Obec Starý Kolín

Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
tel.č.: 321 764 109 | e-mail: obec@starykolin.eu

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 26 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 16. 9. 2026 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

a) **volí** ověřovateli zápisu paní Bc. Gabrielu Slepičkovou a pana Jana Kotka

b) **schvaluje** zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou

c) **volí** návrhovou komisi ve složení: pan Jakub Viktora - předseda, paní Iva Mrázková a pan Vladimír Vlček

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

2. Program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO

Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z 25. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

4. Rozpočtové opatření č. 4

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2026 včetně úprav daných při jednání.

2) **ukládá** Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2026.

Termín: do účetní závěrky za září 2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák	NEHLASOVAL

Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

5. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo **„Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“** uzavřené dne 18.05.2026 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 480 35 599.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat dodatek podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: do 30.09.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

6. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Smlouvu č. 7241300193 o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí ČR, IČ 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

2) **pověřuje** starostu obce podepsat smlouvu podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

---

7. Dotace ze Středočeského infrastrukturního fondu na projekt Modernizace a zajištění kapacity ČOV Starý Kolín

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje přijetí** dotace ve výši 2 000 000,00 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty a **pověření** starosty obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo ISF_DVP_2026_00047.

Termín: 31.10.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO

8. Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Starý Kolín

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín
1) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) a b), § 109 odst. 1, § 109 odst. 2 a 3 a § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín na základě vlastního podnětu obce Starý Kolín a podnětů dalších subjektů, kdy součástí Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín **nebude** vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, na základě stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje jako příslušného orgánu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí **č. j. 083594/2026/KUSK** ze dne 07.07.2026, **č. j. 085858/2026/KUSK, č. j.105593/2026/KUSK** ze dne 24.08.2026 a **č. j. 107340/2026/KUSK** ze dne 24.08.2026.

2) schvaluje zařazení následujících návrhů na změnu územního plánu do návrhu zadání změny č. 4 ÚP Starý Kolín:

1. Žadatel: ***,
Pozemek: č. parc. **661/8** v k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na **RI** resp. **RZ**

2. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **101/31,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZZ** na plochu **BV** - bude prověřena jen taková část uvedeného pozemku, která může do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území.

3. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **104/1, 104/2, 104/3, 104/4,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZS** na plochu **BV** - budou prověřeny jen takové části uvedených pozemků, které mohou do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území.

4. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **2107,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **BI** – budou prověřeny jen takové části uvedených pozemků, které mohou do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území a nebudou přesahovat potenciální kapacitní možnosti technické a dopravní infrastruktury.

5. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **1712/7,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZS** na plochu **BV**

6. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **661/9, 661/10,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **RI** resp. **RZ**

7. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **579/27,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **BI**

8. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **794,** k. ú. Starý Kolín (755052)'
Navrhovaná změna: z **LU** na plochu **RI** resp. **RZ** - bude prověřena jen nezbytná část pozemku přiléhající k veřejné komunikaci, která bude nezbytná pro umístění nezbytného objektu zázemí pro uvedenou činnost.

9. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **2450/2,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t, AP.p** na plochu **AP.t** resp. **ZZ**

10. Žadatel: ***
Navrhovaná změna: vymezení **VPS** dle PÚR, jev E26 - nadzemní vedení elektrické energie - stavba veřejného zájmu.

11. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **2489** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **LU** na plochu **RI** resp. **RZ**

12. Žadatel: ***
Pozemek: p. č. **122/4,** k. ú. Starý Kolín
Navrhovaná změna: z **BI** – bydlení individuální na **BH** – bydlení hromadné (část) a **VL** – výroba lehká (část)

3) bere na vědomí, posouzení podnětu na pořízení změny č. 4 územního plánu Obecním úřadem Starý Kolín, jakožto obecním úřadem splňujícím kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 25, § 26, § 109 odst. 5 a § 110 stavebního zákona.

4) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 stavebního zákona, o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín.

5) schvaluje jako určeného zastupitele v souladu s ustanovením § 49 stavebního zákona, pro pořizování územně plánovací dokumentace obce, starostu obce Luboše Železného.

6) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, o uzavření Příkazní smlouvy s Ing. Martinem Tichým, v souladu s § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona (osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti – zástupcem pořizovatele) v souladu s ustanovením § 26, § 46 odst. 1 písm. d) a odst. 2 písm. c) stavebního zákona, v rámci pořizování Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín.

7) schvaluje, v souladu s ustanovením § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **Návrh zadání změny č. 4** územního plánu **Starý Kolín**.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

9. Smlouva o zajištění školského obvodu

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje uzavření **Smlouvy o zajištění školského obvodu pro předškolní vzdělávání a plnění školní docházky** mezi obcí Starý Kolín a obcí Hlízov, jejímž účelem je rozšíření školského obvodu Základní školy a Mateřské školy obce Starý Kolín také na území obce Hlízov,

2) pověřuje starostu obce Starý Kolín podpisem této smlouvy.

Termín: 30.09.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

---

10. Obecně závazná vyhláška kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **vydává** obecně závaznou vyhlášku obce Starý Kolín, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO

Luboš	Železný		PRO

11. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** výsledek kontroly hospodaření Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvkové organizace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

12. Zpráva kontrolního výboru

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** zprávu Kontrolního výboru za období září 2025 až srpen 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

13. Grant z Nadace ČEZ - obnova stromořadí v ulici Hlízovská

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí nadačního příspěvku od **Nadace ČEZ ve výši 127 170,00 Kč** na realizaci projektu **„Obnova stromořadí v ulici Hlízovská“**,

2) schvaluje uzavření **Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku** mezi obcí Starý Kolín a Nadací ČEZ,

3) pověřuje starostu obce Starý Kolín podpisem této smlouvy.

Termín: 30.09.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

---

14. Přijetí dotace z AOPK - Výsadba dřevin v obci Starý Kolín

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí dotace ve výši **471 658,00 Kč** od **Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky** v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021–2027 na realizaci projektu **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“.**

2) schvaluje realizaci projektu **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“** v souladu s podmínkami stanovenými Rozhodnutím o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO

Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

15. Přijetí dotace z MPSV - Obec přátelská rodině a seniorům 2026

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** přijetí neinvestiční dotace ve výši **235 952,00 Kč** poskytnuté Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci dotačního titulu **„Obec přátelská rodině a seniorům 2026“** na realizaci projektu **„Od jeviště po knihovnu – společně ve Starém Kolíně“**.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

16. Prodej pozemku p.č. 636/5

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 636/5 žadateli Josefu Rozkošnému za předem navrženou cenu.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 31.10.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

17. Prodej pozemku p.č. 636/10

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 636/10 žadatelům Ing. Vratislavu Jaklovi a Tereze Jaklové za předem navrženou cenu.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 31.10.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/26/26
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk	Čihák		NEHLASOVAL
Pavel	Horák	Mgr.	PRO
Petra	Jíchová		PRO
Jan	Kotek		PRO
Petra	Kubátová Krchová	Bc.	NEHLASOVAL
Iva	Mrázková		PRO
Gabriela	Slepičková	Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr.	NEHLASOVAL
Jakub	Viktora		PRO
Vladimír	Vlček		PRO
Luboš	Železný		PRO

18. Diskuse

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

19. Zpráva návrhové komise

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

20. Závěr

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno