



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 1/2024 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 23. 1. 2024 v zasedací místnosti Obecního úřadu, Počepice 60 od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Ludmilu Marešovou a Dagmar Balážovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Výběr dodavatele - TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV
4. Výběr zhotovitele rekonstrukce ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele
5. Výběr zhotovitele projektové dokumentace adaptace budovy č.p. 78 na Kulturně-sociální centrum
6. Záměr č. 1/2024
7. Stavební činnost
9. Rozpočtové opatření č. 1/2024
10. Různé
11. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** odkup pozemků pod stavbou chodníku Počepice od paní Drahomíry Hatákové v celkové výměře 16 m². Jedná se o tyto nově oddělené části pozemky parc.č. 20/2 - 4m², 968 výměra 11m², 967 výměra 1 m² č. dle geometrické plánu č. 525-117/2023, schváleného Katastrálním úřadem dne 29.9.2023 PGP-1825/2023-11 za 600 Kč m².

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) kupní smlouvy za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zprávu starostky o přípravě rekonstrukce hřbitovní zdi.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Výběr dodavatele - TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **akceptuje** doporučení hodnotící komise výběrového řízení "TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" a **schvaluje** dodavatele akce "TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" společnost TELMONT Nymburk s.r.o. IČ: 25637584, cena nabídky cena 1 200 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) příkazní smlouvy za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/1/2024
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4. Výběr zhotovitele rekonstrukce ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zprávu starostky o prodloužení termínu podání nabídek na rekonstrukci ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Výběr zhotovitele projektové dokumentace adaptace budovy č.p. 78 na Kulturně-sociální centrum

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **akceptuje** doporučení hodnotící komise výběrového řízení "Kulturně-sociální

centrum Počepice č.p. 78 - projekt" a **schvaluje** dodavatele projektové dokumentace k adaptaci domu Počepice č.p. 78 "Kulturně-sociální centrum Počepice č.p. 78 - projekt" Studio Raketoplán s.r.o., IČ: 05620490, cena 1 814 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1/2024
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

6. Záměr č. 1/2024

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** směnu nově oddělených pozemků parc.č. 249/8 a 249/9 vše k.ú. Počepice, obec Počepice. dle GP č. 482-152/2023 potvrzeném KÚ pro Středočeský kraj pod č. PGP-2388/2023-211 následovně.

S panem *** nově odměřený díl č. parc.č. 249/8 o celkové výměře 2192 m² za pozemek parc.č. 573/1, o výměře 2510 m², vlastnický podíl 5/6 a pozemek parc.č. 573/2 o evidované výměře 403 m², vlastnický podíl 5/6 vše k.ú. Počepice, obec Počepice.

S panem *** o nově odměřený díl č. parc.č. 249/9 o celkové výměře 420 m² za pozemek parc.č. 573/1, o výměře 420 m², vlastnický podíl 1/6 a pozemek parc.č. 573/2 o evidované výměře 403 m², vlastnický podíl 1/6, vše k.ú. Počepice, obec Počepice.

Rozdíly ve výměře pozemku nově odměřený díl č. parc.č. 249/8 a 249/9 a ve výměře odpovídající podílu každého zájemce bude doplacen ve výši 200,- Kč za m². (rozdíl ve výměře 301 m²).

Všechny související poplatky - cenu zhotovení Geometrického plánu a poplatek za vklad hradí Obec Počepice.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce k uzavření (podpisu) kupní smlouvy za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/1/2024
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

7. Stavební činnost

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032768/01 spočívající ve vybudování stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn a pilíř, které se bude nacházet na pozemcích parc.č. 614/6, 1249/50, 1222/1, 3/1, 614/18, 737, 1222/7, 1222/4, 1242/1 a 614/1 v k.ú. Rovina se společností ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti GRID DESIGN, s.r.o. a společností Grid Plan, o.z. jedná se o celkovou rekonstrukci vedení v obci Rovina.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/1/2024
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** třístrannou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032768 spočívající ve vybudování stavby inženýrské sítě - zemní kabelového vedení nn - HDV, které bude sloužit k připojení odběrného místa (Rovina č.p. 9), nacházejícího se na pozemku parc.č. 75 v k.ú. Rovina, obec Počepice, mezi Obcí Počepice, *** a ČEZ Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/1/2024
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace veřejného osvětlení - přípoř kabelového vedení veřejného osvětlení k akci ČEZ Distribuce - obec Rovina" se společností ENERCON Grid, s.r.o. Dobříš, za cenu 62.500,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6c/1/2024
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** vyvěšení záměru na směnu pozemku parc.č 1241 k.ú. Rovina.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6d/1/2024
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty Stavebního úřadu Petrovice.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty MěÚ Sedlčany Odbor Odbor výstavby a územního plánování.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Rozpočtové opatření č. 1/2024

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2024 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Různé

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozšíření pracovního místa.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodatek k pachtovní smlouvě ze dne 17.5.2021 se společností ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., IČ: 107999 na změnu výměry propachtovaných pozemků z důvodu zahrnutí pozemku parc.č. 656/4 k.ú. Počepice podíl 1/4.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) dodatku pachtovní smlouvy ze dne 17.5.2021 za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** pronájem bytu paní ***.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8c/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodavatele aktualizace povodňového plánu obce Počepice společnost ENVIPARTNER, s.r.o. IČ: 28358589, aktualizace povodňového plánu jednou za dva roky.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8d/1/2024

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zadání statického posudku panu Antonínu Sirotkovi.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Závěr

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
