



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Blšany u Loun

konané dne 11. 9. 2025 v sále sportovního centra č.p. 26, OÚ od 17:00 hod.

1. Zahájení veřejného zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** navrženého zapisovatele a navržené ověřovatele zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 45/5Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

3. Schválení programu

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** a přijímá přednesený program veřejného zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 46/5Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4. Kontrola plnění usnesení

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **revokuje** usnesení č. 37/3Z/2025, text usnesení "Zastupitelstvo obce

pověřuje místostarostu pana Jiřího Holuba realizací náprav ve dvoře č.p. 26 a to s termínem do 31.8.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47a/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **pověřuje** místostarostu pana Jiřího Holuba realizací náprav ve dvoře č.p. 26 s termínem do 30.11.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47b/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

5. Projednání záměru nájemce hostince

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** Záměr rozšíření stávajícího zázemí kuchyně v hostinci pro možnost vaření obědů a večeří za těchto podmínek:

- měsíční nájemné ve výši Kč 5.000,-, nájemné splatné na 1. měsíc dopředu na bankovní účet obce k 20. dni v měsíci
- navýšení kaucy na trojnásobek měsíčního nájemného
- úhrada veškerých nákladů na služby (elektřina, vodné, stočné, plyn) nad spotřebu hostince, která byla za poslední uplynulý rok, kdy se v hostinci nevařilo
- pro zálohy na služby "nadspotřeba energií" bude nájemce hradit obci pravidelné měsíční zálohy v minimální výši Kč 1.500,-
- stavební úpravy rozšířeného zázemí kuchyně bude obec hradit pouze do výše Kč 150.000,- s DPH, ostatní náklady budou přefakturovány nájemci hostince k úhradě
- nájemce hostince uhradí veškeré vybavení rozšířeného zázemí kuchyně, vybavení rozšířeného zázemí kuchyně bude odpovídat hygienickým předpisům a normám
- nájemní smlouva bude sepsána na 2 roky, s tím, že pokud nájemce vypoví smlouvu dříve nebo pokud smlouvu vypoví pronajímatel z důvodu porušení ustanovení smlouvy, uhradí nájemce obci smluvní pokutu ve výši Kč 50.000,-
- obec uhradí náklady na inženýrskou a projektovou činnost + revize, které jsou potřeba pro stavební řízení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 48/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Změna rozpisu rozpočtu č. 2/2025

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **bere na vědomí** změnu rozpisu rozpočtu.

7. Aktualizace plánovaných akcí

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** přesun uvedených akcí do dalších období a realizaci uvedených akcí v roce 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 49a/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **pověřuje** místostarostu Jiřího Holuba úpravou stání pro kontejnery na tříděný odpad v lokalitě Za školou a Na kameni, s termínem splnění do 30.11.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 49b/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8. Rozpočtové opatření č. 4/2025

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2025 v předneseném znění.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 50/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

9. Projednání a schválení podpisu smlouvy s vybraným zhotovitelem - VZMR - bezdrátový rozhlas s digitálním kódováním

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo Bezdrátový rozhlas s digitálním kódováním se společností EMPÉMONT s.r.o., IČ: ***.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 51/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

10. Zrušení finančního daru za žluté pytle

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** od 1.10.2025 zrušení finančního daru obce za třídění plastů do žlutých pytlů, který je vyplácen občanům.

11. Dohoda o zrušení věcného břemene EKOSTAVBY Louny s.r.o.

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** zrušení věcného břemene a pověřuje starostku obce podpisem dohody o zrušení věcného břemene inženýrské sítě se společností EKOSTAVBY Louny s.r.o., IČ: ***, které bylo zřízeno dne 15.7.2019 na základě smlouvy zn. 556790, smlouva byla zapsána u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj pod č.j. V-2317/2019-507.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 53/5Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

12. Projednání a schválení záměru obce Blšany u Loun uzavřít třístrannou Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcné břemeno) se společností SVS a.s. a ES Reality s.r.o.

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** záměr obce a pověřuje starostku obce k uzavření a podepsání Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcné břemeno) č. stavby LN 088 008 se společnostmi Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: *** (oprávněná osoba) a ES Reality s.r.o., IČ: *** (investor) na pozemky p. č. 160/175, 160/176, 160/177, 160/178, 160/179, 160/38, 160/46, 160/77, 160/80, 562/3 v katastrálním území Blšany u Loun, obce Blšany u Loun. .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 54/5Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

13. Strategický rozvojový dokument - roční hodnocení, aktualizace

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **schvaluje** aktualizaci Programu rozvoje obce k 31.8.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 55/5Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

14. Výstavba větrné elektrárny v katastru obce Veltěže

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun **vydává** v rámci možného záměru výstavby větrných elektráren na katastrálním území obce Veltěže tento výrok: Zastupitelé obce Blšany u Loun se shodli na tom, že pokud by byla obec Blšany u Loun oslovena z důvodu výstavby větrné elektrárny na katastrálním území obce Blšany u Loun, byl by pro ni v procesu rozhodování důležitý názor občanů, tato záležitost by byla řešena schůzkou s občany nebo dotazníkovým šetřením.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 56/5Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

15. Diskuse

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

16. Závěr

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
