



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 28 Zastupitelstva obce Lipová

konané dne 29. 1. 2026 v Společenský dům Lipová, Lipová 76, 350 02 Lipová od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** Štěpánku Haladovou a Tomáše Luňáka ověřovateli zápisu jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/28Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** paní Nikolu Rusovou zapisovatelkou jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/28Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/28Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** plnění usnesení předchozích jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1d/28Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

2. Zpráva starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

3. Zpráva o činnosti výborů obecního zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů zastupitelstva obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

4. Rozpočtové opatření č. 6/2025

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6/2025 schválené starostou obce dne 31. 12. 2025, kterým dochází k úpravám rozpočtu obce v souladu se skutečným plněním příjmů a výdajů roku 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO

Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

5. Program podpory přihlášení k trvalému pobytu v obci Lipová

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** vyhlášení pravidel pro příjem a hodnocení žádostí, poskytnutí a finanční vypořádání neinvestičních dotací z rozpočtu obce Lipová v následujícím programu:

Program podpory přihlášení k trvalému pobytu v obci Lipová.

II. **schvaluje**

vzor smlouvy o poskytnutí peněžité dotace v rámci tohoto programu z rozpočtu obce Lipová.

III. **ukládá**

starostovi obce zajistit realizaci programu, administraci žádostí a kontrolu plnění podmínek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

6. Schválení uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Instalace FVE v Obci Lipová“

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje**

1. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Lipová a společností **NEO BUILDER a.s., IČO 05553750**, na realizaci předmětné zakázky,

2. **bere na vědomí** výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Instalace FVE v Obci Lipová“,

3. **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o dílo a dalších kroků souvisejících s touto akcí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

7. Schválení žádosti o dotaci a zadávací dokumentace VZMR "Místní komunikace Lipová u Chebu"

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** podání žádosti o dotaci na MMR ČR na rekonstrukci místních komunikací v obci Lipová u Chebu. Jedná se o MK1 – parc. č. 75/2 k.ú. Lipová u Chebu a MK2 – parc. č. 504/4 a 531 k.ú. Lipová u Chebu, parc. č. 714/2 a 714/1 k.ú. Stebnice

- schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení v souladu se Strategickým dokumentem rozvoje obce rekonstrukci místních komunikací v obci Lipová u Chebu MK1, MK2

-schvaluje hodnotící komisi ve složení Luňák Tomáš, Pucholt Tomáš a Šíma Martin

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO

Štěpánka Haladová	PRO
Václav Kantor	PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D. PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA PRO
Tomáš Luňák	DiS PRO
Petr Nožička	NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt	NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing. PRO

8. Zrušení usnesení č. 66/2019 a další postup v řešení infrastruktury v Paliči

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **ruší** I. ruší

usnesení zastupitelstva obce Lipová č. 66/2019, týkající se řešení kanalizace v části obce **Palič**.

II. schvaluje

záměr přípravy **nového komplexního projektu technické infrastruktury v části obce Palič**, jehož součástí bude:

- centrální čistírna odpadních vod,
- nový vodovod,
- oprava dotčených místních komunikací.

III. schvaluje

záměr realizovat projekt **prostřednictvím společnosti CHEVAK Cheb a.s.**, formou **vyrovnávací platby**, přičemž vybudovaná infrastruktura zůstane v jejím majetku.

IV. bere na vědomí

že společnost CHEVAK Cheb a.s. zajistí:

- přípravu a soutěž zakázky,
- kompletní realizaci stavby,
- poskytnutí příspěvků na vybudované přípojky,
- snahu o získání dotačních prostředků.

V. ukládá

starostovi obce pokračovat v jednání se společností CHEVAK Cheb a.s. a připravit další materiály k projednání zastupitelstvem obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

9. Zrušení usnesení č. 14/27Z/2025

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **ruší** usnesení č. 14/27Z/2025 ze dne 18.12.2025, kterým byl schválen prodej pozemku parc. č. 30/6 v katastrálním území Stebnice, z důvodu nedodržení postupu dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

10. Žádost o odkoupení p.p.č. 30/6, k.ú. Stebnice - Daniel Petráň - schválení záměru prodeje

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 30/6, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 118 m², v katastrálním území Stebnice, ve vlastnictví obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

11. Záměr - směna nemovitých věcí, pozemků v k. ú. Kozly

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** záměr obce Lipová směnit níže uvedené nemovité věci:

- pozemek parc. č. **356/2**, ostatní plocha – neplodná půda, o výměře **25 m²**, zapsaný na LV č. 1 pro katastrální území **Kozly u Lipové**, obec Lipová, z vlastnictví obce Lipová

za

- pozemek parc. č. **413/2**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře **23 m²**,
- pozemek parc. č. **414/2**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře **2 m²**,
oba zapsané na LV č. 315 pro katastrální území **Kozly u Lipové**, obec Lipová,
ve vlastnictví manželů **Miroslava Treglera a Hany Treglerové**, oba bytem Březová 2158/11, Cheb.

Směna bude provedena **bez finančního doplatku**, neboť ceny směňovaných pozemků jsou shodné dle znaleckého posudku.

II. ukládá

Obecnímu úřadu Lipová zveřejnit tento záměr směny na úřední desce obce v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím o vlastní směně.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/28Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO

Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

12. Dotazy a připomínky občanů

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

13. Různé

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
