



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 15 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 4. 11. 2020 v sále sokolovny v Čejči od 19:00 hod.

1. Přivítání přítomných, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zapisovatelku paní Petru Slabou a ověřovatele zápisu paní Janu Bízovou a Ing. Radka Peše.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Připomínky k navrženému programu, schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program zasedání dle předložené pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3. Kontrola úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4. Investiční akce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** podání žádosti o dotaci do programu DT117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací na projekt Rekonstrukce místních komunikací v obci Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** podání žádosti do programu DT117d8210C - Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury na projekt Rekonstrukce odstavného stání u sokolovny v obci Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** podání žádosti do programu DT117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na projekt Rekonstrukce elektroinstalace v Základní škole v Čejči.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** návrh Ing. Lattenberga na projekt venkovního areálu v parku

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** podání žádosti do programu DT117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku na projekt Rekonstrukce víceúčelového hřiště v Čejči.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** výsadbu ovocných stromů na pozemku p.č. 3117 v k. ú. Čejč. Výsadba proběhne v rámci projektu "Zelené horizonty" (č. 304021S218, Interreg V-A SK-CZ). Realizace: Česká společnost ornitologická - Jihomoravská pobočka, Lidická 971/25, 602 00 Brno, IČ 65353391.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3e/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Záměry na nakládání s obecním majetkem

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč dvě žádosti ke schválení

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.1. Záměr č. 10/2020 na darování části parcely č. 1827

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **pověřuje** starostu obce k projednání vzniklé situace ohledně pozemku parc. č. 1827/2 o výměře 40 m² v k.ú. Čejč s advokátní kanceláří KVB s.r.o. a Katastrálním úřadem pro JMK, pracoviště Hodonín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.2. Záměr č. 11/2020 na směnu pozemku p. č. 618/5

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** odložení projednání žádosti o směnu pozemku p.č. 606/2 za pozemek p.č. 618/5 po dostavbě RD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč projednání smluv

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6.1. Kupní smlouva 9/KUP/2020 na pozemek parc. č. 164 a 165

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** odkup pozemků parc. č. 164 o výměře 695 m² zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 165 o výměře 781 m² zahrada na LV č. 1677 v k.ú. Čejč. Kupující Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815, prodávající B. B. P. s.r.o., Stará osada 60/29, Židenice, 615 00 Brno. Celková kupní cena 1 280 000 Kč. ZO pověřuje starostu obce k dojednání a podpisu kupní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6.2. Kupní smlouva 10/KUP/2020 na pozemek parc. č. 1736/1

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Kupní smlouvu č. 10/KUP/2020 na prodej pozemku parc. č. 1736/1

o výměře 139 m² pro obec v k. ú. Čejč. Záměr byl vyvěšen od 11.9.2020 do 29.9.2020. Kupující D*** a R*** Š***, N***, Š*** uhradí nabídkovou cenu 50 Kč za 1 m². Celkem 6 950 Kč plus poplatky spojené se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6.3. Darovací smlouva 11/KUP/2020 na poz. č. 3/1, 3/3, 159, 161, 271 a 804

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Darovací smlouvu č. 11/KUP/2020 na darování pozemku parc. č. 3/1 o výměře 6603 m², parc. č. 3/3 o výměře 74 m², parc. č. 159 o výměře 820m² a parc. č. 161 o výměře 793 m², vše v k. ú. Čejč. Dárce Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337, obdarovaný obec Čejč, Čejč 430, 696 14, IČ: 00284815. Obdarovaný uhradí poplatky spojené se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 6.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Darovací smlouvu č. 12/KUP/2020 na darování pozemku parc. č. 271 o výměře 4313 m² a parc. č. 804 o výměře 192 m², vše v k. ú. Čejč. Obdarovaný Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337, dárce obec Čejč, Čejč 430, 696 14, IČ: 00284815. Obdarovaný uhradí poplatky spojené se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6.4. Návrh smlouvy o SBVB č. 3/SBVB/2020 - pozemek p. č. 1827, 620/1

blok jednání: 6.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** návrh smlouvy č. HO-001030059703/01-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 3/SBVB/2020 se společností E.ON Distribuce a.s. , IČ 28085400, na stavbu s názvem "Čejč, Závistě, příp.kNN, Š***" na pozemcích 620/1 a 1827 v k. ú. Čejč. Věcné břemeno bude časově neomezené, úplatné, za jednorázovou náhradu v celkové výši 4 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6.5. Návrh smlouvy o SBVB č. 4/SBVB/2020 - pozemek p. č. 620/1, 620/2

blok jednání: 6.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** návrh smlouvy č. HO-0010030060386/002-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 4/SBVB/2020 se společností E.ON Distribuce a.s. , IČ 28085400, na stavbu s názvem "Čejč, Závistě, příp. kNN, K***" na pozemcích 620/1 a 620/2 v k. ú. Čejč. Věcné břemeno bude časově neomezené, úplatné, za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6.6. Smlouva o nájmu hrobových míst

blok jednání: 6.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** vzor smlouvy o nájmu hrobového místa na období 2021 - 2031.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6.7. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 5/2019

blok jednání: 6.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 5/2019.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

7. Žádost o povolení výjimky z počtu žáků v základní škole

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** povolení výjimky z minimálního počtu žáků v Základní škole a Mateřské škole Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizaci. ZO se zavazuje dofinancovat případné zvýšené výdaje na vzdělávání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/15/2020

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

8. Návrh na odkup 55% domu č. p. 444

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** dle § 9 odst. 7. Jednacího řádu tajné hlasování o návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Zároveň dle § 9. odst. 7. Jednacího řádu volí komisi ve složení Petra Slabá, R*** R*** a P*** M***.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13a/15/2020

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje**

1. prodej následujících nemovitostí bytovému družstvu "Vránovo", bytové družstvo, IČ: 26907445, se sídlem Čejč 444, 696 14 Čejč
 - spoluvlastnický podíl ve výši id. 55/100 ke stavbě č. p. 444, typ stavby: budova s číslem popisným, způsob využití: bytový dům, zapsané na LV č. 1725 vedeném Katastrálním úřadem pro JMK, Katastrální pracoviště Hodonín, pro katastr.území a obec Čejč za kupní cenu ve výši 3 233 882 Kč,
 - pozemek parc. č. 523 o celkové výměře 480 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro JMK, katastrální pracoviště Hodonín, pro katastrální území a obec Čejč, na němž se stavba s č. p. 444 nachází, za kupní cenu ve výši 528 000 Kč,
2. ukládá starostovi obce Čejč uzavřít jménem obce smlouvu podle předcházejícího usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13b/15/2020

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Směrnice o poskytování závodního stravování

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** vnitřní směrnici o poskytování závodního stravování s účinností od 1. 1. 2021.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/15/2020

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

10. Rozpočtová opatření

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 11

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Navýšení rozpočtu dle tabulky:

-§3511 - zdravotní středisko 75 000 Kč

-§3722 - sběrný dvůr 100 000 Kč

-§6112 - zastupitelstvo 200 000 Kč

-§6171 - Vnitřní správa 900 000 Kč

• Celkem 1 275 000 Kč

Bude provedeno v měsíci listopadu jako rozpočtové opatření č. 12. Prostředky budou vzaty z rezervy

z minulých let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

11. Diskuze

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** úpravu strategického a rozvojového dokumentu obce Čejč o projekty schválené na dnešním jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16a/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** prominutí nájemného z nájemní smlouvy č. 1/NAJ/2020 uzavřené dne 15.1.2020 s paní Pavlou Hradskou, Jižní 1152, 696 11 Mutěnice, IČ: 603195636 po dobu trvání vládního nařízení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16b/15/2020
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

12. Závěr

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
