



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 8 Zastupitelstva obce Hostouň

konané dne 15. 12. 2025 v Komunitním centru Hostouň od 19:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** program dnešního zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** ověřovateli zápisu Janu Hašplovou a Evžena Vávru, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

3. Nový člen zastupitelstva, složení slibu

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4. Rozpočtové opatření 7-2025

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7-2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/8/2025
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

5. Kontrola účtu č. 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Informace o výběru místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

7. Žádosti spolků a fyzických osob o dotace na rok 2026 a uzavření veřejnoprávních smluv

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** příspěvek z rozpočtu obce žadatelům na rok 2026 v celkové výši 920 000,- Kč a jeho rozdělení dle tabulky a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

8. Žádost o příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Hostouň na rok 2026

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** příspěvek na činnost Sboru dobrovolných hasičů Hostouň na rok 2026 ve výši 550 000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

9. Rozpočet obce na rok 2026 a střednědobý výhled

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** rozpočet obce na rok 2026 po navržených úpravách takto:

příjmy 40 790 044,- Kč

výdaje 43 019 425,- Kč a

střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2026 - 2030 dle přílohy č. 6.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

10. Dodatek č. 14 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu, dodatek č. 24 ke smlouvě o sběru vytríděných složek komunálního odpadu

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu a dodatku č. 24 ke smlouvě o sběru vytríděných složek komunálního odpadu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

11. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1488/1

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **vyhovuje žádosti** manželů Mejstříkových o prodeji části pozemku parc.č 1488/1, souhlasí s vyhlášením záměru prodeje a stanovuje minimální cenu na částku 274,- Kč/m².

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

12. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6032999

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6032999.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 1488/1 u nemovitosti U Rybníka č.p. 132

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k části

pozemku 1488/1 u nemovitosti U Rybníka č.p. 132.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

14. Dohoda o pracovní činnosti člena zastupitelstva

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření dohody o pracovní činnosti za výše uvedených podmínek pro zastupitele Evžena Vávru.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/8/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	ZDRŽEL SE
Jiří	Vilda	PRO

15. Návrh na pořízení změny č. 7 Územního plánu Hostouň

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje**

1. pana starostu Martina Krátkého jako určeného zastupitele pro pořizování změny č. 7 Územního plánu Hostouň;
2. úhradu veškerých nákladů spojených s pořízením změny č. 7 Územního plánu Hostouň z obecního rozpočtu (dle uzavřené dohody s žadatelem o pořízení změny č.7).

bere na vědomí

- informace a zdůvodnění potřeby pořízení změny č.7 Územního plánu Hostouň.

souhlasí

1. s pořízením změny č. 7 Územního plánu Hostouň, umožňující na plochách s rozdílným způsobem využití SV, OV, ZZ a ZP, vymezených na pozemcích p.č. 80/1 (st.p.) a 831 (st.p.), p.č.103/4, 108/3, 110/1, 110/22, 1488/51 – 53, 1584/1 a 2792 v k.ú. Hostouň realizaci záměru – výstavby a provozu domova pro seniory investorem - firmou Domov Hostouň s.r.o., včetně zajištění trvalého bydlení pro zaměstnance § 108 - 111 zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě vlastního podnětu obce Hostouň;
2. se smluvním zajištěním spolupráce obce Hostouň s vybraným zástupcem pořizovatele Ing. arch. Libuší Hadravovou v procesu pořizování změny č. 7 Územního plánu Hostouň.

ukládá

- určenému zastupiteli Martinu Krátkému v součinnosti s vybranou zástupkyní pořizovatele zahájit pořizování změny č.7 ÚP Hostouň:

- zasláním žádosti Krajskému úřadu Středočeského kraje o zajištění výkonu zástupce pořizovatele pro územně plánovací činnost obecního úřadu dle § 47 zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona pro Ing. arch. Libuši Hadravovou;
- zpracováním podnětu na pořízení změny č.7 Územního plánu Hostouň, obsahujícího zadání změny, vybranou zástupkyní pořizovatele;
- zajištěním stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody a příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny, uvedenému ve zpracovaném podnětu na pořízení změny č.7 Územního plánu Hostouň;
- výzvou vybrané projektantky Ing. arch. Jitce Mejsnarové k předložení nabídky na zpracování návrhu změny č. 7 Územního plánu Hostouň po zapracování stanovisek Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje do podnětu na pořízení změny č.7 Územního plánu Hostouň.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

16. Návrh na výkup pozemků zastavěných stavbou silnice

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** nabídku na výkup předmětné části pozemků parc.č. 621/1 a parc.č. st. 3, které jsou součástí silnice III/0067.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO

Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

17. Dohoda o narovnání

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření Dohody o narovnání (**příloha č. 13**).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

18. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Revitalizace Posvícenské návsi

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Revitalizace Posvícenské návsi" (**příloha č. 14**).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/8/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Ondřej	Gajda	PRO
Jana	Hašplová	PRO
Martin	Krátký	PRO
Josef	Krejsa	Mgr. PRO
Karel	Kukelka	PRO
Lukáš	Morávek	Ing. PRO
Magdaléna	Smith	ZDRŽEL SE
Evžen	Vávra	PRO
Jiří	Vilda	PRO

19. Diskuze

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

20. Ukončení zasedání

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
