



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 24 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 22. 4. 2026 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

- a) **volí** ověřovateli zápisu pana Zdenka Čiháka a Bc. Gabrielu Slepíčkovou
- b) **schvaluje** zapisovatelku Mgr. Nadu Kotkovou
- c) **volí** návrhovou komisi ve složení: pan Jakub Viktora - předseda, paní Iva Mrázková a pan Jan Kotek

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepíčková	Bc. PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

2. Program 24. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 24. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková	Bc. PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková	Bc. PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

4. Rozpočtové opatření č. 2

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

- 1) **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2026 včetně úprav daných při jednání.
- 2) **ukládá** Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro

rok 2026.

Termín: do účetní závěrky za duben 2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/24/26

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	PRO
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	ZDRŽEL SE
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	ZDRŽEL SE
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

5. Vyhodnocení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje

a) jako zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) výběr dodavatele:

„Společnost pro ČOV Starý Kolín: T4 + SHS“, vedoucí společník T4 Building, s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín, IČO: 04352530 (dále: „vybraný dodavatel“) k uzavření smlouvy jako účastníka zadávacího řízení s názvem veřejné zakázky: „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“,

b) uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem: „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“ s vybraným dodavatelem „Společnost pro ČOV Starý Kolín: T4 + SHS“, vedoucí společník T4 Building, s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín, IČO: 04352530 za cenu díla 25 767 971,98 Kč bez DPH a 31 179 246,10 Kč včetně DPH, pokud vybraný dodavatel v zadavatelem stanovené lhůtě předloží všechny doklady dle zadávacích podmínek před uzavřením smlouvy dle ustanovení § 104 zákona obdobně,

2. pověřuje

starostu obce k podpisu smlouvy o dílo na uvedenou veřejnou zakázku s názvem: „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“.

Termín: do 30.06.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

6. Výsledek výběrového řízení na sektorovou koncesi na služby s názvem „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje

výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“.

2. souhlasí

s uzavřením smlouvy na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“ s dodavatelem Energie AG Kolín, a.s., Orebitská 885, 280 02 Kolín IV, IČO: 47538457.

3. pověřuje

starostu obce k podpisu smlouvy s uvedeným dodavatelem na zakázku v bodu 2.

Termín: 30.06.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková Bc.	PRO

Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PRO
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

7. Vyhodnocení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje

výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“,

2. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“ s dodavatelem, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58/, 370 04 České Budějovice, Závod DS Střed, oblast Kolín, Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV, IČO: 48035599 za cenu díla uvedenou ve smlouvě 5 225 406,22 Kč bez DPH a 6 322 741,53 Kč včetně DPH.

3. pověřuje

starostu obce k podpisu smlouvy o dílo na uvedenou veřejnou zakázku s názvem: „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“.

Termín: 31.05.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	PRO
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	PRO
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PRO
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

8. Kupní smlouva na nákup nemovitosti pozemek par. č. st. 533 a budova č.p. 145 v části obce Bašta

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje nákup nemovitostí pozemku parc. č. st. 533 o výměře 347 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 145, v části obce Bašta, vše v obci a katastrálním území Starý Kolín, zapsané na listu vlastnictví číslo 827 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín za cenu 4 315 500,00 Kč.

2. pověřuje starostu obce podepsat kupní smlouvu s vlastníky nemovitostí uvedených v čl. 1 tohoto usnesení.

Termín: do 30.06.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/24/26

Pro:6, Proti:2, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	ZDRŽEL SE
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	PROTI
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PROTI
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

9. Zpráva finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** výsledek kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO

Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

10. Program pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce Starý Kolín pro rok 2026

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Starý Kolín v roce 2026 dle přiloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

11. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem ze dne 21.05.2022.

2. pověřuje starostu obce podepsat Dodatek č. 4 podle bodu č. 1 tohoto usnesení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

12. Návrh zadání Územní studie Bašta III.

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. **projednává a souhlasí s návrhem zadání územní studie** „ÚS Bašta III. Zahrady klidu“, jejíž pořízení je stanoveno jakožto územně plánovací podklad pro další rozhodování v území v souladu s ÚP dokumentací obce Starý Kolín po změně č. 3. Zadání územní studie bylo doporučeno k předání zpracovateli.

2. toto usnesení **ruší a nahrazuje** usnesení č. 7/23/26

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková Bc.	PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

13. Žádost o dotaci „Obec přátelská rodině a seniorům “ pro rok 2026

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje podání žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace MPSV ze státního rozpočtu v dotačním titulu „Obec přátelská rodině a seniorům“ pro rok 2026.

2) Pověřuje starostu obce k podpisu veškerých souvisejících dokumentů, smluv a administrativních náležitostí spojených s podáním žádosti, realizací projektu a přijetím dotace.

Termín: 31.05.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	PRO
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	PRO
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PRO
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

14. Vybavení pro knihovnu ve Starém Kolíně

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí dotace ze Středočeského kraje ve výši 20 473,00 Kč na realizaci projektu „Vybavení pro knihovnu ve Starém Kolíně“, evidenční číslo žádosti KUL/PZK/00037/2026.

2) pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Termín: 31.05.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková	Bc. PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

15. Finanční příspěvek do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně a kostelního areálu ve výši 200 000,00 Kč.

2. ukládá účetní obce převést částku 200 000,00 Kč na transparentní účet veřejné sbírky č. 2701628799/2010.

Termín: do 30.06.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Čihák	PRO
Pavel	Horák	Mgr. PRO
Petra	Jíchová	NEHLASOVAL
Jan	Kotek	PRO
Petra	Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva	Mrázková	PRO
Gabriela	Slepičková	Bc. PRO
Zuzana	Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub	Viktora	PRO
Vladimír	Vlček	PRO
Luboš	Železný	PRO

16. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva obci,

pozemky p.č. 1909/4 a 1909/5

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva č. S005871/2024-SFŽ o převodu pozemků p.č. 1909/4 a 1909/5, oba v katastrálním území Starý Kolín, od dosavadního vlastníka Správa železnic, státní organizace IČO: 70994234 do vlastnictví obce Starý Kolín.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat smlouvu podle odst. 1 tohoto usnesení.

Termín: do 31.05.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/24/26

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	PRO
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	PRO
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PRO
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

17. Kupní smlouva na prodej pozemků Správě železnic pro realizaci stavby „Rekonstrukce traťového úseku Kutná Hora (mimo) - Kolín (mimo)“

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje Kupní smlouvu č. E618-S-6758/2025-Urb se společností Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO: 70994234, jejíž předmětem je prodej pozemků parc. č. 1615/5, parc. č. 1616/5, parc. č. 1616/7, parc. č. 2600/2 vše v k.ú. Starý Kolín, pro realizaci veřejně prospěšné stavby vedené pod názvem „Rekonstrukce traťového úseku Kutná Hora (mimo) - Kolín (mimo)“ za kupní cenu dohodnutou ve výši 1 151 325,00 Kč.

2. pověřuje starostu obce podepsat kupní smlouvu podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: do 31.05.2026

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	PRO
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	PRO
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PRO
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

18. Zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Výměna výplní otvorů v objektu č.p. 152, Kulturní dům, Starý Kolín“

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“), zahájení výběrového řízení vedeného mimo zadávací řízení dle ustanovení § 3 zákona, formou uzavřené výzvy zahájené odesláním výzvy předem vybraným dodavatelům na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Výměna výplní otvorů v objektu č.p. 152, Kulturní dům, Starý Kolín**“.

2) schvaluje pro toto výběrové řízení základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena uvedená v Kč bez DPH.

3) souhlasí

a) s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníka hodnotící komise zadavatelem ve složení:

členové komise:

Luboš Železný, starosta

Mgr. Pavel Horák, místostarosta

Jakub Viktora, zastupitel

náhradník komise - Ing. Lukáš Bernard, pověřená osoba zadavatele

b) s navrženým okruhem dodavatelů k oslovení výzvou k podání nabídky dle důvodové zprávy.

4) pověřuje starostu obce k odsouhlasení zadávacích podmínek tohoto výběrového řízení a ke všem úkonům za zadavatele v průběhu tohoto výběrového řízení, kromě výběru dodavatele a zrušení výběrového řízení kromě případu, kdy ve výběrovém řízení nebude žádný účastník.

5) souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje s názvem **Program na revitalizaci z úhrad z vydobytých nerostů dle § 33o odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb.**

6) pověřuje starostu obce přípravou a provedením všech nutných kroků pro podání žádosti podle bodu č. 4

tohoto usnesení.

Termín do 31.05.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/24/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Čihák	PRO
Pavel Horák	Mgr. PRO
Petra Jíchová	NEHLASOVAL
Jan Kotek	PRO
Petra Kubátová Krchová Bc.	PRO
Iva Mrázková	PRO
Gabriela Slepíčková Bc.	PRO
Zuzana Veselá	Mgr. NEHLASOVAL
Jakub Viktora	PRO
Vladimír Vlček	PRO
Luboš Železný	PRO

19. Diskuse

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

20. Zpráva návrhové komise

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

21. Závěr

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
