



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 25. 1. 2023 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf- Sedlešovice,
Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:30 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje program jednání.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U86/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

2. Ustanovení zapisovatelů a ověřovatelů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Berkovou, ověřovatele pana Zdeňka Svobodu a paní Lenku Stehlíkovou.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U87/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO

Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí**.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Územní plán - změna 1A, návrh zástavby OSP Moravský Krumlov

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** předběžně předloženou studii možné zástavby OSP spol. s r.o., Moravský Krumlov v k. ú. Nový Šaldorf na p. č. 5471 a stanovuje závaznou podmínku pro budoucí registraci zastavovací studie v dané lokalitě na průměr velikosti pozemků min. 600m². Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu v jednání s OSP spol. s r.o., Moravský Krumlov k vypracování a předložení dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní pro danou lokalitu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U88/2023-Z5

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.		PRO
Lenka	Stehlíková		ZDRŽEL SE
Zdeněk	Svoboda		PRO

5. Projektová dokumentace - komunikace lokalita nad Cihelnou

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** předloženou projektovou dokumentaci akce komunikace, chodníků pro zajištění dopravní obslužnosti napojení lokality nad Cihelnou - Nový Šaldorf 6 RD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U89/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

6. Projektová dokumentace - komunikace ulice Pekařská

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Ekonomické dokumenty

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje Sazebník**

- 1) nevyhrazené parkovací místo pro osobní automobil - 1200,- Kč /rok/1 parkovací místo
 - 2) nevyhrazené parkovací místo pro nákladní automobil nad 3,5 t - 5000,- Kč /rok/1 parkovací místo
 - 3) reklamní a směrové cedule - 1200,- Kč/m2/rok
 - 4) komerčně využívané obecní prostory - 240,- Kč/m2/rok
- s účinnosti od 1.2.2023.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U90/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	PRO

Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje přijetí z Ministerstva vnitra generální ředitelství Hasičského záchranného sboru účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí pro rok 2022 ve výši 4.600,- Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U91/2023-Z5

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	NEHLASOVAL
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pro Vodovody a kanalizace Znojemska, Zájmové sdružení obcí, Kotkova 2518/20, Znojmo členský příspěvek na rok 2023 ve výši 10.000,- Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U92/2023-Z5

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. NEHLASOVAL
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	NEHLASOVAL
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční příspěvek ve výši 10.000,- na uspořádání programu "JAZZFEST Znojmo 2023" dle žádosti č.j. pro Jazzfest Znojmo, z.s., IČO: 05945941 se sídlem Hrnčířská 246/1, 669 04 Znojmo. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy. Finanční prostředky budou poskytnuty z rozpočtu obce na rok 2023.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U93/2023-Z5

Pro:7, Proti:2, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PROTI
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	ZDRŽEL SE
Jiří	Samek		ZDRŽEL SE
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PROTI

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje věcný dar přípojného vozidla AGADOS Handy, plachta pro SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Nový Šaldorf, IČO: 45658161, se sídlem Ke Sklepům 161, 671 81 Nový Šaldorf - Sedlešovice a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U94/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje a pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo o využívání sběrného dvora odpadů mezi Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice a FCC Znojmo, s.r.o., IČ: 63472341 se sídlem Dobšická 10a, 669 02 Znojmo.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U95/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 7-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje dodatek 1/2023 ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S00Z1100146 mezi FCC Znojmo, s.r.o., IČO: 63472341 se sídlem Dobšická 10a a Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice a pověřuje starostu k jeho podpisu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U96/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 7-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje Přílohu č. 14 ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce Nový Šaldorf - Sedlešovice - Mateřská škola Nový Šaldorf, okres Znojmo, příspěvková organizace., s celkovým stavem majetku k 31.12.2022 ve výši 2 852 975,45 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U97/2023-Z5

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO

Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	NEHLASOVAL
Marek Jakub	Špalek Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 7-10

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-11

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyřazení majetku Nedokončenou investici (042 0049) - Příklad hasičské zbrojnice v hodnotě 10 550,- Kč, Ostat. dl. nehmot. majetek (SU 019 0010) - Reg. plán Modré sklepy (inventární číslo 334) pořizovací cena 93 715,- Kč a Stavby ostatní (SU 021 0600) - Dětské hřiště Nový Šaldorf (inventární číslo 597) pořizovací cena 970 139,54 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U98/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

8. Žádosti o prodej, pronájem obecních pozemků

8.1. Žádost o pronájem obecního pozemku část p.č. 543/1, 24m2 v k.ú. Nový Šaldorf

blok jednání: 8.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pronájem 2 parkovacích míst za 1.200,- Kč/1 parkovací místo/rok dle žádosti č.j. OUNŠ 2227/2022, na dobu neurčitou, bez možnosti zaplacení a**

bez možností výstavby.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U99/2023-Z5
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

8.2. Prodej obecního pozemku část p.č. 78/1 20m2 v k.ú. Sedlešovice, část p.č. 323/149 20m2 v k.ú. Nový Šaldorf

blok jednání: 8.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje předběžný prodej obecních pozemků část p. č. 78/1 v k. ú. Sedlešovice o výměře 20 m2, za 1 500,- Kč/m2, část p. č. 323/149 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 20 m2, za 1 500,- Kč/m2, dle žádosti OUNŠ 2284/2022. Zastupitelstvo vyzývá žadatele k doložení geometrických plánů a schvaluje po doložení GP vyvěšení záměru dle skutečného zaměření. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U100/2023-Z5
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

8.3. Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 543/364 64m2 v k.ú. Nový Šaldorf

blok jednání: 8.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku p. č. 543/364 o výměře 64 m² v k. ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č. j. OUNŠ 2412/2022.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U101/2023-Z5

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	ZDRŽEL SE
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. ZDRŽEL SE
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

8.4. Prodloužení termínů uzavření smlouvy

blok jednání: 8.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje prodloužení termínu do 31.5.2023 na uzavření kupních smluv dle usnesení U 32/2022- Z2, U33/2022-Z2,U34/2022-Z2, U35/2022-Z2, U36/2022-Z2, U37/2022-Z2 a U38/2022-Z2.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U102/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

9. Došlá pošta, různé

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.**

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:7, Zdržel se:4, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PROTI
Kamil	Čech	Bc. ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal	PROTI
Petr	Ilgner	ZDRŽEL SE
Kamil	Komínek	PROTI
Vítězslav	Minařík	ZDRŽEL SE
Michaela	Mouchová Bc.	ZDRŽEL SE
Jiří	Samek	PROTI
Marek Jakub	Špalek	Ing. PROTI
Lenka	Stehlíková	PROTI
Zdeněk	Svoboda	PROTI

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zapojení se do projektu Sázíme stromy na ozelenění obecních pozemků. Dále pověřují starostu, místostarostu k jednání se zástupci neziskové organizace Sázíme stromy na návrhu výsadby a doporučení vhodných obecních pozemků k ozelenění a uzavření souhlasu s výsadbou a závazku k péči o darované stromy.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U103/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Bc.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 9-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Diskuse

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje podání žádosti na Jihomoravský kraj o dotaci pro rok 2023 a to na výstroj a výzbroj z programu požární ochrany JSDH.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U104/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje možnost podání žádosti na Úřad práce Znojmo, Náměstí Svobody 2889/8 o příspěvek z projektu Podpora zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů o zaměstnání.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U105/2023-Z5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Bc.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

11. Závěr

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
