



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 4/2025 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 27. 5. 2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu, Počepice 60 od 18:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Ludmilu Marešovou a Lucii Martínkovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Schválení smlouvy o výkonu autorského dozoru projektanta na stavbu "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV"
4. Stavba "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV"
5. Rozpočtová změna č. 3/2025
6. Záměr č. 1/2025
7. Stavební
8. Různé
9. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/4/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** nákup pozemků Parc.č.75, ostatní plocha/neplodná půda, výměra 2374 m²

nákup pozemků parc.č. 80/1, ostatní plocha/neplodná půda, výměra 27 m², parc.č. 81, ostatní plocha/neplodná půda, výměra 1906 m², parc.č. 430/3, ostatní plocha/neplodná půda, výměra 4330 m², parc.č. 643/1, ostatní plocha/jiná plocha, výměra 130 m², parc.č. 938/1, ostatní plocha/neplodná půda, výměra 2952 m² za cenu 2.039.800,- Kč.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) kupní smlouvy za Obec Počepice.

3. Schválení smlouvy o výkonu autorského dozoru projektanta na stavbu "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV"

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** cenovou nabídku a smlouvu o výkonu autorského dozoru projektanta při stavbě "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" společnosti FIALA PROJEKTY s.r.o., IČ: 28997450 za cenu 498.000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy za Obec Počepice.

4. Stavba "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV"

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřenou se zhotovitelem díla "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" společnost "Společnost Počepice" (VPK Suchý s.r.o. IČ: 27085201, ZEPRIS s.r.o. IČ: 25117947, T4 Building s.r.o. IČ: 04352530) jehož předmětem je změna bankovního spojení na straně zhotovitele, změna osoby oprávněné jednat na straně zhotovitele ve věcech technických a dále změna osoby na pozici hlavní stavbyvedoucí, resp. zástupce hlavního stavbyvedoucího.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo za Obec Počepice.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřenou se zhotovitelem díla "Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" společnost "Společnost Počepice" (VPK Suchý s.r.o. IČ: 27085201, ZEPRIS s.r.o. IČ: 25117947, T4 Building s.r.o. IČ: 04352530) na homogenizaci

5. Rozpočtová změna č. 3/2025

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/4/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Záměr č. 1/2025

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** záměr č. 1/2025 směnu části obecního pozemku parc.č. 381/4 v k.ú. Počepice, obec Počepice, druh pozemku orná půda o výměře 7576 m². Z pozemku parc.č. 381/4 KN, k.ú. Počepice byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. plánu 514 64/2025 oddělen nový pozemek označený jako parc.č. 381/5, orná půda o výměře 7576 m². Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Uvedený nově oddělený pozemek budou směněn za pozemky: pozemek parc.č. 654/4 o výměře 2061 m², trvalý travní porost, pozemek parc.č. 892/6, o výměře 184 m², ostatní plocha/neplodná půda, pozemek parc.č. 134/3 o výměře 71 m², ostatní plocha/neplodná půda a nový oddělený pozemek označený jako parc.č. 873/18 o výměře 938 m² trvalý travní porost, který byl oddělen z pozemku 873/15 k.ú. Počepice, obec Počepice zapsané na listu vlastnictví číslo 271 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Důvodem směny je získání pozemku pro stavbu vodojemu a pozemků pod komunikacemi.

Hodnota pozemků navržených do směny byla stanovena na základě znaleckého posudku, rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků (1.960,- Kč) bude doplacen Římskokatolické farnosti Sedlčany. Náklady na vyhotovení geometrických plánů hradí Obec Počepice.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy směnné za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/4/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Stavební

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** umístění stavby zemního kabelového vedení NN na pozemku parc.č. 1223 k.ú. Rovina, obec Počepice v předpokládané délce 82m pro pozemek parc.č. 147 k.ú. Rovina, obec Počepice pro pozemku parc.č. 147 k.ú. Rovina, obec Počepice.

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen - služebnosti č. POC-533/2025 pro pozemek parc.č. 1223 k.ú. Rovina obec Počepice a jednorázovou odměnu za zřízení služebnosti ve výši 2.386,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen - služebnosti za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/4/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty MěÚ Sedlčany Odbor výstavby a územního plánování.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Různé

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** poskytnutí daru spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Rovina, IČ: 66324971 ve výši 13.887,- Kč.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podepsáním darovací smlouvy za obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/4/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9. Závěr

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
