



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 21 Zastupitelstva obce Starovičky

konané dne 16. 10. 2025 v Zasedací místnost OÚ Starovičky od 18:00 hod.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu.

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PRO

2. Rozpočtové opatření č. 5/2025

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO

3. Pronájem bytu č. 5 v bytovém domě č.p. 82

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** ZO **schvaluje** pronájem bytu č. 5 velikosti 2+kk v 2. nadzemním podlaží ***. Pronájem je stanoven na dobu určitou do 31.12.2026, při bezproblémovém užívání bytu se předpokládá pravidelné prodlužování pronájmu v 3-letých intervalech, výše nájemného 4 722,- Kč měsíčně. ZO **pověřuje** starostu podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PRO

4. Projednání výběrových řízení

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** TDI a koordinátora BOZP na akci "Starovičky - intenzifikace ČOV" společnosti AP Investing s.r.o. IČ: 60712121 za cenu 789 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy zpracované v souladu s podmínkami zadávací dokumentace výběrového řízení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PRO

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** zhotovitele akce "Starovičky - intenzifikace ČOV" firmu VHS Brno a VHZ-DIS "Společnost Starovičky" ve výši 38 519 973,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy se zhotovitelem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/21/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PRO

5. Projednání novostaveb rodinných domů

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **nesouhlasí** s koncepcí projektu novostavby RD na parc. č. 593/2 a 594/2 v k.ú. Starovičky a dále nesouhlasí s umístěním parkovacích stání na pozemcích ve vlastnictví obce.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:7, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PROTI
Vladimír	Drbola		PROTI
Václav	Hovězák		PROTI
Josef	Janoušek	Bc.	PROTI
Martin	Mazůrek	Ing.	PROTI
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PROTI
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PROTI

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **souhlasí** s novostavbou RD a oplocením na parc. č. 841/62, stavebník ***

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/21/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL

6. Projednání smluv o smlouvách budoucích - věcná břemena

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s názvem „Starovičky, rozš. kNN, Zemek, Tomek“. Věcné břemeno je zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 11 800,- Kč bez DPH. Dále ZO **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír Drbola		PRO
Václav Hovězák		PRO
Josef Janoušek	Bc.	PRO
Martin Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina Pleskačová Dis.		PRO
David Poláček		NEHLASOVAL
Martin Tomek		PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s názvem „Starovičky, obnova NN, sklepy Prát“. Věcné břemeno je zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 32 000,- Kč bez DPH. Dále ZO **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír Drbola		PRO
Václav Hovězák		PRO
Josef Janoušek	Bc.	PRO
Martin Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina Pleskačová Dis.		PRO
David Poláček		NEHLASOVAL
Martin Tomek		PRO

7. Různé, diskuze, závěr

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** dodatek smlouvy se společností Hantály a.s. pro likvidaci odpadu s účinností od 1.1.2026 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **neschvaluje** nabídku na registraci domén starovicky.eu a starovicky.com.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:7, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PROTI
Vladimír	Drbola		PROTI
Václav	Hovězák		PROTI
Josef	Janoušek	Bc.	PROTI
Martin	Mazůrek	Ing.	PROTI
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PROTI
David	Poláček		NEHLASOVAL
Martin	Tomek		PROTI

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky **souhlasí** se stavbou dvou RD nebo RD s 2 bytovými jednotkami na parc. č. 841/82, 841/79 a 808/1 v k. ú. Starovičky v lokalitě Zahrady a umístění sjezdu z boční části pozemku je možné v případě, že nenaruší jakýmkoli způsobem užívání přilehlých parkovacích míst podél místní komunikace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/21/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Tomáš	Dolák	Mgr.	PRO
Vladimír	Drbola		PRO
Václav	Hovězák		PRO
Josef	Janoušek	Bc.	PRO
Martin	Mazůrek	Ing.	PRO
Ivan	Nečas		NEHLASOVAL
Kateřina	Pleskačová	Dis.	PRO
David	Poláček		NEHLASOVAL

