



H L A S O V Á N Í

schůze číslo 19 Rady města Kamenice nad Lipou

konaná dne 4. 12. 2023 v MěÚ Kamenice nad Lipou od 14:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu, kontrola usnesení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z rady města č. 18/2023 a **schvaluje** navržený program

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/1/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Připomínky členů rady města

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Majetkové převody

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3.1. Pronájem části pozemku parc. č. 2616/7 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - místní část Gabrielka - vyhodnocení

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu č. 5/2023 mezi městem Kamenice nad Lipou a manželi Miluší Kotenovou, nar. 21.1.1951 a Ing. Lubošem Kotenem, nar. 1.6.1951, Sadová 716, 394 70 Kamenice nad Lipou ve věci pronájmu části pozemku parc. č. 2616/7 o výměře 15 m², orná půda v k. ú.

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/2/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.2. Koupě pozemků parc. č. 470/2 a 2044/3, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví Jednoty, spotřebního družstva v Kamenici nad Lipou, Masarykova 350, 394 70 Kamenice nad Lipou do vlastnictví města Kamenice nad Lipou - návrh

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit usnesení Z4/3/2023 ze 4. zasedání Zastupitelstva města Kamenice nad Lipou dne 08.06.2023 a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr koupě pozemků parc. č. 470/2 o výměře 306 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2044/3 o výměře 294 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví Jednoty, spotřebního družstva v Kamenici nad Lipou, Masarykova 350, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 00031887 do vlastnictví města Kamenice nad Lipou za kupní cenu 160.000 Kč podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/3/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.3. Směna pozemku parc. č. 1970/65 o výměře 45 m², trvalý travní porost, části oddělené od pozemku parc. č. 1970/63 o výměře 92 m², trvalý travní porost, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou podle GP č. 1751-77-2023 ve vlastnictví společnosti TELENET s.r.o., 9. května 317, 394 70 Kamenice nad Lipou za pozemek parc. č. 1971/16 o výměře 63 m², trvalý travní porost v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, ulice U Nádraží a Na Kariánci - návrh

blok jednání: 3.3-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu obce** schválit směnu pozemku parc. č. 1970/65 o výměře 45 m², trvalý travní porost, část oddělenou od pozemku parc. č. 1970/63 o výměře 92 m², trvalý travní porost, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví společnosti TELENET, s. r. o., 9. května 317, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 25195689 podle GP č. 1751-77-2023 za sjednanou cenu 6.750 Kč za pozemek parc. č. 1971/16 o výměře 63 m², trvalý travní porost v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou za sjednanou cenu 23.450 Kč, přičemž společnost TELENET, s.r.o. zaplatí městu Kamenice nad

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/4/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.4. Uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 11.10.2016 mezi budoucím oprávněným městem Kamenice nad Lipou a budoucím obtíženým Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Správa Pelhřimov - zřízení služebnosti inženýrské sítě, zřízení, provozování a udržování vodohospodářské soustavy s názvem „Posílení vodovodu Kamenice nad Lipou - místní část Pravíkov a Vodná na pozemcích parc. č. 208/1 a 211 v k.ú. Pravíkov - návrh

blok jednání: 3.4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 11.10.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.12.2018, ve znění dodatku č. 2 ze dne 19.12.2022 mezi budoucím obtíženým Lesy České republiky, s. p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, Lesní správa Pelhřimov, Humpolecká 2165, 393 01 Pelhřimov a budoucím oprávněným městem Kamenice nad Lipou ve věci zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu budoucího oprávněného zřídit, provozovat a udržovat vodohospodářskou soustavu s názvem „Posílení vodovodu Kamenice nad Lipou - místní část Pravíkov a Vodná“ na pozemcích parc. č. 208/1 a 211 v k.ú. Pravíkov podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 11.10.2016 v příloze

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/5/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.5. Pronájem části pozemku parc. č. 1664 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 3.5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města pronajmout s účinností od 01.01.2024 část pozemku parc. č. 1664 o výměře 375 m², zahrada v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Ladislavu Ondřejkovi, *** a ukládá odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr města pronajmout s účinností od 01.01.2024 část pozemku parc. č. 1664 o výměře 375 m², zahrada v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Ladislavu Ondřejkovi, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/6/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.6. Propachtování pozemku parc. č. 1665 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 3.6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr města propachtovat s účinností od 01.01.2024 část pozemku parc. č. 1665 o výměře 785 m², zahrada v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Ladislavu Ondřejkovi, *** a ukládá odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr města propachtovat s účinností od 01.01.2024 část pozemku parc. č. 1665 o výměře 785 m², zahrada v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou Ladislavu Ondřejkovi, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.7. Směna pozemků parc. č. 737/3 a 737/2, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou za pozemek parc. č. 736/3 v k.ú. Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, ulice Na rybníčku - návrh

blok jednání: 3.7-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** záměr směny pozemku parc. č. 736/3 o výměře 18 m², ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví Mojmíra Chýny, *** za pozemek parc. č. 737/2 o výměře 43 m², zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena a jehož je součástí jiná stavba bez čp/če a pozemek parc. č. 737/3 o výměře 35 m², ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/8/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.8. Prodej části pozemku parc. 169/3 v k.ú. Pravíkov z vlastnictví města Kamenice nad Lipou - žádost

blok jednání: 3.8-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 169/3 o výměře cca 200 m², ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Pravíkov z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví Jana Dvořáka, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/9/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3.9. Umístění nového podzemního kabelového vedení elektro 22kV pro připojení fotovoltaické elektrárny do části pozemků parc. č. 822, 837, 824/6, 662/72, vše v k.ú. Pravíkov ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou, Maverick Group s. r. o., Revoluční 655/1, 110 00 Praha 1-Staré Město - místní část Pravíkov - žádost

blok jednání: 3.9-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** s umístěním nového podzemního kabelového vedení elektro 22kV pro připojení fotovoltaické elektrárny do části pozemků parc. č. 822, 837, 824/6, 662/72, vše v k.ú. Pravíkov ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro stavbu s názvem „FVE Pravíkov - trasa VN“ pro stavebníka společnost Maverick Group s.r.o., Revoluční 655/1, 110 00 Praha 1-Staré Město, IČ: 07395922 podle situace v příloze a návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/10/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4. Pronájem nebytových prostor na adrese nám. Čsl. armády 60, Kamenice nad Lipou - vyhodnocení

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** pronajmout nebytové prostory o velikosti 111,37 m² v budově čp. 60, nám. Čsl. armády, Kamenice nad Lipou, žadateli Liridon Nushi, ***, podle návrhu smlouvy o nájmu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/11/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Objem finančních prostředků na platy a OOV pro rok 2023 pro SKZM - příspěvkovou organizaci města - návrh

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** a) snížení objemu finančních prostředků na platy v roce 2023 u příspěvkové organizace města SKZM o částku ve výši 200.000 Kč
b) snížení objemu finančních prostředků na OOV v roce 2023 u příspěvkové organizace města SKZM o částku ve výši 125.000 Kč
a dále **souhlasí** s požitím uspořené finanční prostředků na platy a OOV v celkové výši 325.000 Kč na krytí provozních výdajů

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/12/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6. Bytep, spol s r. o., Zámecká čp. 598, Kamenice nad Lipou - dodatek č. 7 k mandátní smlouvě o správě, provozu a údržbě nemovitostí města - úprava odměny za správu bytů a nebytových prostor - žádost

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** dodatek č. 7 k mandátní smlouvě o správě, provozu a údržbě nemovitostí města uzavřenou dne 13.01.2001 se společností Bytep, s. r. o., Zámecká 598, 394 70 Kamenice nad Lipou, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/13/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

7. Pronájem nebytových prostor ve sportovní hale, Ke Stadionu 597, Kamenice nad Lipou, o výměře 16.8 m² - žádost o prodloužení nájemní smlouvy

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ve sportovní hale, Ke Stadionu 597, 394 70 Kamenice nad Lipou, uzavřený s Radkem Sokoltem, *** podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/14/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

8. Trojlístek, centrum pro děti a rodinu Kamenice nad Lipou, p.o., V. Nováka 305, 394 70 Kamenice nad Lipou - peněžitý dar - návrh

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** darovací smlouvu uzavřenou mezi městem Kamenice nad Lipou a p.o. Trojlístek, centrum pro děti a rodinu Kamenice nad Lipou, V. Nováka 305, 394 70 Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/15/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Junák - svaz skautů a skautek ČR, středisko Fidelis et Fortis, Náměstí Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou - akce pro veřejnost - dotace - žádost

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi spolkem Junák - český skaut, středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou z.s., Náměstí Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2022

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/16/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10. Byt č. 13, (4+1), Jírova 724, Kamenice nad Lipou - prodloužení nájmu - návrh

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 13, (4+1), Jírova 724, 394 70 Kamenice nad Lipou, Ondřeji Šuranskému, na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.12.2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/17/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

11. Pronájem nebytových prostor (bývalý obchůdek) 16 m², na adrese nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou - návrh

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí** odstoupení JUDr. Evy Vaňkové od svého záměru pronájmu nebytových prostor na adrese nám. Čsl. armády 52

a **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů) záměr města pronajmout nebytové prostory o velikosti 16 m² v budově radnice (bývalý obchůdek), nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou

a dále **ukládá** tajemníkovi MěÚ zveřejnit v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů) záměr města pronajmout nebytové prostory o velikosti 16 m² v budově radnice (bývalý obchůdek), nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

12. Pronájem nebytových prostor (kancelář) 24 m², v budově radnice, nám. Čsl. armády 52, Kamenice nad Lipou - návrh

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr města pronajmout nebytové prostory o velikosti 24 m² v budově radnice (bývalá kancelář ÚP), nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou

a dále **ukládá** tajemníkovi MěÚ zveřejnit v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr města pronajmout nebytové prostory o velikosti 24 m² v budově radnice (bývalá kancelář ÚP), nám. Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/19/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

13. Město Kamenice nad Lipou - Zadávací dokumentace veřejné zakázky "ZŠ Kamenice nad Lipou - zateplení"

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky města Kamenice nad Lipou "ZŠ Kamenice nad Lipou - zateplení" v plném rozsahu dle přílohy

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/20/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

14. Provedení rozpočtových opatření č. 3/2023 - PROSINEC 2023

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** provedení vlastních rozpočtových opatření dle předloženého návrhu v objemu příjmů a výdajů celkem v částce 9 322 852,69 Kč a **ukládá** vedoucímu finančního odboru MěÚ promítnout do účetních výkazů města za období září 2023 veškerá v příloze uvedená rozpočtová opatření (č. 10-25) v celkové částce 9 322 852,69 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat R19/21/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1
