



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 9/2023 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 11. 12. 2023 v hasičská zbrojnice, Rovina 68 od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Hanu Hájkovou a Lenku Martínkovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Vydání změny č. 3 Územního plánu Počepice
4. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Počepice na rok 2024
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2024
6. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024 - 2027
7. Inventarizace majetku obce Počepice
8. Rozpočtová změna č. 12/2023
9. Schválení odměn zastupitelů od 1.1.2024
10. Vodné, stočné od 1.1.2024 (navýšení sazby DPH)
11. Stavební činnost
12. Různé
13. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** vyhlášení vyhlášek obce o místních poplatcích datem nabytí účinnosti od 1.1.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Vydání změny č. 3 Územního plánu Počepice

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **I. bere na vědomí**

dokumentaci změny č. 3 územního plánu Počepice dle přílohy tohoto materiálu;

II. konstatuje

že změna č. 3 územního plánu Počepice není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje v platném znění, Politikou územního rozvoje ČR v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanoviskem Krajského úřadu – Středočeského kraje, jak je prokázáno v odůvodnění územního plánu;

III. konstatuje

že během veřejného projednání návrhu změny nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky;

IV. vydává

změnu č. 3 územního plánu Počepice;

V. ukládá

starostce obce, prostřednictvím pořizovatele, zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce a vyhotovení úplného znění územního plánu po vydání změny č. 3.

Odůvodnění:

O pořízení změny č. 3 územního plánu Počepice bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva obce Počepice 3/1/2022, body a) až l), ze dne 25.1.2022, kdy zastupitelé rozhodli o jednotlivých podnětech. Následně pořizovatel připravil návrh obsahu změny a dne 21.3.2022 požádal Krajský úřad Středočeského kraje o stanovisko NATURA/SEA k návrhu obsahu změny č. 3 územního plánu Počepice. Krajský úřad Středočeského kraje dne 5.4.2022 vydal stanovisko č.j. 037059/2022/KUSK, ve kterém konstatoval, že v souladu s ust. § 45i zákona lze vyloučit významný vliv předložené koncepce, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu a dále, že nepožaduje zpracovat vyhodnocení vlivů změny č. 3 územního plánu Počepice na životní prostředí (tzv. SEA). Následně zastupitelé obce na svém jednání č. 3/2022 dne 3.5.2022 pod č. usn. 6a-6c/3/2022 schválili pořízení změny č. 3 územního plánu Počepice tzv. zkráceným

postupem pořízení a rovněž schválili obsah této změny a jako určeného zastupitele pro pořízení změny č. 3 Územního plánu Počepice schválili starostku obce paní Hanu Kolínovou.

Následně projektant změny zpracoval návrh změny č. 3 pro veřejné projednání dle ust. § 55b stavebního zákona s datací červen 2022. Následně poté pořizovatel, Městský úřad Sedlčany, Odbor výstavby a územního plánování, vyzval projektanta k úpravě dokumentace. Upravená dokumentace dle požadavků pořizovatele byly předána dne 19.7.2022 na Obecní úřad Počepice. Dne 12.9.2022 pořizovatel zahájil veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Počepice dne ust. § 55b stavebního zákona, kdy na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, Obecního úřadu Počepice byla vyvěšena veřejná vyhláška oznamující zahájení veřejného řízení o návrhu změny č. 3 územního plánu Počepice s tím, že konání veřejného projednání o předloženém návrhu změny č. 3 ÚP Počepice bude dne 27.10.2022 od 10:00 hodin na Obecním úřadě Počepice. Během veřejného projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Počepice byla uplatněna tato stanoviska dotčených orgánů: Krajský úřad Středočeského kraje, Ministerstvo obrany, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Městský úřad Sedlčany - odbor školství a památkové péče, Městský úřad Sedlčany - odbor životního prostředí, Povodí Vltavy a Krajská hygienická stanice. Žádné námitky dotčených vlastníků ani připomínky veřejnosti uplatněny během veřejného řízení nebyly. Bohužel, 2 stanoviska, orgánu ochrany ZPF a orgánu ochrany přírody a krajiny, byla negativní. Nicméně pořizovateli se podařilo dohodnout s oběma orgány přijatelný kompromis v řešení návrhu změny č. 3 územního plánu Počepice a dne 13.10.2023 Krajský úřad Středočeského kraje, coby orgán ochrany zemědělského půdního fondu, vydal změnu svého původně negativního stanoviska, a to pod č.j. 114608/2023/KUSK, kdy v tomto změnovém stanovisku již orgán ochrany zemědělského půdního fondu, na základě ustanovení § 5 odst. 2 zákona o ochraně ZPF, souhlasí s předloženým návrhem dohody o vypořádání předchozího stanoviska orgánu ochrany ZPF uplatněného v rámci koordinovaného stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 113882/2022/KUSK ze dne 25.10.2022, a následně dne 17.10.2023 Městský úřad Sedlčany, odbor životního prostředí, jako místně příslušný orgán ochrany životního prostředí, vydal vyjádření k návrhu vypořádání stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny ke změně č. 3 územního plánu Počepice č.j. MÚ-S/ŽP/18780/2023-2, kdy tento orgán v závěru svého vyjádření již konstatuje, že k tomuto upravenému návrhu nemá orgán ochrany přírody a krajiny Sedlčany připomínek.

Na základě toho mohl dne 24.10.2023 pořizovatel, nyní již Obecní úřad Počepice, který si zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovacích činností uzavřením příkazní smlouvy s Ing. arch. Radkem Bočkem, požádat o stanovisko nadřízený orgán územního plánování a zároveň vydat pokyn pořizovateli zodpovědnému projektantovi k vyhotovení dokumentace návrhu změny pro vydání v Zastupitelstvu obce Počepice. Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změny č. 3 bylo vydáno dne 14.11.2023 pod č.j. 143184/2023/KUSK a konstatuje se v něm, že krajský úřad neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu. Na základě výše uvedeného předkládá pořizovatel zastupitelstvu obce Počepice tento návrh na vydání změny č. 3 územního plánu Počepice.

Přílohy:

- Návrh příkazní smlouvy mezi Obcí Počepice a Ing. arch. Radkem Bočkem na pořízení změny č. 3 územního plánu Počepice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Počepice na rok 2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočet ZŠ a MŠ Počepice na rok 2024, příloha č. 3. Obec poskytne příspěvek na provoz ve výši 900.000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Schválení rozpočtu obce na rok 2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** schodkový rozpočet na rok 2024 Obce Počepice v závazných ukazatelích paragrafech příloha č. 4.

Schodek rozpočtu bude hrazen z přebytku hospodaření minulých let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024 - 2027

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024 - 2027, příloha č. 5.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

7. Inventarizace majetku obce Počepice

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** Plán inventur a schvaluje složení dílčích inventarizačních komisí dle předloženého plánu inventur na rok 2023, příloha č. 6

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

8. Rozpočtová změna č. 12/2023

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2023 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Schválení odměn zastupitelů od 1.1.2024

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **stanovuje** odměnu za výkon funkce starosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 31.500,- Kč za měsíc, odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 4.000,- Kč za měsíc, odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 800,- Kč za měsíc . Odměna bude poskytována ode dne 1.1.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10. Vodné, stočné od 1.1.2024 (navýšení sazby DPH)

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** navýšení současné hodnoty vodného a stočného o 2%.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/9/2023

Pro:5, Proti:3, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

11. Stavební činnost

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** vyvěšení záměru na směnu části pozemku parc.č. 249/4 k.ú. Počepice, obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11a/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** připojení pozemku parc.č. 208/10 k.ú. Skuhrov u Počepic k místní komunikaci III. třídy č. 19c nejkratší možnou vzdáleností, tj. v místech kde má vjezd na pozemek dům č.p. 32 Skuhrov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11b/9/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty Městského úřadu Sedlčany - Odbor životního prostředí.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Různé

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** předloženou nabídku na novou verzi aplikace "V OBRAZE".

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
