Obec Velké Popovice

Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice
tel.č.: 323 665 230 | e-mail: podatelna@velkepopovice.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Velké Popovice

konané dne 16. 4. 2026 ve Vzorné lidové knihovně Velké Popovice od 18:30 hod.

1. Určení zapisovatele, ověřovatele zápisu a schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **určuje** zapisovatele pro pořízení zápisu z jednání zastupitelstva obce, a to paní Alenu Bártlovou, DiS., referentku pro vnitřní správu Obecního úřadu Velké Popovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **určuje** ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva obce, a to pana Miloslava Urbana a Tomáše Síbrta.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn

na úřední desce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

---

2. Plánovací smlouva k povolení záměru na pozemku parc. č. 170/1 v k.ú. Velké Popovice

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **souhlasí** s uzavřením plánovací smlouvy mezi Obcí Velké Popovice, IČ: 00240966, Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice, na straně jedné, a manželi P*** P***, nar. ***, a M*** P***, nar. ***, oba trvale bytem R***, a manželi Ing. P*** M***, nar. ***, Mgr. H*** Marií*) M***, nar. ***, oba trvale bytem: ***, jakožto investory na straně druhé, jejímž předmětem je závazek obce poskytnout investorovi součinnost k uskutečnění investičního záměru a závazek investora poskytnout obci finanční plnění ve výši 600.000 Kč v pravidelných 12 měsíčních splátkách ve výši 50.000 Kč, a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

---

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 1013/3 v k.ú. Velké Popovice

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného

břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039581/VB/01 mezi Obcí Velké Popovice, IČ: 00240966, se sídlem: Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice jako "budoucí povinnou" na straně jedné, a ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako "budoucí oprávněnou" na straně druhé, jejímž předmětem je uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1013/3, k.ú. Velké Popovice ve prospěch budoucí oprávněné, podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou za podmínek stanovených touto smlouvou, kdy jednorázová náhrada bude ve výši 3.800 Kč, a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

---

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 696/3 v k.ú. Mokřany u Velkých Popovic

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6003658/VB/3, PY-Klenové-KNN-SS200-ČP.15 mezi Obcí Velké Popovice, IČ: 00240966, se sídlem: Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice jako "povinnou" na straně jedné, a ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako "oprávněnou" na straně druhé, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona k tíži pozemku parc. č. 696/3, v k.ú. Mokřany u Velkých Popovic, ve prospěch oprávněné, na dobu neurčitou za částku 2 000 Kč, a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

---

5. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Velké Popovice (Todice)

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **souhlasí** se zveřejněním záměru Obce Velké Popovice směny oddělené části pozemku parc. č. 951, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře dle katastru nemovitostí 1.700 m^2, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, vedeném pro katastrální území a obec Velké Popovice, Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, jehož výlučným vlastníkem je Obec Velké Popovice,

a to pozemku nově označeného parc. č. 951/B, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha o odhadované výměře cca 25 m^2, odděleného dle návrhu geometrického plánu č. 2516-125/2025, vyhotoveného společností Stavební geologie - Geometra spol. s r.o., IČ: 41194128, se sídlem Olbrachtova 1047/20, 140 00, Praha 4 - Krč, který tvoří přílohu tohoto usnesení (dále jen „**Geometrický plán**“)

za

oddělenou část pozemku parc. č. 329/2, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře dle katastru nemovitostí 549 m^2, zapsaného na listu vlastnictví č. 1710, vedeném pro katastrální území a obec Velké Popovice, Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, jehož výlučným vlastníkem je soukromá osoba,

a to pozemek nově označený parc. č. 329/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 75 m^2, oddělený dle Geometrického plánu.

Směna nemovitých věcí se uskuteční bez doplatku.

Zveřejněný záměr bude zveřejněn na úřední desce minimálně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení. Připomínky a návrhy k tomuto záměru mohou být písemně uplatněny na podatelně obecního úřadu obce Velké Popovice po dobu zveřejnění záměru na úřední desce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

6. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Velké Popovice (v části obce Brtnice)

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Popovice **souhlasí** se zveřejněním záměru směny oddělené části pozemku parc. č. 706/11, druh pozemku: orná půda, o výměře dle katastru nemovitostí 16 880 m^2, zapsaného na listu vlastnictví č. 2596, vedeném pro katastrální území a obec Velké Popovice, Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, jehož výlučným vlastníkem je Obec Velké Popovice,

a to pozemku nově označeného parc. č. 706/24, druh pozemku: orná půda: o odhadované výměře cca 6000 m^2, odděleného dle návrhu geometrického plánu č. 2539-39/2026, vyhotoveného společností Stavební geologie - Geometra spol. s r.o., IČ: 41194128, se sídlem Olbrachtova 1047/20, 140 00, Praha 4, který tvoří přílohu tohoto usnesení

za pozemky parc. č.:

a) 704/2, druh pozemku: orná půda, o výměře dle katastru nemovitostí 413 m^2,

b) 706/3, druh pozemku: orná půda, o výměře dle katastru nemovitostí 6964 m^2

c) 706/23, druh pozemku: orná půda, o výměře dle katastru nemovitostí 2129 m^2

vše zapsané na listu vlastnictví č. 2453, vedeném pro katastrální území a obec Velké Popovice, Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, jehož výlučným vlastníkem je soukromá osoba,

Směna nemovitých věcí se uskuteční s doplatkem 247.100 Kč ve prospěch Obce Velké Popovice.

Zveřejněný záměr bude zveřejněn na úřední desce minimálně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení. Připomínky a návrhy k tomuto záměru mohou být písemně uplatněny na podatelně obecního úřadu obce Velké Popovice po dobu zveřejnění záměru na úřední desce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

---

7. Darovací smlouva - nová veřejná technická a dopravní infrastruktura v k.ú. Velké Popovice

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

8. Pravidla pro poskytování dotací sportovním organizacím pro rok 2026

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **si vyhrazuje** v souladu v ustanovením § 84 odstav. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodovat o poskytování dotací ve výši do 1 040 715 Kč včetně, o které budou v roce 2026 žádat sportovní subjekty a organizace dle „Pravidel obce Velké Popovice pro poskytování dotací z rozpočtu obce na podporu subjektů provozujících na území obce sportovní a tělovýchovné aktivity a činnost pro rok 2026.“

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO
Miloslav	Urban		PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice **schvaluje** Pravidla obce VP pro poskytování dotací z rozpočtu obce na podporu subjektů provozujících na území obce sportovní a tělovýchovné aktivity a činnost pro rok 2026, s tím, že dochází ke změně v článku III. pravidel, v odstavci „Žadatel“, kdy nově tento odstavec zní:

Žadatel o dotaci může být právnická nebo fyzická osoba, která

- prokáže, že na území obce VP anebo v jejích místních částech provozuje, resp. organizuje soustavnou a pravidelnou sportovní nebo tělovýchovnou činnost, dostupnou a otevřenou občanům obce nebo organizuje sportovní akce
- dále prokáže bezdlužnost vůči veřejným subjektům, samosprávním a státním orgánům, správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám, finančnímu úřadu
- a dále prokáže, že skutečným majitelem právnické osoby je skutečný vlastník zapsaný ve veřejném rejstříku žadatele.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/3Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Lenka	Chalupníčková	Mgr.	PRO
Eliška	Doležalová	PhDr., Ph.D.	NEHLASOVAL
Jaroslav	Petrů	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš	Rajtrman		PRO
Tomáš	Síbrt		PRO
Ladislav	Skopal	Ing.	PRO
Martin	Šplíchal		NEHLASOVAL
Jaroslava	Staňková	Ing.	PRO

9. Různé

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velké Popovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno