



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 32 Zastupitelstva obce Hrusice

konané dne 12. 8. 2025 v budově obecního úřadu, Ke Hřišti 142 a on-line (MS Teams), od 18:30 hod.

1. Přivítání, kontrola účasti

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **určuje** za ověřovatele zápisu Moniku Bayerovou a Davida Čiháka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/32Z/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

3. Program jednání zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **schvaluje** následující program jednání zastupitelstva:

1. Přivítání, kontrola účasti
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Program jednání zastupitelstva
4. Zprávy z obce
5. Pronájem části obecního pozemku parc. č. 515/3 a 515/15

6. Bezúplatný převod části obecního pozemku 4/1 (nově vydělený 4/3) pro Římskokatolickou farnost Hrusice
7. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1580/13 do vlastnictví obce Hrusice
8. Bezúplatný převode podílového vlastnictví pozemků parc. č. 1784/6 a 1799/6
9. Stavebně plánovací smlouva mezi obcí Hrusice a společností DEKO MONT, s.r.o.
10. Stavebně plánovací smlouva mezi obcí Hrusice a vlastníkem pozemku parc. č. 1007/16
11. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2247/2
12. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2244/18
13. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dopravní obslužnosti
14. Smlouva o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena svazku obcí Společná voda, d.s.o. - „IS v ulici Zahradní“
15. Stanovení určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu
16. Rozpočtové opatření č. 6/2025
17. Diskuse a závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

4. Zprávy z obce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

5. Pronájem části obecního pozemku parc. č. 515/3 a 515/15

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **souhlasí** s pronájmem části obecních pozemků parc. č. 515/3 a 515/15 paní Janě Dostálové, trvale bytem U Potoka 60, Hrusice, za 1 Kč/m²/měsíc.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
--------	----------	--------------	-----

David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

6. Bezúplatný převod části obecního pozemku 4/1 (nově vydělený 4/3) pro Římskokatolickou farnost Hrusice

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **schvaluje** bezúplatný převod nově vyděleného pozemku parc. č. 4/3 k. ú. Hrusice, dle GP č. 1374-3348/2025, potvrzený katastrálním úřadem dne 07.07.2025 pod č. PGP 2098/205-209 a to na základě smluvního ujednání ze dne 29.12.1969. Pozemek se převádí Římskokatolické farnosti Hrusice, se sídlem Pod Kouty 43, 251 66 Hrusice, IČO: 68407009. Náklady na vklad do katastru nemovitostí nese farnost Hrusice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/32Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	ZDRŽEL SE
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

7. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1580/13 do vlastnictví obce Hrusice

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 1580/13 k. ú. Hrusice, vlastníci pozemku Petr Svoboda, trvale bytem Mantovská 780/2, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10 a Helena Svobodová, trvale bytem Choceradská 3118/4, Záběhlce, 141 00 Praha 4, do majetku obce Hrusice. Náklady za vklad do katastru nemovitostí nese obec Hrusice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO

Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

8. Bezúplatný převode podílového vlastnictví pozemků parc. č. 1784/6 a 1799/6

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **souhlasí** s bezúplatným převodem podílové vlastnictví pozemků parc. č. 1784/6 a 1799/6 k. ú. Hrusice, vlastník paní Jana Styles, trvale bytem Nad Hrází 146, 251 66 Hrusice, nar. dne 19.03.1980. Náklady na vklad do katastru nemovitostí nese obec Hrusice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

9. Stavebně plánovací smlouva mezi obcí Hrusice a společností DEKO MONT, s.r.o.

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **projednalo** námitku investora společnosti DEKOMONT proti příspěvku investora v souladu se Zásadami spoluúčasti investorů nové výstavby. Zastupitelstvo obce Hrusice s návrhem nesouhlasí a požaduje striktní dodržení schválených Zásad. Pozemek zatížený stavbou v majetku obce Hrusice bude řešit odděleně od stavebně plánovací smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO

Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

10. Stavebně plánovací smlouva mezi obcí Hrusice a vlastníkem pozemku parc. č. 1007/16

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **projednalo** námitku vlastníka pozemku parc. č. 1007/16 k. ú. Hrusice proti příspěvku v souladu se Zásadami spoluúčasti investorů při výstavbě, ale námitku neakceptuje. Příspěvek není pouze pro infrastrukturu inženýrských sítí, ale týká se širšího dopadu zátěže další výstavby (náklady na zajištění komunikace k nemovitosti, školství atd.).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

11. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2247/2

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. 314596/IV-12-6037763 mezi obcí Hrusice a ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

12. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2244/18

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. 318537/VI-12-6035597 mezi obcí Hrusice a společností ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

13. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dopravní obslužnosti

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, evidenční číslo IDSK: OBC/0010/05792291/2022/3.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

14. Smlouva o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena svazku obcí Společná voda, d.s.o. - „IS v ulici Zahradní“.

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena svazku

obcí pro DSO Společná voda, IČO: 17408288, se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, ve výši 7.100.000 Kč. Účelem příspěvku je financování akcí: „Hrusice, ul. Zahradní – výstavba vodovodu a kanalizace“, „Hrusice, ul. Josefa Lady – výměna a doplnění šoupat u čp. 268“, „Hrusice, výměna a doplnění šoupat u Kostela“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

15. Stanovení určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **stanovuje** určeným zastupitelem místostarostu obce Hrusice pana Miroslava Strnada pro spolupráci s pořizovatelem za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu a pořizování územně plánovací dokumentace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

16. Rozpočtové opatření č. 6/2025

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2025, které je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/32Z/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Monika	Bayerová	JUDr., Ph.D.	PRO
David	Čihák		PRO
Dana	Härtingová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jan	Kopecký	Mgr.	PRO
Stanislav	Lakosil	Ing.	PRO
Martina	Procházková		PRO
Petr	Sklenář	Mgr.	PRO
Tomáš	Staněk		PRO
Miroslav	Strnad		NEHLASOVAL

17. Diskuse a závěr

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
