



HLASOVÁNÍ

schůze číslo 43 Rady města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konaná dne 4. 8. 2025 v MěÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou od 16:30 hod.

1. Výzva k vyjádření proti odvolání Hanykovi

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **konstatuje** že podklady a stanoviska, na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí o povolení stavby „Novostavba rodinného domu, přístřešek pro automobily, inženýrské sítě, zpevněné plochy a akumulární nádrž“ na p.p.č. 1264/3, 1262/2, 1266/2 a 1263/2 v k. ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, byly vydány v souladu s platnou legislativou, zejména se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, a s územně plánovací dokumentací města.

Vyjádření odboru územního plánování jednoznačně potvrdilo, že záměr splňuje podmínky územního plánu, včetně koeficientu zastavěnosti. Argumentace účastníků řízení, která se opírá o odlišné výklady pojmu „zastavěná plocha“, nereflexuje platnou metodiku uplatňovanou v daném území a není opřena o závazné stanovisko příslušného orgánu.

Dále je třeba uvést, že námítky týkající se pohody bydlení, zastínění či poklesu tržní hodnoty sousední nemovitosti nemají v rámci správního řízení o povolení stavby relevantní oporu v platné legislativě, a správní orgán je řádně posoudil v rámci možností daných zákonem.

S ohledem na uvedené skutečnosti se rada města domnívá, že podané odvolání nemá věcný základ, je zjevně účelové a v kontextu předchozích podání jeví znaky obstrukčního jednání. Rada města proto navrhuje, aby bylo jako nedůvodné zamítnuto.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1390/08/25-R

Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

2. ProPark - pokračování v řízení

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4. Vyjádření ke stavbám

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **souhlasí** se stavebním záměrem JN-Rychnov u Jablonce n.N., Na Hranici, kNN_IP-12-4016816 ve věci kabelové vedení NN pro objekt č.p. 387 (truhlářství Šilhán), kterým bude dotčen m.j. pozemek obce č. 3308 (ul. Na Hranici) v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou a konstatuje, že k předložené projektové dokumentaci nemá námitky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1391/08/25-R
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **souhlasí** se stavebním záměrem "Novostavba bytového domu na p.č. 916/2 a 901/2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou včetně souvisejících objektů - zpevněné plochy, přípojka elektro, přípojka pitné vody a kanalizace, retenční nádrž dešťových vod a vsak, oplocení, opěrná stěna a venkovní jednotka TČ za podmínky uvedení dotčeného pozemku č. 921 do původního stavu a vybudování nového oplocení, přístupového chodníku a zpevněného parkovacího stání bytového domu Kokonínská č.p. 20 a za podmínky kladného stanovisko spol. MDI Plan s.r.o., která pro město připravuje PDS smíšená stezka ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1392/08/25-R
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

5. Veřejné zakázky

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele na akci "Altán a zpevněné plochy na ppč. 31/1 a 826 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1393/08/25-R
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

6. Žádost o pronájem bytu v č.p. 173

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** pronájem bytu v ulici Komenského v č.p. 173 paní I. Matoušové a to od 11.8.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1394/08/25-R
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

7. Volný byt č.3 v domě č.p. 171

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **ukládá** MěÚ zveřejnit úmysl pronájmu bytu č. 3 v č.p. 171. Cena pronájmu bude činit 8880,-Kč/měsíc

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1395/08/25-R
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

8. Návrh na odpis dvou nedobytných pohledávek - poplatek za komunální odpad

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **rozhoduje** o odepsání nedobytné pohledávky po zemřelém L. Zákouckém ve výši 2.263,-Kč za neuhrazené poplatky za odpady.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1396/08/25-R

Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **rozhoduje** o odepsání nedobytné pohledávky po zemřelém P. Noskovi ve výši 6.550,-Kč za neuhrazené poplatky za odpady.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1397/08/25-R

Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

9. Dopravní značení - mostní objekt M01 ul. Kokonínská

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **ukládá** zajistit závazné stanovisko PČR k dopravnímu značení v ul. Kokonínská na mostním objektu M01 dle projektové dokumentace stavby.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1398/08/25-R

Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

10. Smlouva o dotaci - Nákup ochranných prostředků PO

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory: Požární ochrana a prevence kriminality program č. 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje č. OLP/02047/2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1399/08/25-R

Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

12. Pronájem pozemku 356/1

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** pronájem části pozemku č. 356/1 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou p. Albanimu za účelem zřízení stánku s občerstvením na dobu 30ti dnů za cenu 1000,-Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1400/08/25-R

Pro:3, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2
