



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 6 Zastupitelstva města Chříbská

konané dne 26. 11. 2025 v MÚ - zasedací místnost od 15:00 hod.

1. Zahájení zasedání ZM a schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** program zastupitelstva konaného dne 26.11.2025 od 15.00hod na MÚ

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Určení ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** navržené ověřovatele zápisu č. 6/2025 a to Bc. Martinu Navrátilovou a Ing. Michala Škarvadu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

3. Kontrola zápisu č.05/2025 ze zasedání ZM ze dne 24. září 2025

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** zápis č. 5/2025 ze zasedání ZM ze dne 24.9.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4. Pozemky - prodej, pronájem, věcná břemena

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **neschvaluje** žádost Ing. Martina Hendrycha o odkoupení pozemku p.č. 215 v k.ú. Dolní Chříbská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost paní Denisy Kuncové o pronájem pozemku p.č. 766/1 v k.ú. Chřibská - zahrádka u panelových domů

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **neschvaluje** žádost pana Jana Klaubenschalka o pronájem pozemku p.č. 349/4 v k.ú. Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost manželů Lumíra a Yvety Titěrových o pronájem pozemku p.č. 349/4 v k.ú. Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** žádost pana Jakuba Vindyše a paní Vladislavy Bukáčkové, o odkoupení nebo dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 145 v k.ú. Chřibská s tím, že ZM navrhuje pozemek neprodávat, ale část směnit.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** žádost manželů Pánkových o pronájem pozemku p.č. 461 v k.ú. Horní Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4f/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** žádost o pronájem manželů Zdeňka a Ivany Valíkových o pronájem části pozemku p.č. 557/4 v k.ú. Horní Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4g/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti "11010-127087, O2 KIVS MVČR Rynartice 82, OK" - viz smlouva.

5. Záměr budování optické sítě CETIN - Chřibská, D. Chřibská

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** 2.etapu rozvoje optické sítě Cetin - Chřibská, Dolní Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Rozpočtové opatření č. 5/2025

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5/2025 - viz příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Souhlas s přijetím finančního daru od Women for Women (SOS do školky)

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** darovací smlouvu s Women for Women, o.p.s. a přijetí finančního daru - viz smlouva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8. Schválení zvýšení provozního financování ZŠ a MŠ Tadeáše Haenkeho - prosinec 2025

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** navýšení úhrady provozních nákladů ZŠ a MŠ Tadeáše Haenkeho na měsíc prosinec 2025 o 90.000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

9. Rozpočet 2026 - ZŠ a MŠ TH Chříbská

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** návrh rozpočtu Základní a mateřské školy Tadeáše Haenkeho ve Chříbské na rok 2026 - viz příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

10. Rozpočet 2026 - Město Chříbská

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** rozpočet města Chříbská na rok 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

11. Inventarizace městského majetku 2025

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

a. Inventarizační komise 2025

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** složení inventarizační komise - viz příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

b. Plán inventur na rok 2025

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chříbská **schvaluje** plán inventur majetku města Chříbská pro rok 2025 - viz plán inventur.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

c. Příkaz na inventury 2025

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** příkaz k inventurám majetku města Chřibská pro rok 2025 - viz příkaz k inventurám.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

12. Schválení vyřazeného / odepsaného majetku města

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** souhrn vyřazeného majetku podle inventárních čísel, včetně jeho vyřazení - viz příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

13. Přidělení bytu v objektu č.p.46, Horní Chřibská

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** přidělení bytu v č.p. 46, Horní Chřibská - paní Olině Svitákové.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

14. Schválení ÚPM změna č.2, po 2.veřejném projednání

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** v souladu s § 27 odst. 1 písm d) stavebního zákona a § 171-174 správního řádu a vydává územně plánovací dokumentaci - Změnu č. 2 Územního plánu Chřibská formou opatření obecné povahy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

15. Dodatek č.1 k SoD - Vodovodní a kanalizační řád stavby DC 020 047

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Dodatek č.1 k SoD - Vodovodní a kanalizační řád stavby DC 020 047 -

viz dodatek ke smlouvě.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

16. SoD - Rekonstrukce střešního pláště objektu č.p.107, Krásné Pole, Chřibská

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** smlouvu o dílo ohledně akce Rekonstrukce střešního pláště objektu č.p.107, Krásné Pole, Chřibská - viz smlouva o dílo.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

17. Kupní smlouva na DC 020 042 - SVS a.s.

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Kupní smlouvu a Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, vč. Dohody o započtení pohledávek - stavby DC 020 042.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

18. Výběr dodavatele stavby Kanalizace 1.etapa Horní Chřibská, Chřibská - zplnomocnění starosty

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** výsledky zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „Splašková kanalizace 1. etapa, město Chřibská, Horní Chřibská“, zadávané v užším řízení podle § 58 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. zakázky Z2025-024941.

Pořadí hodnocených nabídek:

Pořadí nabídek	Název účastníka	Adresa organizace	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Metrostav CZ s.r.o.	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	25021915	12 590 654,73
2	ZEPRIS s.r.o.	Praha 4, Mezi Vodami 639/27, PSČ 14320	25117947	12 941 032,17
3	EUROVIA CZ a.s.	U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4	45274924	13 055 055,00
4	VPK Suchý s.r.o.	Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky	27085201	13 745 644,00

Nejvhodnější nabídka od účastníka: Metrostav CZ s.r.o., IČ 25021915; nabídková cena: 12 590 654,73 Kč bez DPH.

- ZM pověřuje starostu města k vydání rozhodnutí o výběru dodavatele Metrostav CZ s.r.o., IČ 25021915, a to po doložení dokladů ve smyslu § 122 zákona, popř. pověřuje starostu města k postupu dle § 122, § 124, § 125 zákona, přičemž nabídková cena vybraného dodavatele nepřesáhne 13 055 055,- Kč bez DPH
- ZM pověřuje starostu města k podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem Metrostav CZ s.r.o., IČ 25021915, a to po doložení dokladů ve smyslu § 122 zákona a poskytnutí součinnosti dle § 124 zákona, popř. pověřuje starostu města k postupu dle § 124, přičemž nabídková cena vybraného dodavatele nepřesáhne 13 055 055,- Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 20/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

19. Zubní ordinace - nájemní smlouva

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** nájemní smlouvu ohledně zubní ordinace pro rok 2026 - viz nájemní smlouva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 21/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

20. Zubní ordinace - podnájemní smlouva

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** podnájemní smlouvu ohledně zubní ordinace pro dentální hygienu - viz podnájemní smlouva s paní Annou Fritsche.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 22/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

21. Úprava cen za odvoz a likvidaci TKO (popelnice, pytle)

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** s platností od 1.1.2026 nový ceník sběru a likvidace komunálního odpadu a objemného odpadu dle přílohy s cenovým navýšením v rozmezí od 3,6% do 3,92% dle velikosti sběrných nádob.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 23/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

22. Dodatek č. 24 ke Smlouvě o dílo na odvoz a likvidaci komunálního odpadu

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** dodatek č. 24 ke Smlouvě o dílo na odvoz a likvidaci komunálního odpadu - viz dodatek ke smlouvě.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 24/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

23. Navýšení nájmu nebytových prostor od 1.1.2026

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** od 1.1.2026 navýšení základního nájemného za 1m² nebytového prostoru o 10% kromě nebytového prostoru objektu č.p. 5.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

24. Navýšení nájmu bytových prostor od 1.1.2026

blok jednání: 24-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** od 1.1.2026 navýšení základního nájemného za 1m² bytového prostoru o 10%, kromě objektu č.p.324 (DPS)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 26/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

25. Elektronická dražba nemovitosti RD čp184_Chřibská

blok jednání: 25-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** účast v elektronické dražbě objektu č.p.184 ve Chřibské, včetně příslušných pozemků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 27/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

26. Žádost Sdružení Tadeáše Haenkeho - dotace na rok 2026

blok jednání: 26-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost Sdružení Tadeáše Haenkeho - finanční příspěvek 50.000,- Kč

na činnost na rok 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 28/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

27. Žádost o finanční příspěvek - preventivní sociální služba raná péče

blok jednání: 27-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Žádost o finanční příspěvek - preventivní sociální služba raná péče - viz žádost.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

28. Žádost o finanční podporu spolku Rom-Unity

blok jednání: 28-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost o finanční podporu spolku Rom-Unity - viz žádost.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

29. Žádost o finanční dotaci na činnost 2026 - Spolek přátel Chřibské sklárny

blok jednání: 29-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** odložení bodu projednání ohledně žádosti Spolek přátel Chřibské sklárny z důvodu úpravy relevantní oblasti podpory na neekonomickou činnost.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 29/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

30. Různé, diskuse, závěr

blok jednání: 30-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

a. Vyúčtování finančních příspěvků spolků

blok jednání: a-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** pravidelnou roční kontrolu čerpání finančních příspěvků poskytnutých městem všem spolkům, příp. jiným žadatelům a zavedení jednotných pravidel pro žadatele.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 30/6ZM/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

b. Situace Krásné Pole - popel

blok jednání: b-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

c. Kostel - rozbité okno

blok jednání: c-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

d. Stánky - poplatek

blok jednání: d-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

e. Kulturní komise a Rozsvícení Vánočního stromu

blok jednání: e-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
