



H L A S O V Á N Í

schůze číslo 37 Rady města Kamenice nad Lipou

konaná dne 27. 1. 2025 v MěÚ Kamenice nad Lipou od 14:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu, kontrola usnesení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z rady města č. 36/2024 a **schvaluje** navržený program

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/1/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Připomínky členů rady města

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Majetkové převody

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3.1. Propachtování pozemků parc. č. 1690, parc. č. 1691/1, parc. č. 2939/46, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou k zemědělským účelům - návrh

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města propachtovat pozemky parc. č. 1690 o výměře 4469 m², orná půda, parc. č. 1691/1 o výměře 193 m², trvalý travní porost a parc. č. 2939/46 o výměře

1560 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou na dobu neurčitou za nejnižší nabídkovou cenu 4200 Kč/ha/rok a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr města propachtovat pozemky parc. č. 1690 o výměře 4469 m², orná půda, parc. č. 1691/1 o výměře 193 m², trvalý travní porost a parc. č. 2939/46 o výměře 1560 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou na dobu neurčitou za nejnižší nabídkovou cenu 4200 Kč/ha/rok podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/2/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.2. Propachtování částí pozemku parc. č. 2589/6 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - místní část Vodná - žádost

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, záměr města propachtovat části pozemku parc. č. 2589/6 o výměře 549 m², trvalý travní porost v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Anně Kutišové, *** a **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr města propachtovat části pozemku parc. č. 2589/6 o výměře 549 m², trvalý travní porost v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Anně Kutišové, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.3. Uzavření smlouvy o zániku věcného břemene (podle listiny) udržování kanálu na pozemcích parc. č. 576/1, 576/2, 576/3, 577/1, 577/2, 577/3, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou, oprávněné z věcného břemene město Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 3.3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít smlouvu o zániku věcného břemene (podle listiny) udržování kanálu mezi oprávněným z věcného břemene městem Kamenice nad Lipou a povinným z věcného břemene JUDr. Ladislavem Kuldanem, *** ve věci zrušení věcného břemene udržování kanálu na pozemcích parc. č. 576/1, zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena a jehož je součástí stavba rodinného domu č.p. 400, část obce Kamenice nad Lipou, parc. č. 576/2, zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena jiná stavba bez čp/če, parc. č. 576/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, parc. č. 577/1, zahrada, parc. č. 577/2, ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 577/3, zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena stavba garáže bez čp/če, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví JUDr. Ladislava Kuldana podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

3.4. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi oprávněným společností STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice a povinným městem Kamenice nad Lipou ve věci zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě spočívající ve zřizování, provozování a udržování vedení komunikační sítě na pozemcích parc. č. 635, 2832/2, 2832/24, 2832/226, 2836/2, 2836/4, 2836/7, 2836/8, 2836/28, 2836/31, 2836/47, 549/1, 559/1, 557, 556, 560, 561/6, 562/1, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou v rozsahu geometrických plánů č. 1769-53/2023 a č. 1808-39/2024 - žádost

blok jednání: 3.4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** neuzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5-KVB/1/2024/G13 mezi oprávněným společností STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice, IČ: 26041561 a povinným městem Kamenice nad Lipou ve věci zřízení služebnosti, jíž odpovídá právo oprávněného vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem komunikační sítě zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a upravovat vedení komunikační sítě a za tímto účelem na části pozemků parc. č. 635, parc. č. 2832/2, parc. č. 2832/24, parc. č. 2832/226, parc. č. 2836/2, parc. č. 2836/4, parc. č. 2836/7, parc. č. 2836/8, parc. č. 2836/28, parc. č. 2836/31, parc. č. 2836/47, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou (v rozsahu GP č. 1769-53/2023) a na části pozemků parc. č. 549/1, 559/1, 557, 556, 560, 561/6, 562/1, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou (v rozsahu GP č. 1808-39/2024) ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou vstupovat a vjíždět, služebnost zahrnuje rovněž právo zřídit, mít a udržovat na pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na komunikační síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti pro již realizovanou stavbu s názvem „Kamenice nad Lipou“ podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

3.5. Propachtování části pozemku parc. č. 562/1 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, Masarykova ulice - žádost

blok jednání: 3.5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 562/1 o výměře 44 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Monice Hrubé, *** a ukládá odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr města propachtovat

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/6/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.6. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C25/48 mezi budoucím oprávněným městem Kamenice nad Lipou, zastoupeným na základě plné moci společností PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem a budoucím povinným Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov ve věci umístění stavby „Technické zhodnocení infrastruktury ČOV Kamenice nad Lipou“ do části pozemku parc. č. 1971/22 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad - žádost

blok jednání: 3.6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla uzavřít** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C25/48 mezi budoucím povinným Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ: 01312774 a budoucím oprávněným městem Kamenice nad Lipou, zastoupeným na základě plné moci společností PROVOD - inženýrská společnost, spol. s r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25023829 za účelem umístění stavby „Technické zhodnocení infrastruktury ČOV Kamenice nad Lipou“ do části pozemku parc. č. 1971/22 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový fond podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (včetně situace) v příloze

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/7/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.7. Záměr koupě pozemku parc. č. 1213/12 o výměře 56 m², ostatní plocha, jiná plocha, části oddělené od pozemku parc. č. 1213/2 o výměře 441 m², zastavěná plocha, společný dvůr, vše v

k.ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1829-385/2024 z vlastnictví společnosti REPROGEN a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí do vlastnictví města Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, ulice Ke Stadionu - návrh

blok jednání: 3.7-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr koupě pozemku parc. č. 1213/12 o výměře 56 m², zastavěná plocha, společný dvůr, části oddělené od pozemku parc. č. 1213/2 o výměře 441 m², zastavěná plocha, společný dvůr, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1829-385/2024 z vlastnictví společnosti REPROGEN a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí do vlastnictví města Kamenice nad Lipou za sjednanou kupní cenu v částce 33.880 Kč s DPH podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/8/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4. Výkaz o došlých, vyřízených a nevyřízených stížnostech za rok 2024 a výroční zpráva o poskytnutí informací za rok 2024 podle zákona č. 106/1999 Sb. - informace

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** souhrnnou zprávu o výkazu došlých, vyřízených a nevyřízených stížností za rok 2024 a výroční zprávu za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/9/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Vnitřní směrnice č. 1/2025 - Organizace sňatečných obřadů k uzavření manželství a partnerství

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** vnitřní směrnici č. 1/2025 Organizaci sňatečných obřadů k uzavření manželství a partnerství Městského úřadu Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v příloze zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/10/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6. Vyúčtování objemu finančních prostředků na platy a ostatní osobní výdaje městského úřadu a příspěvkových organizací města za rok 2024

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** zprávu o vyúčtování objemu finančních prostředků na platy a OOV v roce 2024 pro městský úřad – ostatní odbory vnitřní správa a odbor technických služeb města a pro příspěvkové organizace – SKZM, mateřskou školu a základní školu, podle předloženého návrhu a dále **souhlasí** s převedením zůstatku nevyčerpaných prostředků na platy a OOV za rok 2024 u příspěvkových organizací města do jejich rezervního fondu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/11/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

7. Hospodaření bytového hospodářství za rok 2024 a Plán a údržba bytového fondu na rok 2025

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** a) předložený přehled plnění plánu oprav a údržbu bytů a domů za rok 2024 správce bytů a domů města firmy Bytep s.r.o., Zámecká 598, 394 70 Kamenice nad Lipou a b) předložený plán oprav a údržbu bytů a domů v majetku města na rok 2025 správce bytů a domů města firmy Bytep s.r.o., Zámecká 598, 394 70 Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/12/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

8. Byt č. 2, (1+1), nám. Čsl. armády 60, 394 70 Kamenice nad Lipou - vyhodnocení

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města čl. III odst. 1 písm. b) opakovaně pronajmout byt č. 2 (1 + 1), nám. Čsl. armády 60, 394 70 Kamenice nad Lipou ve výběrovém řízení a **ukládá** bytovému oddělení městského úřadu oznámit rozhodnutí města pronajmout byt č. 2 (1 + 1), nám. Čsl. armády 60, 394 70 Kamenice nad Lipou ve výběrovém řízení v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města.

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/13/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Byt č. 7, (3+1), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou - hlášení volného bytu

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města čl. III odst. 1 písm. b) pronajmout byt č. 7 (3+1), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou ve výběrovém řízení a ukládá bytovému oddělení městského úřadu oznámit rozhodnutí města pronajmout byt č. 7 (3+1), Dobšova 87, 394 70 Kamenice nad Lipou ve výběrovém řízení v souladu s vnitřní směrnicí města č. 3/2015 Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města.

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/14/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10. Stanovení objemu finančních prostředků na platy a ostatní osobní výdaje na rok 2025 pro městský úřad a příspěvkové organizace města - návrh

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** objem finančních prostředků na platy a ostatní osobní výdaje na rok 2025 pro městský úřad – odbory a oddělení vnitřní správy, odbor technických služeb a pro příspěvkové organizace města – SKZM, mateřskou školu a základní školu, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/15/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

11. Základní škola Kamenice nad Lipou, Vackova 125, okres Pelhřimov, 394 70 Kamenice nad Lipou - uvolnění investičního fondu - žádost

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** s použitím investičního fondu ZŠ Kamenice nad Lipou na nákup vybavení do školní jídelny podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/16/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

12. Společnost pro ranou péči SPRP, pobočka České Budějovice, Čechova 164/1, 370 01 České Budějovice - příspěvek na činnost - dotace

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi Společností pro ranou péči, pobočka České Budějovice a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2022 a podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

13. Charita Pelhřimov, Solní 1814, 393 01 Pelhřimov, 394 70 Kamenice nad Lipou - charitativní a jiné obecně významné aktivity - projekt Klub seniorů - dotace

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi Charitou Pelhřimov a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2022, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/18/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

14. Fokus Vysočina, 5. května 356, 580 01 Havlíčkův Brod - dotace na provoz střediska Pelhřimov

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou a Fokus Vysočina, v souladu se směrnicí města č. 3/2022, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/19/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15. Pravidla podpory spolků, skupin, mládeže a jednotlivců - podpora činnosti mládeže v roce 2025

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvy uzavřené městem Kamenice nad Lipou a TJ Slovan Kamenice nad Lipou - oddíly kopané, kuželek, házené, tenisu, cvičení rodičů s dětmi, atletiky, SH ČMS SDH Kamenice nad Lipou, rybářským kroužkem MO ČRS a Děti na startu Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2022 (čl. II., odst. 1. písm. b), bod 1.), podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/20/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

16. Policie ČR, obvodní oddělení, Komenského 627, 394 70 Kamenice nad Lipou - zpráva o činnosti OO PČR za rok 2024

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** zprávu o činnosti obvodního oddělení Policie ČR, Komenského 627, 394 70 Kamenice nad Lipou za rok 2024

17. Základní škola Kamenice nad Lipou - jmenování člena - zástupce zřizovatele do školské rady ve smyslu § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, ve znění pozdějších předpisů

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **jmenuje** podle § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů členem Školské rady při Základní škole Kamenice nad Lipou, okres Pelhřimov místostarostu města Mgr. Jaromíra Paříka

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/22/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

18. Zadávací řízení na výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu - "Rekonstrukce chodníků v Pelhřimovské ulici" - vyhlášení

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** zadávací dokumentaci v plném rozsahu a **jmenuje** hodnotící komisi ve složení Mgr. Jaromír Pařík, Bc. David Brýna, Dis. a Bc. Jiří Holický i s náhradníky a **pověřuje** starostu města vyhlášením výběrového řízení na dodavatele akce "Rekonstrukce chodníků a vodovodu v Pelhřimovské ulici"

Výsledek návrhu usnesení: přijat R37/23/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1
