



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 03 Zastupitelstva obce Horní Maršov

konané dne 16. 9. 2025 v zasedací místnost, Obecní úřad, Bertholdovo nám. 102, Horní Maršov od 18:00 hod.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **určuje** ověřovateli zápisu Rudolfa Hofera a Ing. Ondřeje Moštěka a zapisovatelem tajemníka Obecního úřadu Horní Maršov Ing. Petra Skalského

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/03ZO/25

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk Ing.	PRO
Pavel	Mrázek Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss Ing.	NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

2. Schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** program jednání zasedání zastupitelstva obce takto:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zámek Horní Maršov - aktuální informace, prezentace investora
4. Ekonomika obce

a. rozpočtové opatření č. 03/2025

5. Nakládání s majetkem obce

a. Žádost o koupi části p. p. č. 441/20 v k. ú. Horní Maršov

b. Žádost o koupi části p. p. č. 441/1 v k. ú. Horní Maršov

c. Žádost o bezúplatný převod p. p. č. 297/37 v k. ú. Temný Důl

d. Žádost o úpravu kupní smlouvy - zpětná koupě, p. p. č. 12/1 HM

e. Souhlas se zřízením zástavního práva k nemovitosti

6. SOVK - dodatek č. 6 ke stanovám

7. Diskuze

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/03ZO/25

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		PRO
Lada	Karlíková		NEHLASOVAL
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová	Bc.	PRO

3. Zámek Horní Maršov - aktuální informace, prezentace investora

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

4. Ekonomika obce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

a. Rozpočtové opatření č. 03/2025

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 03/2025 takto:

Rozpočtové opatření na rok 2025 č. 03/2025				
Položka	Popis	(Kč)	opatření (Kč)	(Kč)
Rozpočtové příjmy		47 965 630	744 990	48 710 620
1xxx	Daňové příjmy	25 391 740	70 000	25 461 740
2xxx	Nedaňové příjmy	6 268 350	370 420	6 638 770
3xxx	Kapitálové příjmy	4 562 530	34 350	4 596 880
4xxx	Dotace a transfery	11 743 010	270 220	12 013 230
OdPa	Rozpočtové výdaje	46 803 030	802 950	47 605 980
2143	Cestovní ruch	340 000	0	340 000
22xx	Doprava	3 100 000	0	3 100 000
3113	Základní školy	4 749 410	0	4 749 410
33xx	34xx Kultura a církev. Tělovýchova a volný čas	2 942 060	0	2 942 060
3612	3613 Bytové a nebytové hospodářství	6 405 000	0	6 405 000
363x	3745 Komunální služby, územní rozvoj a péče o vzhled obce	7 426 900	0	7 426 900
3721	3722 Sběr a svoz odpadů	720 000	302 000	1 022 000
43xx	Sociální služby	210 000	0	210 000
52xx	5311 Krizové stavy - civilní	150 000	0	150 000
	Bezpečnost a veřejný pořádek		0	
5512	Požární ochrana " dobrovolná část	1 993 600	332 900	2 326 500
611x	Zastupitelské orgány	1 440 000	0	1 440 000
6171	Činnost místní správy	7 926 000	0	7 926 000
63xx	64xx Finanční operace a ostatní činnosti	9 400 060	168 050	9 568 110
Financování :				
	8115 Zůstatek finančních prostředků z minulých období	4 400 000	9 000	4 409 000
	8123 Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	0	0	0
	8901 DPH	178 330	48 960	227 290
	8124 splátky úvěru dotační projekty	5 740 930	0	5 740 930
	Splátka dlouhodobých závazků	5 740 930	0	5 740 930
CELKEM po zahrnutí financování :				
	Příjmy	53 346 910 Kč		
	Výdaje	53 346 910 Kč		

Jako závazné ukazatele stanovuje:

- Celkové příjmy jako minimální ukazatel
- Celkové výdaje jako maximální ukazatel
- Příspěvek PO ZŠ a MŠ Horní Maršov ve výši 2 000 000,- Kč jako neinvestiční příspěvek

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/03ZO/25

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk Ing.	PRO
Pavel	Mrázek Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss Ing.	NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

5. Nakládání s majetkem obce

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

a. Žádost o koupi části p. p. č. 441/20 v k. ú. Horní Maršov

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** pověřit radu obce zveřejněním příslušného záměru prodat část p. p. č. 441/20 v k. ú. Horní Maršov v intencích žádosti, která je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19/03ZO/25

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich	RNDr. PRO
Ondřej	Moštěk	Ing. PRO
Pavel	Mrázek	Ing. PRO
Soběslav	Neufuss	Ing. NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

b. Žádost o koupi části p. p. č. 441/1 v k. ú. Horní Maršov

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **neschvaluje** pověřit radu obce zveřejněním příslušného záměru prodat část p. p. č. 441/1 v k. ú. Horní Maršov v intencích žádosti, která je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 20/03ZO/25

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	ZDRŽEL SE
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich	RNDr. PRO
Ondřej	Moštěk	Ing. PRO
Pavel	Mrázek	Ing. PRO
Soběslav	Neufuss	Ing. NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

c. Žádost o bezúplatný převod p. p. č. 297/37 k. ú. Temný Důl

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** zveřejnit záměr bezúplatně převést p. p. č. 297/37 v k. ú. Temný

Důl o výměře 28 m².

Výsledek návrhu usnesení: přijat 21/03ZO/25
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk Ing.	PRO
Pavel	Mrázek Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss Ing.	NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

d. Žádost o úpravu kupní smlouvy - zpětná koupě, p. p. č. 12/1 HM

blok jednání: d-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** zveřejnění záměru obce disponovat nemovitým majetkem č. 09/2025

změnit právní vztah založený kupní smlouvou spojenou s výhradou zpětné koupě a se zřízením služebnosti čj. 2552/2022-Sk ze dne 29. 12. 2022 (dále také jen „**Smlouva**“), kterou obec Horní Maršov jako prodávající převedla vlastnické právo k nemovité věci:

- pozemek p. č. 12/1 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha) v katastrálním území Horní Maršov (dále také jen „**Předmět koupě**“),

a to v následujícím rozsahu:

- prodloužení doby trvání výhrady práva zpětné koupě, sjednané v čl. V odst. 2 Smlouvy na 3 roky ode dne vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě do katastru nemovitostí, a to do 31. 3. 2027 s tím, že prodávající bude mít právo žádat zpět Předmět koupě v případě, že kupující na Předmětu koupě nezačne stavbu objektu pro trvalé bydlení – rodinného domu do 30. 9. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 22/03ZO/25
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO

Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich	RNDr. NEHLASOVAL
Ondřej	Moštěk	Ing. PRO
Pavel	Mrázek	Ing. PRO
Soběslav	Neufuss	Ing. NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

e. Souhlas se zřízením zástavního práva k nemovitosti

blok jednání: e-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **souhlasí** 1) se zřízením zástavního práva ve prospěch Komerční banky, a.s., v dalším (druhém) pořadí po zápisu výhrady práva zpětné koupě pro Obec Horní Maršov, to k pozemku parc. č. 52/2 o výměře 1040 m², v katastrálním území Maršov III, obec Horní Maršov, okres Trutnov, zapsaného na LV č. 717 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov, které bude zajišťovat hypoteční úvěr poskytnutý Komerční bankou, a.s. *** za účelem stavby rodinného domu na této parcele. Vlastníkem tohoto pozemku ke dnešnímu datu (16.9.2025) jsou: *** (vlastnický podíl 1/2) a *** (vlastnický podíl 1/2),

- 2) s omezením, kterým je závazek nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh,
- 3) s omezením neumožnit zápis nového zástavního práva namísto starého zástavního práva, a
- 4) s omezením nepožádat o výmaz zástavního práva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 23/03ZO/25

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich	RNDr. PRO
Ondřej	Moštěk	Ing. PRO
Pavel	Mrázek	Ing. PRO
Soběslav	Neufuss	Ing. NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

6. SOVK - dodatek č. 6 ke stanovám

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** Dodatek č. 6 stanov Svazku obcí Východní Krkonoše v intencích návrhu, který je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 24/03ZO/25

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO
Jan	Heřman	PRO
Tadeáš	Hlinka	PRO
Eva	Hloušková Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer	PRO
Lada	Karlíková	NEHLASOVAL
Jiří	Kulich RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk Ing.	PRO
Pavel	Mrázek Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss Ing.	NEHLASOVAL
Jan	Puhlovský	NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber	NEHLASOVAL
Adam	Strakoš	NEHLASOVAL
Ilona	Strakošová Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová Bc.	PRO

7. Diskuze

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
