



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 22 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 8. 12. 2021 v sále sokolovny v Čejči od 18:00 hod.

1. Přivítání přítomných, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zapisovatelku zápisu paní Renatu Kamenskou a za ověřovatele zápisu paní Janu Bízovou a Tomáše Damborského.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

2. Připomínky k navrženému programu, schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** úpravu programu spočívající v doplnění programu u bodu č. 6 Smlouvy na nakládání s obecním majetkem o podbod 6.5 - Smlouva č. 10/KUP/2021 na část pozemku parc. č. 1829/27 v lokalitě Za Hospodou, a bodu č. 9 Žádosti o příspěvky, podbod č. 9.3. Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s. Ostatní program bude projednán dle pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

3. Kontrola úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** projednání bodu Kontrola úkolů na dalším jednání ZO.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Investiční akce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončené investiční akci Biocentrum Sluneční zátoka.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončené investiční akci cesta na Mikulčinu lúku.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Rekonstrukce silnice Pod Lesíkem.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Biocentrum Pod Dráhou - projekční příprava.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** investiční akci Doplnění dopravního značení dle pasportu. ZO dále pověřuje starostu obce k dojednání a podpisu smluv o dílo na tuto akci, včetně případných dodatků smlouvy o dílo dle výsledků poptávkového řízení. ZO dále pověřuje starostu obce ke všem jednáním souvisejících s tímto projektem. Maximální náklady projektu jsou 200 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 27/SOD/2021 na demolici skladů na pozemcích parc. č. 156/4 a 156/5 v k.ú. Čejč, se společností Ekostavby Morava Trade s.r.o., Elgartova 497/12, Brno, IČO: 269 31 613 na částku 157 996 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 4-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** investiční akci Příprava projektů na rekonstrukci ulic Chaloupky, U Šlechtitelky a chodníku na ulici Krupicova. ZO dále pověřuje starostu obce k dojednání a podpisu smluv o dílo na tyto akce, včetně případných dodatků smlouvy o dílo. ZO dále pověřuje starostu obce ke všem jednáním souvisejících s těmito projekty. Maximální náklady na projekty jsou 600 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 4-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** investiční akci Rekonstrukce Nádražní ulice. ZO schvaluje přípravu výběrového řízení na realizaci akce za předpokladu, že SÚS potvrdí rekonstrukci silnice v příštím roce.

5. Záměry na nakládání s obecním majetkem

5.1. Záměr č. 13/2021 pronájem ambulance na ZS - masáže

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** nájemní smlouvu 5/NAJ/2021 na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku. Nájemce Martin Šebesta, Koliba 2630, 695 01 Kyjov, IČO: 13969501. Pronajímatel Obec Čejč, Čejč 430, 696 14, IČO: 00284815, předmětem je pronájem ambulance pro masáže v budově zdravotního střediska Čejč č.p.73. Cena za pronájem je 900 Kč/ měsíc. V ceně nájmu jsou energie a úklid. Nájemné je na dobu neurčitou, nájemce souhlasí s využíváním prostor dalšími nájemci. ZO pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a dojednání veškerých podrobností.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/22/2021
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** nájemní smlouvu 6/NAJ/2021 na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku. Nájemce Dobromila Firtlová, Jiráskova 1133/1, Kyjov 69701, IČO: 68080182. Pronajímatel Obec Čejč, Čejč 430, 696 14, IČO: 00284815, předmětem je pronájem ambulance pro masáže v budově zdravotního střediska Čejč č.p.73. Cena za pronájem je 900 Kč/ měsíc. V ceně nájmu jsou energie a úklid. Nájemné je na dobu neurčitou, nájemce souhlasí s využíváním prostor dalšími nájemci. ZO pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a dojednání veškerých podrobností.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/22/2021
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

5.2. Záměr č. 14/2021 odkup pozemků parc. č. 1045/2, 1055, 1053, 1051, 1049 v k.ú. Čejč

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** záměr č. 14/2021 na prodej pozemků parc. č. 1045/2, 1055, 1053, 1051, 1049 v k.ú. Čejč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/22/2021
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

5.3. Záměr č. 15/2021 pronájem pozemků parc. č 3165, 3306, 3506 v k.ú. Čejč

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** záměr č. 15/2021 na pronájem pozemků parc. č. 3165, 3306, 3506 v k.ú. Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

6. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

6.1. Smlouva č. 8/KUP/2021 pozemek parc. č. 1740

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Kupní smlouvu č. 8/KUP/2021 na odkup pozemku parc. č. 1740, výměra pozemku 96 m², druh pozemku: vinice. Prodávající Jaroslav Popovský, Čejč 343, kupující Obec Čejč, IČO: 00284815, 696 14 Čejč 430. Cena 50 Kč/m², celková cena 4 800 Kč. Poplatek 2 000 Kč spojený se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí platí kupující.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

6.2. Smlouva č. 9/KUP/2021 na část pozemku parc. č. 175/1

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu č. 9/KUP/2021 na směnu části pozemku parc. č. 175/1 o výměře 29 m² ostatní plocha, zapsaného na LV č. 1 pro obec a k.ú. Čejč, kterou nabude SK Čejč, z. s. 696 14 Čejč 304, IČ 44164378, za část pozemku parc. č. 175/2 o výměře 43 m² zastavěná plocha a část pozemku parc. č. 175/5 o výměře 1 m² ostatní plocha, které nabude do vlastnictví obec Čejč, Čejč 430, 696 14, IČO: 00284815. Poplatek 2 000 Kč spojený se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí SK Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

6.3. Smlouva č. 9/VB/2021 o smlouvě o zřízení věcného břemene Krejčířík

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330061637/001-MDP se společností EG.D. a.s. za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN u stavby "Čejč, Závistě, příp. kNN, Krejčířík" na pozemcích 620/1 a 620/2 v k. ú. Čejč, zapsaných na LV č. 1 pro obec a k.ú. Čejč. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu 2 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/22/2021

6.4. Smlouva č. 10/SBVB/2021 nájemní a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Povodí Moravy

blok jednání: 6.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 7/NAJ/2021. Povodí Moravy, s.p. jako pronajímatel či budoucí povinný a Obec Čejč jako nájemce či budoucí oprávněný. Předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 3313 o výměře 273 m², výše nájemného za kalendářní rok činí 3 931 Kč. Rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geom. plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5 000 Kč + DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

6.5. Smlouva č. 10/KUP/2021 na část pozemku 1829/27 v k.ú. Čejč

blok jednání: 6.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Kupní smlouvu č. 10/KUP/2021 na odkup části pozemku parc. č. 1829/27, o předpokládané výměře 980 m², druh pozemku: vinice. Prodávající Milada Melkusová, Čejč 233, kupující Obec Čejč, IČ 00284815, 696 14, Čejč 430. Cena pozemku je 350 Kč za m². Celková cena bude stanovena dle přesné výměry odkupované části. Poplatek 2 000 Kč spojený se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí platí kupující.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

7. Dodatek č. 1 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Dodatek č. 1 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK, spočívající v navýšení příspěvku obce Čejč do IDS JMK na 100 Kč na jednoho obyvatele/rok.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

8. Dodatek č. 2 smlouvy č. JMK061636/19/OÚPSŘ o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK projekt ÚP Čejč

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Dodatek č. 2 smlouvy č. JMK061636/19/OÚPSŘ o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK projekt ÚP Čejč, spočívající v prodloužení termínu realizace do 1. 9. 2022.

9. Žádosti o příspěvky

9.1. Spolek Sluneční zátoka Čejč

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Spolku Sluneční zátoka, Čejč 430, IČ 03900088 finanční příspěvek ve výši 7 900 Kč. ZO Čejč schvaluje Veřejnoprávní smlouvu se Spolkem Sluneční zátoka Čejč na částku 7 900 Kč na vybudování odvodnění sklepa. Finanční příspěvek a veřejnoprávní smlouva budou realizovány v roce 2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/22/2021
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

9.2. Město Hodonín

blok jednání: 9.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu s Městem Hodonín za účelem poskytnutí individuální dotace ve výši **144 382** Kč na zajištění vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2022. Smlouva ORP Hodonín bude realizována v příštím roce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/22/2021
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

9.3. Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s.

blok jednání: 9.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** darovací smlouvu s Centrem pro rodinu a sociální péči z.s. na dofinancování Dobrovolnického centra Dobromysl ve výši 1 800,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/22/2021
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

10. Obecně závazné vyhlášky - poplatek za odpad, systém svozu

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** pravidla k motivačnímu a evidenčnímu systému pro odpadové hospodářství („MESOH“) v obci Čejč.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

11. Návrh rozpočtu DSO Severovýchod na rok 2022 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Severovýchod na období 2023-2025

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočet DSO Severovýchod na rok 2022 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** střednědobý výhled rozpočtu DSO Severovýchod na období 2023 - 2025 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Návrh rozpočtu DSO Mikroregion Hovoransko na rok 2022 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Mikroregion Hovoransko na období 2023-2025

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočet DSO Mikroregion Hovoransko na rok 2022 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** střednědobý výhled rozpočtu DSO Mikroregion Hovoransko na období 2023 - 2025 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Čejč na rok 2022 a Návrh

střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Čejč na období 2022-2024

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočet Základní školy a Mateřské školy Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizace na rok 2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18a/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizace na období 2022 - 2024 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18b/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

14. Návrh rozpočtu obce Čejč na rok 2022 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Čejč na období 2023 - 2025

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočet na rok 2022 dle návrhu rozpočtu se změnami viz. výše.

Celkové příjmy: 25 061 200 Kč. Celkové výdaje: 22 601 900 Kč. Financování - 2 459 300 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19a/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19b/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

15. Rozpočtová opatření

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 10

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 15-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 11

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 15-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12. Výdaje budou zvýšeny celkem o 430 000 Kč a budou vzaty z rezerv z minulých let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 20/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

16. Schválení pravomoci starostovi provádět rozpočtová opatření

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** pravomoc starostovi obce pro měsíc prosinec 2021 provádět přesuny mezi jednotlivými paragrafy rozpočtu. Celkové výdaje rozpočtu se měnit nebudou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 21/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

17. Inventury za rok 2021

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** návrh inventarizačních komisí pro rok 2021.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

18. Různé

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** vnitřní směrnici o poskytování závodního stravování s účinností od 1. 1. 2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 22/22/2021

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 18-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
