



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou

konané dne 19. 6. 2025 v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

1. Program

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** program jednání

Výsledek návrhu usnesení: přijat 34/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** svolání mimořádného zasedání zastupitelstva obce, a to bez zbytečného odkladu po obdržení změn ve změnových listech na stavbu VHI II Albrechtice nad Vltavou

Výsledek návrhu usnesení: přijat 35/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
--------	----------	------	-----

Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** postup realizace výstavby Dětské skupiny I - Dětský svět tak, že po provedení výběru zhotovitele budou zahájeny stavební práce

Výsledek návrhu usnesení: přijat 36/2025-ZO

Pro:9, Proti:2, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PROTI
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	ZDRŽEL SE
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PROTI
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce

Výsledek návrhu usnesení: přijat 37/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
--------	----------	------	-----

Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

3. Zpráva o činnosti rady obce

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** zafixování ceny elektrické energie na období 2026 - 2027

Výsledek návrhu usnesení: přijat 38/2025-ZO

Pro:10, Proti:1, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	ZDRŽEL SE
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PROTI
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** činnost rady obce

Výsledek návrhu usnesení: přijat 39/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

4. Dodatek č. 1 - Směrnice č. 8 Podrozvaha a evidence pro zpracování přílohy účetní závěrky

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 8 Podrozvaha a evidence pro zpracování přílohy účetní závěrky k § 45-54 vyhlášky č. 410/2009 Sb., ČÚS 701

Výsledek návrhu usnesení: přijat 40/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

5. Zkušební provoz ČOV

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou úhradu přímých nákladů ČOV Albrechtice nad Vltavou na druhé pololetí roku 2025 a ukládá starostovi a Bc. Mikoláškovi připravit materiál

Výsledek návrhu usnesení: přijat 41/2025-ZO

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	ZDRŽEL SE
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

6. Nákup pozemků k zástavbě v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** zprávu Hany Krippnerové a Bc. Davida Mikoláška a schvaluje postupovat dál v jednání za získáváním dalších informací ohledně nákupu pozemků k zástavbě v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:6, Proti:6, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PROTI
Hana	Jačková	Bc.	PROTI
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PROTI
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PROTI
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PROTI
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PROTI

Milada Švehlová		PRO
Miroslav Ušatý	Ing.	PRO
Petr Veverka		PRO

7. Prodej a směna pozemků v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** prodej pozemku parc.č. 1636/92 – ostatní plocha, zeleň v k.ú. Albrechtice nad Vltavou za kupní cenu 8.000,- Kč do vlastnictví Mgr. Aleny Linkové, Olivova 181/6, Říčany

Výsledek návrhu usnesení: přijat 42/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav Havlíček	Ing.	PRO
Hana Jačková	Bc.	PRO
Jiří Jaroš		PRO
Vít Kothánek		PRO
Hana Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr Lacina		PRO
David Mikolášek	Bc.	PRO
Jan Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav Řeřábek		PRO
Jan Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav Sládek		PRO
Milada Švehlová		PRO
Miroslav Ušatý	Ing.	PRO
Petr Veverka		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** směnu pozemku parc.č. 1636/93 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Albrechtice nad Vltavou ve vlastnictví obce za pozemek parc.č. 1636/94 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Albrechtice nad Vltavou ve vlastnictví Mgr. Aleny Linkové, Olivova 181/6, Říčany

Výsledek návrhu usnesení: přijat 43/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav Havlíček	Ing.	PRO
Hana Jačková	Bc.	PRO
Jiří Jaroš		PRO
Vít Kothánek		PRO
Hana Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr Lacina		PRO
David Mikolášek	Bc.	PRO
Jan Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal Procházka		NEHLASOVAL

Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

8. Záměr prodeje pozemku parc.č. 520/34 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou záměr prodeje pozemku parc.č. 520/34 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 27 m² v k.ú. Albrechtice nad Vltavou. za kupní cenu 8.000,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 44/2025-ZO

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	ZDRŽEL SE
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

9. Záměr prodeje pozemku parc.č. 239/4 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **neschvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. 239/4 – ostatní plocha, zeleň o výměře 232 m² v k.ú. Albrechtice nad Vltavou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 45/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO

Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

10. Zrušení předkupního práva k pozemku parc.č. 927/31 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** zrušení předkupního práva k pozemku parc.č. 927/31 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou, ke kterému dojde v rámci Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv při KoPÚ v k.ú. Albrechtice nad Vltavou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 46/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

11. Zřízení zástavního práva k pozemku parc.č. 248/49 v k.ú.

Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** jako příslušný orgán obce oprávněný z výhrady práva zpětné koupě k pozemku pozemkové parcele č. 248/49 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou vydat souhlas s tím, aby manželé Jiří Konečný a Kateřina Konečná, oba bytem Albrechtice nad Vltavou 200 zatížili tento pozemek zástavním právem, zákazem zcizení a zatížení ve prospěch Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. se sídlem Želetavská 1525/10, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO 64948242.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

12. Zřízení zástavní práva k pozemku parc.č. 248/50 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** jako příslušný orgán obce oprávněný z výhrady práva zpětné koupě k pozemku pozemkové parcele č. 248/50 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou vydat souhlas s tím, aby Ing. Václav Havlíček, bytem Albrechtice nad Vltavou 207 a Mgr. Anna Havlíčková, bytem Zdíkov 222 zatížili tento pozemek zástavním právem, zákazem zcizení a zatížení ve prospěch Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. se sídlem Želetavská 1525/10, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO 64948242.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 48/2025-ZO

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	ZDRŽEL SE
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO

Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

13. Odpadové hospodářství

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

14. 8. změna ÚP

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **vydává** změnu č. 8 územního plánu Albrechtice nad Vltavou jako konverzi do jednotného standardu, **bere na vědomí** informaci o průběhu pořizování změny č. 8 ÚPO – konverzi do jednotného standardu včetně stanoviska kraje o odstranění nedostatku se ZÚR a kontrolního nástroje ETL a **ukládá** pořizovateli zveřejnit změnu č. 8 ÚPO a úplné znění po změně ÚPO a zaregistrovat podle stavebního zákona.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 49/2025-ZO
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO

15. Rozpočtové opatření č. 7/2025

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 50/2025-ZO

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	PRO
Jiří	Jaroš		PRO
Vít	Kothánek		PRO
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		PRO
David	Mikolášek	Bc.	PRO
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		PRO
Jan	Schánilec		NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek		PRO
Milada	Švehlová		PRO
Miroslav	Ušatý	Ing.	PRO
Petr	Veverka		PRO

16. Diskuse, různé

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou **schvaluje** vybudovat vodovod na ZTV II do 31.8.2025 s tím, že v případě nedodržení termínu bude obec platit doložené účelně vynaložené náklady vlastníkům pozemků.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:3, Proti:1, Zdržel se:8, Nepřítomen:3

Václav	Havlíček	Ing.	PRO
Hana	Jačková	Bc.	ZDRŽEL SE
Jiří	Jaroš		ZDRŽEL SE
Vít	Kothánek		ZDRŽEL SE
Hana	Krippnerová	MBA	NEHLASOVAL
Petr	Lacina		ZDRŽEL SE
David	Mikolášek	Bc.	PROTI
Jan	Procházka	Mgr. Ing., LL.M.	PRO
Michal	Procházka		NEHLASOVAL
Ladislav	Řeřábek		ZDRŽEL SE

Jan	Schánilec	NEHLASOVAL
Jaroslav	Sládek	PRO
Milada	Švehlová	ZDRŽEL SE
Miroslav	Ušatý	Ing. ZDRŽEL SE
Petr	Veverka	ZDRŽEL SE

blok jednání: 16-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Vltavou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
