Obec Statenice

Statenická 23, 252 62 Statenice
tel.č.: 220 970 418 | e-mail: podatelna@statenice.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 2 Zastupitelstva obce Statenice

konané dne 1. 6. 2026 v Podkroví budovy OÚ Statenice od 19:00 hod.

. Úvod

blok jednání: -1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

1. Schválení programu, ověřovatelů a zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** rozšířit program zasedání o bod č. 16 – záměr společnosti Cetin digitalizace obce Statenice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1.1/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** rozšířit program zasedání o bod č. 17 schválení Dodatku č. 2 smlouvy o dílo „Chodník Statenice – Černý Vůl, III a IV. etapa“

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1.2/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO

Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** rozšířit program o bod č. 18 grant na akci sousedské slavnosti ve výši 40.000,-Kč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:1, Zdržel se:4, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	ZDRŽEL SE
Jakub	Cechel	Ing.	ZDRŽEL SE
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PROTI
Miroslava	Šmardová	Ing.	ZDRŽEL SE
Jana	Špičáková		ZDRŽEL SE

---

2. Kontrola plnění usnesení

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

3. Smlouva o zajištění a financování dopravní obslužnosti - Dodatek č.4

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** Dodatek č.4 Smlouvy o zajištění a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0312/05792291/2022/4 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO

Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

4. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti stavba IV-12-6032446

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ DISTRIBUCE, a.s., IČ: 24729035 pro stavbu č. IV-12-6032446/006.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

5. Prodej pozemků 294/3 a 380/5

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Žádost o příspěvek na opravu povrchu ulice Pod Punčochou

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7. Smlouva s dodavatelem projektové dokumentace pro provádění stavby pro záměr II/240, II/241, III/0079, III/2405, III/2406, III/2407, III/2421 - Velké Přílepy, Statenice

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** smlouvu s dodavatelem Společnost PGP/PROMIKA – PD – Velké Přílepy, Statenice PRAGOPROJEKT, a.s., IČO: 45272387 pro zpracování DSP a DPS pro záměr „II/240, II/241, III/079, III/2405, III/2406, III/2407, III/2421 – Velké Přílepy, Statenice“. Celková cena díla činí 7.098.021 Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

8. Výběr dodavatele stavby vodovodů v ulici Akátové, Topolové a propoj v ulici Nad Strání

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **bere na vědomí** Protokol o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje podpis smlouvy se společností STAVOKOMPLET-S s.r.o., IČ: 23194316. cena díla je 2.009.776,18 Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

9. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti stavba č. IV-12-6038544

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ DISTRIBUCE, a.s., IČ: 24729035 pro stavbu č. IV-12-6038544/VB/1.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

---

10. Prodej pozemků p. č. 15/4, 14/2, 13/80

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** záměr prodeje částí pozemků p.č. 15/2, 13/70 a 14 předem známému zájemci za cenu v čase a místě obvyklou. Žadatel uhradí veškeré náklady spojené s tímto řízením. Podmínkou prodeje je rozšíření chodníku na pozemku p.č. 13/29.“

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/2/2026
Pro:5, Proti:1, Zdržel se:3, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PROTI
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	ZDRŽEL SE
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	ZDRŽEL SE
Alena	Heverová		ZDRŽEL SE
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

---

11. Směnná smlouva pozemků p. č. 445/7 a 661/2

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** směnu pozemků p.č. 445/7 o výměře 25 m² ve vlastnictví obce Statenice za pozemek p.č. 661/2 o výměře 19 m² ve vlastnictví JMX.CZ s.r.o. Společnost JMX.CZ uhradí obci

Statenice rozdíl cen pozemků ve výši 4.885 Kč. Ceny pozemků byly určené znaleckým posudkem č. 035654/2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

---

12. Schválení závěrečného účtu a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** závěrečný účet hospodaření obce Statenice za rok 2025 včetně zprávy o výsledku přezkumu hospodaření bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/2/2026
Pro:5, Proti:3, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		ZDRŽEL SE
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PROTI
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PROTI
Alena	Heverová		PROTI
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

---

13. Schválení účetní závěrky za rok 2025

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** účetní závěrku obce Statenice za rok 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/2/2026
Pro:5, Proti:3, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		ZDRŽEL SE
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO

Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PROTI
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PROTI
Alena	Heverová		PROTI
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti cesty přes pozemek p. č. 100

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** zřízení služebnosti cesty v pozemku p.č. 100 k pozemku p.č. 97/7.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:9, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PROTI
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PROTI
Jakub	Cechel	Ing.	PROTI
Barbora	Černohorská	Mgr.	PROTI
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PROTI
Alena	Heverová		PROTI
Michal	Pokorný		PROTI
Miroslava	Šmardová	Ing.	PROTI
Jana	Špičáková		PROTI

15. Počet členů zastupitelstva pro volební období 2026 - 2030

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** počet 9 členů zastupitelstva obce Statenice na volební období 2026–2030.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/2/2026
Pro:5, Proti:4, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PROTI
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PROTI
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PROTI
Alena	Heverová		PROTI
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

16. Záměr společnosti CETIN digitalizovat síť v obci

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Statenice výstavbu optické sítě ve variantě podzemního a nadzemního vedení jednorázově, či po jednotlivých etapách, a souhlasí s umístěním nadzemních prvků sítě. Zastupitelstvo Statenice schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smlouvy o zřízení služebnosti (věcných břemen) povinna zaplatit obci Statenice pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci k umístnění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 10 000,- Kč/akce a obec bere na vědomí stávající ochranná pásma společnosti CETIN. Poplatky za zábory při výstavbě se stanovují ve výši 1000,- Kč/akce."

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/2/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	PRO
Alena	Heverová		PRO
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

17. Smlouva o dílo „Chodník Statenice – Černý Vůl, III a IV. etapa“ – dodatek č.2

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice **schvaluje** Dodatek č. 2 smlouvy o dílo „Chodník Statenice – Černý Vůl, III a IV. etapa“

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/2/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Jan	Anděl		PRO
Eva	Brožová	JUDr., PhD.	PRO
Jakub	Cechel	Ing.	PRO
Barbora	Černohorská	Mgr.	PRO
Jan	Černohorský	Ing. Arch.	ZDRŽEL SE
Alena	Heverová		ZDRŽEL SE
Michal	Pokorný		PRO
Miroslava	Šmardová	Ing.	PRO
Jana	Špičáková		PRO

. Různé

blok jednání: -1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Statenice Občanka vznesla dotaz, zda se v obci neplánuje zřízení kamerového systému, že jí bylo poškozeno (posprejováno) auto ve 2 hodiny ráno. V rámci diskuze bylo sděleno, že to vůbec není lehká problematika s ohledem na GDPR a další právní předpisy, a je to drahé.

Starosta ukončil zastupitelstvo ve 21:06.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno