



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 21 Zastupitelstva obce Český Rudolec

konané dne 30. 1. 2025 v v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje program jednání zastupitelstva tak, jak byl předložen, doplněný o bod. č. 11 Žádost o vydání souhlasu se zástavním právem parc.č. 4555/3 v k.ú. Český Rudolec.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/21Z/2025

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	NEHLASOVAL
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

2. Volba orgánů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **jmenuje návrhovou komisi ve složení Martin Pecha a Mgr. Naděžda Teclová.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/21Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:4

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL

Daniel	Lovětínský	Mgr.	NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský		PRO
Petra	Malá	Ing.	PRO
Vladimír	Nehyba	Ing.	PRO
Miroslav	Nováček		NEHLASOVAL
Martin	Pecha		ZDRŽEL SE
Luděk	Plucar		PRO
Vladimír	Šabatka		PRO
Vladimír	Semotán	Mgr.	NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr.	ZDRŽEL SE
Mojmír	Vaca	Ing.	PRO
Radomír	Vašíček		PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **jmenuje jako ověřovatele dnešního zápisu Ing. Vladimíra Nehybu a Ludka Plucara. Zapisovatele pověřuje Dušana Lovětínského.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/21Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:4

Zbyněk	Bártů		PRO
Vladimír	Gulán	Bc.	PRO
Jakub	Kašpárek		NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr.	NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský		PRO
Petra	Malá	Ing.	PRO
Vladimír	Nehyba	Ing.	ZDRŽEL SE
Miroslav	Nováček		NEHLASOVAL
Martin	Pecha		PRO
Luděk	Plucar		ZDRŽEL SE
Vladimír	Šabatka		PRO
Vladimír	Semotán	Mgr.	NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr.	PRO
Mojmír	Vaca	Ing.	PRO
Radomír	Vašíček		PRO

3. Kontrola usnesení z minulého zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO č.20/2024 ze dne 12.12.2024.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/21Z/2025

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Zbyněk	Bártů		PRO
Vladimír	Gulán	Bc.	PRO

Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	NEHLASOVAL
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

4. Schválení zápisu z minulého zasedání

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje zápis z posledního zasedání zastupitelstva obce Český Rudolec č. 20 ze dne 12.12.2024.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/21Z/2025

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	NEHLASOVAL
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

5. Zpráva o činnosti RO - usnesení RO 18/2024 a 19/2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce - usnesení RO č. 18/2024 a č. 19/2024.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/21Z/2025

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	NEHLASOVAL
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

6. Dodatek č. 3 k SoD - Rekonstrukce vodovodu, III. etapa

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje** dodatek č. 3 k SoD - Rekonstrukce vodovodu, III. etapa.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/21Z/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	PRO
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

7. Záměr prodeje nemov. majetku - Sídliště Za Hanouskovými

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje záměr prodeje volných parcel na sídlišti Za Hanouskovými dle pravidel příloženého oznámení o záměru prodeje nemovitého majetku obce za vyvolávací cenu 720,- Kč s DPH za m², lhůta pro podání nabídek je od 3.2.2025 do 3.3.2025 a zároveň pověřuje starostku a referentku Lucii Staňkovou zveřejněním záměru prodeje a případným provedením prodejní aukce přes elektronický systém E-ZAK.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/21Z/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	PRO
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

8. Pozemky:

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

a. Prodej části pozemku parc.č. 4539/1 v k.ú. Český Rudolec - p. Šlapák

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 4539/1 v k.ú. Český Rudolec.**

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:9, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PROTI
Vladimír	Gulán	Bc. PROTI
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL

Dušan	Lovětínský	ZDRŽEL SE
Petra	Malá	Ing. ZDRŽEL SE
Vladimír	Nehyba	Ing. PROTI
Miroslav	Nováček	PROTI
Martin	Pecha	ZDRŽEL SE
Luděk	Plucar	PROTI
Vladimír	Šabatka	PROTI
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PROTI
Mojmír	Vaca	Ing. PROTI
Radomír	Vašíček	PROTI

b. Prodej pozemků parc.č. 2670/17, 2670/18, 2670/19 a 2670/20 v k.ú. Český Rudolec - p. Rumplík

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje záměr pozemků parc.č. 2670/17, 2670/18, 2670/19 a 2670/20 v k.ú. Český Rudolec**

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:7, Zdržel se:5, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PROTI
Vladimír	Gulán	Bc. ZDRŽEL SE
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PROTI
Petra	Malá	Ing. PROTI
Vladimír	Nehyba	Ing. PROTI
Miroslav	Nováček	PROTI
Martin	Pecha	PROTI
Luděk	Plucar	ZDRŽEL SE
Vladimír	Šabatka	ZDRŽEL SE
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. ZDRŽEL SE
Mojmír	Vaca	Ing. PROTI
Radomír	Vašíček	ZDRŽEL SE

c. Prodej části pozemku parc.č. 25/2 v k.ú. Český Rudolec - p. Semotán

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje záměr prodeje části pozemku (cca 20 m²) parc.č. 25/2 v k.ú. Český Rudolec.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/21Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO
Miroslav	Nováček	PRO
Martin	Pecha	ZDRŽEL SE
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	ZDRŽEL SE
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. ZDRŽEL SE
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

d. Prodej části pozemku parc. č. 442/37 a části pozemku parc. č. 2670/1, obojí v k.ú. Český Rudolec

blok jednání: d-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje prodej pozemku parc.č. 442/62 v k. ú. Český Rudolec o výměře 172 m², ostatní plocha, odděleného dle GP č. 555-9951/2024 z pozemku p. č. 442/37 v k. ú. Český Rudolec do rovnodílného podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č. p. 128 za cenu 250,- Kč/m² s DPH. Zastupitelstvo obce Český Rudolec schvaluje prodej pozemku parc.č. 2670/44 a parc.č. 2670/40 v k. ú. Český Rudolec o výměře 731 m² a 11m², ostatní plocha, odděleného dle GP č. 555-9951/2024 z pozemku parc.č. 2670/1 v k. ú. Český Rudolec do rovnodílného podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č.p. 128 za cenu 250,- Kč/m² s DPH. Zastupitelstvo obce Český Rudolec schvaluje prodej pozemku parc. č. 2670/39 v k. ú. Český Rudolec o výměře 867 m², ostatní plocha, odděleného dle GP č. 555-9951/2024 z pozemku parc.č. 2670/1 v k. ú. Český Rudolec do rovnodílného podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č. p. 129 za cenu 250,- Kč/m² s DPH. Zastupitelstvo obce Český Rudolec schvaluje prodeje pozemku p. č. 2670/34 v k. ú. Český Rudolec o výměře 1031 m², ostatní plocha, odděleného dle GP č. 555-9951/2024 z pozemku parc.č. 2670/1 v k. ú. Český Rudolec do rovnodílného podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č. p. 130 za cenu 250,- Kč/m² s DPH.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/21Z/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. ZDRŽEL SE
Vladimír	Nehyba	Ing. PRO

Miroslav Nováček	PRO
Martin Pecha	PRO
Luděk Plucar	PRO
Vladimír Šabatka	PRO
Vladimír Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda Teclová	Mgr. PRO
Mojmír Vaca	Ing. PRO
Radomír Vašíček	PRO

9. Návrh na převzetí do vlastnictví obce od SPÚ - parc. č. 2481/25 k.ú. Matějovec

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje návrh na převzetí do vlastnictví obce pozemek parc.č. 2481/25 v k.ú. Matějovec od SPÚ.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/21Z/2025

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Zbyněk Bártů	PRO
Vladimír Gulán	Bc. PRO
Jakub Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan Lovětínský	PRO
Petra Malá	Ing. PRO
Vladimír Nehyba	Ing. PRO
Miroslav Nováček	PRO
Martin Pecha	PRO
Luděk Plucar	PRO
Vladimír Šabatka	PRO
Vladimír Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda Teclová	Mgr. PRO
Mojmír Vaca	Ing. PRO
Radomír Vašíček	ZDRŽEL SE

10. Odměňování členů zastupitelstev

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje ponechat odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce ve stejné výši, jen u členů nevykonávajících žádnou funkci ve výboru či komisi, schvaluje navýšení částky na 2 113,- Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/21Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

Zbyněk Bártů	PRO
--------------	-----

Vladimír Gulán	Bc.	PRO
Jakub Kašpárek		NEHLASOVAL
Daniel Lovětínský	Mgr.	NEHLASOVAL
Dušan Lovětínský		PRO
Petra Malá	Ing.	PRO
Vladimír Nehyba	Ing.	PRO
Miroslav Nováček		PRO
Martin Pecha		ZDRŽEL SE
Luděk Plucar		PRO
Vladimír Šabatka		ZDRŽEL SE
Vladimír Semotán	Mgr.	NEHLASOVAL
Naděžda Teclová	Mgr.	PRO
Mojmír Vaca	Ing.	PRO
Radomír Vašíček		ZDRŽEL SE

11. Žádost o vydání souhlasu se zástavním právem parc.č. 4555/3 v k.ú. Český Rudolec

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **vydává souhlas se zřízením zástavního práva a případným dalším omezením ve prospěch financující banky Raiffeisenbank a.s. k zajištění pohledávek vyplývajících z úvěru poskytovaného výše uvedenou bankou k výstavbě nemovitosti na pozemku parc.č. 4555/3 v k.ú. Český Rudolec.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/21Z/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zbyněk Bártů		PRO
Vladimír Gulán	Bc.	PRO
Jakub Kašpárek		NEHLASOVAL
Daniel Lovětínský	Mgr.	NEHLASOVAL
Dušan Lovětínský		PRO
Petra Malá	Ing.	PRO
Vladimír Nehyba	Ing.	PRO
Miroslav Nováček		PRO
Martin Pecha		PRO
Luděk Plucar		PRO
Vladimír Šabatka		PRO
Vladimír Semotán	Mgr.	NEHLASOVAL
Naděžda Teclová	Mgr.	PRO
Mojmír Vaca	Ing.	PRO
Radomír Vašíček		PRO

12. Různé: Návrh na změnu ÚP - parc.č. 3696 k.ú. Č. Rudolec -

NERKON s.r.o.

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec **schvaluje návrh na pořízení změny ÚP - parc.č. 3696 v k.ú. Č. Rudolec od společnosti NERKON s.r.o. Jako navrhovatel změny ÚP se zavazuje uhradit veškeré náklady na pořízení změny ÚP.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/21Z/2025

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Zbyněk	Bártů	PRO
Vladimír	Gulán	Bc. PRO
Jakub	Kašpárek	NEHLASOVAL
Daniel	Lovětínský	Mgr. NEHLASOVAL
Dušan	Lovětínský	PRO
Petra	Malá	Ing. PRO
Vladimír	Nehyba	Ing. ZDRŽEL SE
Miroslav	Nováček	PRO
Martin	Pecha	PRO
Luděk	Plucar	PRO
Vladimír	Šabatka	PRO
Vladimír	Semotán	Mgr. NEHLASOVAL
Naděžda	Teclová	Mgr. PRO
Mojmír	Vaca	Ing. PRO
Radomír	Vašíček	PRO

13. Diskuze

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

14. Závěr

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Český Rudolec

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
