



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Patokryje

konané dne 8. 9. 2026 v Obecním domě od 18:30 hod.

1. Zahájení, volba ověřovatelů, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** ověřovateli zápisu pana Ing. Aleše Sobotku a pana Martina Sobotku, zapisovatelem paní Romanu Půtovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1a/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** Program:

- 1. Zahájení, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2. Odkoupení části pozemku p.č. 184/2 a části p.č. 171/14 v k.ú. Patokryje
- 3. Prodej p.č. 93/2 v k.ú. Patokryje
- 4. Rozpočtové opatření č. 4/2026
- 5. Záměr vybudování dětského hřiště v prostoru u okálů
- 6. Pronájem nebytového prostoru v č.p. 138 (Obecní dům) v Patokryjích, k.ú. Patokryje, za účelem provozování restaurace
- 7. Záměr odprodeje části (nebo celé) p.č. 384/37
- 8. Žádost o předběžné stanovisko obce jako dotčeného vlastníka ke studii proveditelnosti cyklostezky Most – Bílina (1 dílčí úsek) + stanovisko obce k celé studii
- 9. Dotace z Programu obnovy venkova ÚK 2026
- 10. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi vlastníkem pozemku, obcí Patokryje a Severočeskou vodárenskou společností č. stavby MO 030 009
- 11. Informace

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1b/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Odkoupení části pozemku p.č. 184/2 a části p.č. 171/14 v k.ú. Patokryje

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** odkoupení dvou drobných částí pozemků v katastrálním území Patokryje: 7 m² z parcely č. 171/14 a 50 m² (díl „b“) z parcely č. 184/2.

3. Prodej p.č. 93/2 v k.ú. Patokryje

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** prodej pozemku p.č. 93/2 o výměře 1161 m² v k.ú. Patokryje, a to firmě Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Dubí, za cenu dle znaleckého posudku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4. Rozpočtové opatření č. 4/2026

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2026, kterým se rozpočet podle předloženého návrhu upravuje takto: v části příjmů o 5.408.500 Kč; v části výdajů o 6.174.000 Kč a v části financování zvýšením o 765.500 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/4/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

5. Záměr vybudování dětského hřiště v prostoru u okálů

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** provedení průzkumu trhu na vybudování dětského hřiště v prostoru u okálů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/5/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Pronájem nebytového prostoru v č.p. 138 (Obecní dům) v Patokryjích, k.ú. Patokryje, za účelem provozování restaurace

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** výběr pana Ondřeje Pješčáka (IČ: 05344689, bytem Patokryje č. 17) jako nového nájemce provozovny restaurace v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 138 (Obecní dům), st. p. č. 4, v k. ú. Patokryje, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu, pracoviště Most, a uzavření nové nájemní smlouvy s ním.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/6/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Záměr odprodeje části (nebo celé) p.č. 384/37

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **nesouhlasí** s prodejem části p.č. 384/37 nebo její alikvotní části vymezené šíří p.č. 384/51 v k.ú. Patokryje z důvodu studie zastavitelnosti na p.p. č. 384/17, která zasahuje i do pozemku 384/37.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/7/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8. Žádost o předběžné stanovisko obce jako dotčeného vlastníka ke studii proveditelnosti cyklostezky Most - Bílina (1 dílčí úsek) + stanovisko obce k celé studii

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **souhlasí** s realizací projektu Cyklostezka Most-Bílina a vydává předběžné stanovisko ke studii proveditelnosti a k navrhovanému vedení úseku „Cyklostezka nad Patokryji“ zasahujícímu do pozemku parc. č. 517/1 v k.ú. Patokryje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/8a/2026

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **vylučuje** odprodej části pozemku parc. č. 517/1v k.ú. Patokryje za účelem realizace a provozování cyklostezky z důvodu zachování strategického obecního majetku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/8b/2026

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **souhlasí** se zřízením služebnosti k části pozemku p. č. 517/1 za účelem realizace a provozování cyklostezky, přičemž konkrétní podmínky zřízení služebnosti budou předmětem následného smluvního jednání s investorem.

Toto stanovisko je předběžné, nezavazuje obec k uzavření smlouvy ani ke zřízení služebnosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/8c/2026

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

9. Dotace z Programu obnovy venkova ÚK 2026

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** přijetí dotace a souhlasí s podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2026 na opravu střechy u Obecního domu č.p. 138.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/9a/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** spolufinancování projektu oprava střechy Obecního domu v Patokryjích č.p. 138 z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/9b/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

10. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi vlastníkem pozemku, obcí Patokryje a Severočeskou vodárenskou společností č. stavby MO 030 009

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu) na obecním pozemku v navrženém znění, stanoví jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti ve výši 2 000 Kč hrazenou investorem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/10/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

11. Informace

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** uzavření Rámcové smlouvy o poskytování bezpečnostních a pořadatelských služeb při akcích pořádaných obcí s firmou VKL Security.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/11a/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Patokryje **schvaluje** dohodu o ukončení rámcové smlouvy a Arch 5d, s.r.o. na periodické prohlídky mostních kontrol.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/11b/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0
