOV a stoková síť" a jiných investičních akcí**

#### **blok jednání: 3-1**

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** uzavření Smlouvy o úvěru č. 99052770928 mezi obcí Archlebov a Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na příkopě 33 č.p. 969, IČO: 45317054, v předloženém znění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 367/26/Z33

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

### **4. Záměry obce - prodej stavebních pozemků a bytu č. 410/1**

#### **blok jednání: 4-1**

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** ve smyslu ust. § 39 odst. 1. zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů předložený majetkoprávní záměr prodeje následujících pozemků ve vlastnictví obce Archlebov určených pro výstavbu rodinných domů označených jako:

- **Pozemek č.1** - nově vzniklý pozemek, který vznikl oddělením na základě GP č. 743-360/2025, p.č. 505/5, výměra 513 m<sup>2</sup>
- **Pozemek č.2** - p.č. 505/10, výměra 638 m<sup>2</sup>
- **Pozemek č.3** - nově vzniklý pozemek, který vznikl oddělením na základě GP č. 729-674/2024, p.č. 140/24, výměra 428 m<sup>2</sup>
- **Pozemek č.4** - sestává z: p.č. 140/152, výměra 94m2 a dále nově vzniklého pozemku, který vznikl oddělením na základě dle GP č. 729-674/2024 a to p.č. 140/153, výměra 405 m<sup>2</sup>. Výměra celkem 499 m<sup>2</sup>.

v k.ú. Archlebov za min. cenu 2.000,-Kč / m<sup>2</sup> a schvaluje Závazné podmínky prodeje těchto pozemků v předloženém znění, tj. včetně všech navržených příloh, tj. vzoru žádosti o koupi, smluvních podmínek (návrhu kupní smlouvy) a vzoru plné moci, vše v předloženém znění s tím, že žádosti o prodej těchto pozemků mohou být podávány nejpozději do 2.3.2026 a o prodeji těchto pozemků bude rozhodnuto dne 3.3.2026 na veřejném zasedání zastupitelstva obce Archlebov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 368/26/Z33  
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

## **blok jednání: 4-2**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **rozhoduje** o vyhlášení záměru prodeje byt. jednotky č. 410/1 – byt, vymezená v pozemku p.č. st. 509/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je budova č.p. 410 – bytový dům a podíl ve výši id. 1/8 na společných částech nemovitosti a podíl ve výši id. 1/8 na pozemcích: p.č. st. 509/1, p.č. 140/166, p.č. 140/123, p.č. 140/124, p.č. 140/125, p.č. 140/126, p.č. 140/127, p.č. 140/128, p.č. 140/129, p.č. 140/130, kdy prodej bude vyhlášen přes realitní kancelář a **pověřuje** starostu k dořešení této záležitosti

Výsledek návrhu usnesení: přijat 369/26/Z33  
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

## **5. Žádost o směnu pozemku**

### **blok jednání: 5-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

## **6. Plánovací smlouvy**

### **blok jednání: 6-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy dle § 130 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., Stavebního zákona mezi obcí Archlebov a \*\*\* v předloženém znění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 370/26/Z33  
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

### **blok jednání: 6-2**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy dle § 130 a násl. zákona č. 283/2021 Sb.,

Stavebního zákona mezi obcí Archlebov a panem \*\*\* v předloženém znění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 371/26/Z33

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

### **blok jednání: 6-3**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy dle § 130 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., Stavebního zákona mezi obcí Archlebov a panem \*\*\* v předloženém znění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 372/26/Z33

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

## **7. Rozpočtové opatření**

### **blok jednání: 7-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **bere na vědomí** Rozpočtové opatření číslo 9/2025 ze dne 30.12.2025 a Rozpočtové opatření číslo 1/2026 ze dne 13.1.2026

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

## **8. Různé**

### **blok jednání: 8-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Archlebov a Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, Brno, IČO: 70890013, v předloženém znění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 373/26/Z33

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

### **blok jednání: 8-2**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provést a umístit stavby a Smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi obcí Archlebov a \*\*\* Kyjov v předloženém znění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 374/26/Z33

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

---

## **9. Diskuze**

### **blok jednání: 9-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

## 10. Usnesení

### **blok jednání: 10-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

## 11. Závěr

### **blok jednání: 11-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Archlebov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---