



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 26 Zastupitelstva obce Velké Chvojno

konané dne 15. 12. 2025 v Zasedací místnost OÚ čp. 55 od 17:00 hod.

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** zapisovatelem paní Jaroslavu Bořkovou a ověřovateli paní Hedviku Kešnerovou a pana Bc. Martina Bůžka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

2. Schválení programu 26. zasedání ZO

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** program jednání 26.ZO tak jak byl navržen.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

3. Zpráva o plnění usnesení z 25. zasedání ZO a dlouhodobých úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** Zprávu o plnění usnesení z 25. zasedání ZO a zprávu o plnění dlouhodobých úkolů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

4. Návrh dohody o změně katastrální hranice a hranice obce - Komplexní pozemkové úpravy Malé Chvojno.

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje dohodu o změně hranice katastrálního území obcí Velké Chvojno a Libouchec.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

5. Přezkum postupu obce při umožnění zřízení vodovodní přípojky na pozemku p.č. 6/1 (odděleně p.č. 6/7 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna, bez zřízení služebnosti, návrh nápravy a uplatnění náhrad)

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **bere na vědomí** projednání žádosti *** o přezkumu postupu obce při umožnění zřízení vodovodní přípojky na p.p.č. 6/1 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Revokace usnesení

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** revokaci usnesení č. 5a/25/2025 ve znění:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje záměr pronájmu části ppč. 6/1 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna o výměře cca 8 m2 a ukládá starostce zajistit zveřejnění záměru na úřední desce.

na platné usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje záměr prodeje části ppč. 6/1 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna o výměře cca 8 m2 a ukládá starostce zajistit zveřejnění záměru na úřední desce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** revokaci usnesení č. 5b/25/2025 ve znění:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje záměr pronájmu části p.pč. 6/1 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna o výměře cca 34 m2 a ukládá starostce zajistit zveřejnění záměru na úřední desce.

na platné usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje záměr prodeje:

a) části p.p.č. 6/1 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna o výměře cca 34m2,

b) části p.p.č. 6/1v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna o výměře cca 68m2,

přičemž na části pozemku označené jako písm. b) bude zřízeno věcné břemeno chůze a vjezdu ve prospěch nemovitostí č.p. 49 a č.p. 79 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna za podmínky vložení ustanovení do části smlouvy o věcném břemeni, že na předmětném pozemku musí být zachován průjezd vozidel. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce vyvěsit záměr prodeje na úřední desku v souladu se zákonem o obcích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

7. Pronájem části p.p.č. 6/1 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** pronájem části p.p.č. 6/1 o výměře 154 m2 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna - žadatelé ***za cenu 2,- Kč/m2/rok. t.j. celkem 308,- Kč/rok, a to od 1.1.2026 a ukládá starostce podepsat se žadateli smlouvu o pronájmu pozemku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

8. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene IV-12-4028263-K_UL-Velké Chvojno, p.p.č. 229/1, nové OM

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene IV-12-4028263-K_UL-Velké Chvojno, pro p.p.č. 229/1, nové OM. A ukládá starostce podepsat smlouvu s žadatelem ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

9. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-4028498 - a dohoda o umístění stavby

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene IV-12-4028498-K_UL-Velké Chvojno, pro p.p.č. 231/1, nové OM. A ukládá starostce podepsat smlouvu s žadatelem ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

10. Cena stočného pro rok 2026

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** cenu stočného na rok 2026 ve výši 63,15 Kč/m³ + DPH a cenu návozu na ČOV Velké Chvojno 75,- Kč/m³ + DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/26/2025
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

11. Schválení Místní energetické koncepce

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** Místní energetickou koncepci a akční plán obce Velké Chvojno.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/26/2025
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

12. Závěrečné zprávy spolků o využití dotace na rok 2025

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **bere na vědomí** předložené zprávy spolků za rok 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Příprava vytápění z BPS

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **bere na vědomí** informace o pokračujícím jednání a přípravě záměru vytápění z BPS.

14. Žádost ZŠ o schválení investiční nebo neinvestiční varianty řešení podezdívky plotu u ZŠ

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** variantu č.2, to je kompletní nová výstavba (investiční varianta), zahrnující stržení stávající zdi a vybudování zcela nové podezdívky a navýšení rozpočtu na rok 2026 o požadovanou částku na stavbu o 86 000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

15. Rozpočtové opatření č. 7/2025

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** rozpočtové opatření č.7/2025 tak jak bylo navrženo.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

16. Schválení rozpočtu na rok 2026

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** návrh rozpočtu na rok 2026 tak jak byl upraven.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

17. Diskuze

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 17-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** výměnu bytů od 1.1.2026 v BD č.p. 26 ve Velkém Chvojně a to byt č.8 ve třetím patře za byt č.5 ve druhém patře a uděluje výjimku týkající se složení kauce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14a/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

blok jednání: 17-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno **schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „FVE základní škola Velké

Chvojno“ a pověřuje starostku obce podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14b/26/2025

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Martin	Bílek	NEHLASOVAL
Jiřina	Bischoffiová	NEHLASOVAL
Jaroslava	Bořková	PRO
Martin	Bůžek	Bc. PRO
Miloslav	Kešner	NEHLASOVAL
Hedvika	Kešnerová	PRO
Lýdie	Kováčová	PRO
Petra	Šofrová	NEHLASOVAL
Markéta	Vaňáčová	PRO

blok jednání: 17-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

18. Závěr

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno
