Obec Všestary

Všestary 35, 503 12 Všestary
tel.č.: 495 458 028 | e-mail: urad@vsestary-obec.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 3/2026 Zastupitelstva obce Všestary

konané dne 26. 3. 2026 v Zasedací místnost OÚ Všestary od 18:00 hod.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všestary konaného dne 26.3.2026

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/3/2026/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 26.2026 návrhovou komisi ve složení: Mgr. Michaela Chládková, MBA, Josef Pešek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/3/2026/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 26.3.2026 ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Šárka Mlezivová, Pavel Kačer

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/3/2026/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Kontrola usnesení

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3/2026/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

3. Připomínky občanů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4. Pozemky - prodej, směna, věcná břemena

4.1. Převody pozemků

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Lípa u Hradce Králové p.č. 347/2 o výměře 30 m2 a dílu "a" z p.č. 330/8 o výměře 9 m2, oddělených geometrickým plánem č. 216-59/2025 a to za cenu v čase a místě obvyklou 44.800 Kč, která byla stanovena znaleckými posudky číslo: 31/5021/2026*GP 347/2 a číslo: 31/5021/2026*díl "a".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/3/2026/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4.2. Věcná břemena

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy č. ŘSD ČR: **VB/D35/Sad-Plo/26/Hr/002** o zřízení věcného břemene se společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., (IČ 48172898) jako oprávněným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací (IČ 65993390) jako stavebníkem stavby „D35 Sadová – Plotiště – SO 317 – Přeložka vodovodu Všestary“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4.2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro přeložku plynovodu, která je provedena v rámci stavby D35 jako **SO 511 – Přeložka STL plynovodu PE dn 110 a STL plynovodní přípojky Všestary, stavba č.: 8800088689.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

5. VZDT ve školní jídelně

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** vyhlášení výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce vzduchotechniky v kuchyni školní jídelny.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

6. Dětská skupina

6.1. Příprava k registraci

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6.2. Vybavení

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6.3. Aktualizace zřizovací listiny ZŠ a MŠ

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** přípravu registrace a provozu dětské skupiny Všesličky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

7. Lékárna a Zdravotní středisko - Informace k nutným stavebním úpravám

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informace o vadách ve stavebně technickém stavu prostor dětské ordinace a lékárny, který vyžaduje komplexní rekonstrukci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje**

- schvaluje z důvodu veřejného zájmu na urychlené provedení stavebních prací v budově zdravotního střediska pro provozy dětské ambulance a lékárny a pro zajištění zprovoznění obou provozů v co nejkratším čase výjimku z použití směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu,
- bere na vědomí provedené porovnání nabídkové ceny s aktuálními ceníkovými cenami ÚRS
- schvaluje uzavření smlouvy o dílo na kompletní rekonstrukci prostor dětského oddělení a lékárny v objektu zdravotního střediska za konečnou nabídkovou cenu 7.771.756,80 Kč + DPH a
- schvaluje přijetí úvěru ve výši 9.400.000 Kč na provedení rekonstrukce zdravotního střediska a pověřuje starostu podpisem úvěrové smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

8. Česká spořitelna - úvěrové smlouvy

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** uzavření úvěrové smlouvy na pořízení areálu čp. 34 Všestary a úhradu první části platby za nemovitost.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1080773349/26.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Areál Sokolovna x areál Bauer

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** úpravu zadání architektonické soutěže "REVITALIZACE AREÁLU SOKOLOVNY VE VŠESTARECH" vypuštěním požadavku na umístění hasičské zbrojnice s klubovnou SDH a reprezentativní (obřadní) místnosti s kapacitou 35 lidí s odůvodněním jejich přemístění do areálu čp. 34 Všestary.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10. Energetické družstvo Hradeckého venkova

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary I. schvaluje

1. majetkovou účast obce Všestary v právnické osobě Energetické družstvo Hradeckého venkova, družstvo, se sídlem Husovo náměstí 83, 503 15 Nechanice, formou členství v družstvu;
2. vstup obce Všestary jako zakládajícího člena do Energetického družstva Hradeckého venkova, družstvo;
3. stanovy Energetického družstva Hradeckého venkova, družstvo, ve znění předloženém zastupitelstvu;
4. základní členský vklad obce/města ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých);
5. uvolnění finančních prostředků z rozpočtu obce/města na úhradu členského vkladu.

II. pověřuje

starostu obce Všestary

1. účastí na ustavující schůzi Energetického družstva Hradeckého venkova;
2. podpisem zakladatelského právního jednání družstva;
3. podpisem stanov družstva;
4. provedením všech právních a administrativních úkonů souvisejících se vznikem členství obce v družstvu.

III. bere na vědomí

že obec neručí za závazky družstva nad rámec nesplaceného členského vkladu, v souladu s právní úpravou družstev.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:1, Zdržel se:9, Nepřítomen:1

18. Územně plánovací dokumentace

18.1. Územní studie Bříza Z.B_Z2

blok jednání: 18.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** zadání pro územní studii lokality Z.B-Z2 ve Bříze s úpravou, že infrastrukturu nebuduje obec a území bude průjezdné nikoli slepá ulice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

18.2. Bříza - lokalita Z.B_Z1

blok jednání: 18.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **vydává** předběžný souhlasu s převzetím budoucí zpevněné komunikace (živičná) ve Bříze po dokončení výstavby v lokalitě Z.B-Z1 (v prostoru zamýšlené stavby inženýrských sítí - U Božích muk).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/3/2026/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

11. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro příští volební období

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **určuje** počet členů zastupitelstva pro volební období 2026 – 2030 na 15 členů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

12. Žádosti o dary a dotace, Všestarské spolky

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** poskytnutí účelové neinvestiční dotace společnosti Sportovní klub Vlnka, s.r.o., IČ: 28822552 na úhradu části vynaložených nákladů k úhradě elektrické energie, plynu a stočného na provoz budovy - Plavecký bazén Všestary na období 1.1.2026 - 31.12.2026 v celkové výši **904.620,- Kč** a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13a/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **akceptuje** návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a zavazuje se hradit Královéhradeckému kraji částku **35.578,- Kč** na zajištění průjezdu autobusu č. 611108 do místních částí Lípa a Rozběřice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13b/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 12-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** aktuální výpočet rozdělení dotací **všestarským spolkům pro rok 2026** v celkové výši do 300 tis. Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13c/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 12-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **nesouhlasí** s prezentací v publikaci "Podivuhodná dobrodružství rodiny Vojtíškovy" od IV-NAKLADATELSTVÍ s.r.o.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13d/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 12-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s poskytnutím příspěvku na provoz v roce 2026 spolku Linka bezpečí, z.s. ve výši 9.000,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:6, Proti:2, Zdržel se:6, Nepřítomen:1

---

13. Sociální služby - žádost o podporu

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s příspěvkem individuální podpory do výše 12.000,- Kč pro rok 2026.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:8, Nepřítomen:1

---

14. VaK Hradec Králové - valná hromada

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **deleguje** Ing. Vladimíra Fofa jako zástupce obce na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., konané v roce 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/3/2026/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

---

15. Informace z rady obce, Různé

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-7

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

16. Úhrada faktur

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** úhradu faktur

- PKS okna a.s., IČ: 65276507, Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou - překování balkonových dveří v objektu dětské skupiny pro 24 dětí ve Všestarech; částka: **5.287,70 Kč**;
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 01 Modlenice - pronájem plošiny (2dny), částka: **7.308,40 Kč;**
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 01 Modlenice - pronájem plošiny (4dny), částka: **14.616,80 Kč;**
- Zemědělské družstvo Všestary, IČ: 00124087, Rozběřice 18, 503 12 Všestary – posypová sůl, vyhrnování sněhu; částka: **35.403,05 Kč;**
- Radek Pražák-KLEMPÍŘSTVÍ, IČ: 74886282, Mokrovousy 118, 503 15 Nechanice – oprava střechy na budově HZ v Rozběřicích, částka: **22.324,50 Kč;**
- Luboš Pazderka-STAPAZ, IČ: 15645649, Erbenova 804, 500 02 Hradec Králové – materiál na opravu bytu ve Bříze čp.54; částka: **6.225,- Kč**;

- MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ: 29003016, Brněnská 700/25, 500 03 Hradec Králové – DSP - Splašková kanalizace Chlum; částka: **453.750,- Kč**

- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 – 2x znalecký posudek k ceně nemovitého majetku – pozemky v kú. Lípa u Všestar; částka: **12.100,- Kč**,

- ADS Pavlík s.r.o., IČ: 28784651, Sehnoutkova 17, 503 04 Černožice - doprava autobusem do divadla v Pardubicích; částka: **7.136,64 Kč**;
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové - odměna za právní služby (2/2026); částka: **9.528,75 Kč**;
- PESBEK stav s.r.o., IČ: 08784485, 17. listopadu 237, 530 02 Pardubice - rekonstrukce propustku na komunikaci u Baterie mrtvých; částka: **361.382,84 Kč**;
- Ing. Ivana Svatošová - DA-D, IČ: 45938067, Na Vyšehradě 202, 503 02 Předměřice nad Labem - PD školní jídelna - oprava vzduchotechniky (stavební část); částka: **31.500,- Kč**;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/3/2026/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

17. Závěr

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
