



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Dřísy

konané dne 24. 10. 2023 v obřadní místnosti Obecního úřadu Dřísy od 18:00 hod.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** předložený program zasedání zastupitelstva obce Dřísy č. 7/2023 v bodech 1 - 10.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Dřísy č. 6/2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Rozpočtové opatření č. 7/2023

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2023. (Příloha č.1).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** plnění sdílených daní k 30.9.2023 ve výši 15.041.628,91 Kč.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** stav finančních prostředků na účtech obce k 30.09.2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Pronájem pozemku, směna pozemku

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1715 o výměře 8357 m² panu Lukáši Zemanovi na dobu určitou, a to do 31.12.2025. Cena nájmu je 0,70 Kč za 1m², celková výše nájemného činí 5.850 Kč/rok. Nájemní smlouva bude obsahovat inflační doložku. Nájemce je povinen udržovat pozemek v řádném stavu a nesmí ho oplotit. (Příloha č.2)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** směnu pozemku ve vlastnictví obce p.č. 1832/1 o výměře 3733 m² za pozemek ve vlastnictví paní Evy Kuncové p.č. 569/86 o výměře 3733 m². Obec zajistí a uhradí vypracování směnné smlouvy a paní Kuncová uhradí zápis do KN. Každý z vlastníků si uhradí odhad svého pozemku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Dotace

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zprávu z výběrového řízení Veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Obnova veřejného prostranství v obci Dřísy“.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** za zhotovitele stavby „Obnova veřejného prostranství v obci Dřísy“ společnost ASTRA zahrady s.r.o. se sídlem Hlavenec 42, 294 74 Předměřice, IČ: 09381490, která zaslala nejnižší cenovou nabídku ve výši 1.346.594,62 Kč bez DPH (1.629.379,49 s DPH).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Obnova veřejného prostranství v obci Dřísy“ pořadí dalších firem:

2. STAVBY DLOUHÝ s.r.o., IČ: 24665312, se sídlem Borek 84, 377 14 Dřísy, nabídka ve výši 1.368.801,49 Kč bez DPH (1.656.249,80 Kč s DPH).

3. Zahrady DEMI s.r.o., IČ: 10836411, se sídlem Na Pozdůlnici 302, 277 14 Byšice, nabídka ve výši 1.643.376,05 Kč bez DPH (1.988.485,02 Kč s DPH).

4. RAVION s.r.o., IČ: 28990242, se sídlem Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely, nabídka ve výši 1.933.315,24 Kč bez DPH (2.399.311,44 Kč s DPH).

5. Bratři Galové & spol. s.r.o., IČ: 24664197, se sídlem Kbelská 879/23, 19800 Praha 9 - Vysočany, nabídka ve výši 1.988.952,03 Kč bez DPH (2.406.631,95 Kč s DPH).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zprávu z výběrového řízení Veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Dřísy - rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě nádraží“.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 5-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **odkládá** výběr zhotovitele stavby „Dřísy - rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě nádraží“. Společnost KAMONT GROUP s.r.o. bude oslovena, aby doložila důvod mimořádně nízké ceny zakázky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace o projektu Revitalizace návesní nádrže v centru obce. (Příloha č.3)

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 5-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podpis Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze Státního zemědělského intervenčního fondu na stavbu: „Rekonstrukce a modernizace části MŠ Dřísy“. Celkové výdaje projektu: 1.942.282 Kč, dotace ve výši 960.000 Kč, vlastní zdroje 982.282 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** zhotovení projektu Ing. Rothem na dostavbu chodníku v ulici Hlavnovská od ulice Dlážděná až ke hřbitovu za 46.000 Kč. (není plátce DPH). Bude se dále jednat s majiteli pozemků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6. ZŠ a MŠ Dřísy

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** čerpání z investičních prostředků školy na nákup interaktivní tabule pro ZŠ od společnosti Kenast ve výši 73.000 Kč s DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** příspěvek na dárky pro děti ze ZŠ a MŠ Dřísy v hodnotě 13.800 Kč (100 Kč/ dítě).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Výkaz zisku a ztráty, Rozvahu s přílohou ZŠ a MŠ Dřísy k 30.9.2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace o reklamaci koberce v MŠ, opravě elektroinstalace, vodovodního potrubí a kontroly oken v budově ZŠ.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zápis ze zasedání Školské rady při ZŠ a MŠ Dřísy konané 13.6.2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Stavební záležitosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s projektovou dokumentací investora ČEZ Distribuce a.s. na akci: PY_Dřísy, kNN č.parc. 1782/5.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** se stavebními úpravami víceúčelové stavby a vybudováním přístavby u objektu č.p. 300 na pozemcích p.č. 293/1 a p.č. 549/43 v k.ú. Dřísy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** projektovou dokumentaci stavby vodovodní a kanalizační přípojky pro napojení RD č.p. 107. Vlastník pozemku musí s obcí podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

inženýrské sítě a uhradit 15.000 Kč za věcné břemeno napojení přípojky tlak. kanalizace v obecním pozemku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6c/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s cenovou nabídkou pana L. Jupy za opravu a nový nátěr oplocení dětského a školního hřiště naproti ZŠ z ul. Hlavní v celkové výši 139.600 Kč (není plátce DPH).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6d/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **odkládá** opravu povrchu prostoru před budovou vlakového nádraží na jarní měsíce příštího roku.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace z místního šetření na pozemcích u nemovitosti č.p. 1 (jízdnárna) v k.ú. Dřísy.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** omluvu paní starostky vlastníku pozemku p.č. 929/54 paní R. Musilové, za to, že při jednání zastupitelstva obce dne 26.6.2023 uvedla, že vlastník pozemku zfalšoval podklady (fotografie), které sloužily k vytvoření stanoviska dopravního inženýra o posouzení povrchu přístupové komunikace k jejímu pozemku.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Různé

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 10.000 Kč bez DPH (12.100 Kč s DPH) formou odkupu reklamní plochy na vozidle Dacia Jogger pro organizaci Arcidiecézní charita Praha, středisko Brandýs nad Labem v rámci projektu „Sociální automobil“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** vyúčtování talk show Ivo Šmoldase s hostem Petrem Jančaříkem: celkové výdaje činily 41.189 Kč s DPH. Příjem ze vstupného a šatny činil celkem 34.110 Kč, obec

ze svého rozpočtu doplatila 7.079 Kč. Vyúčtování promítání filmu Úsvit - celkové výdaje: 3.778,55 Kč s DPH, příjem ze vstupného: 6.000 Kč, zisk 2.211,40 Kč.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podpis Smlouvy č.7- 2023-OD mezi obcí Dřísy a slečnou Natálií Zelenkovou o dočasném užívání sálu Obecního domu pro lekce Tabaty od 01.11.2023 do 31.12.2023, cena 200,- Kč za každou hodinu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podepsání Smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., IČ: 27086721, se sídlem Ottova 402, 269 01 Rakovník.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7c/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** montáž vodorovného a svislého dopravního značení „místa pro přecházení“ v blízkosti školy firmou Sedoz DZ s.r.o. v celkové výši 13.167,20 Kč s DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7d/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** výmalbu uměleckou stěrkou jedné stěny v obřadní síni společností TwinArt s.r.o. ve výši 50.000 Kč bez DPH (60.500 Kč s DPH).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7e/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zápis Finančního výboru o provedené finanční kontrole na OÚ dne 19.10.2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** stížnost pana M. Rytíře, kterého dne 17.9.2023 ohrožoval pes rasy Kavkazský pastevecký pes v ulici Na Obořišti. Paní starostka a místostarostka na tuto stížnost upozornily majitele psa. Pokud se bude tento incident opakovat, bude dán podnět na odbor ŽP MěÚ Brandýs n/Labem - St. Boleslav. Majiteli psa hrozí pokuta ve výši až 10.000 Kč.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **deleguje** paní starostku Ivanu Frajovou, aby obec zastupovala na valných hromadách Svazku měst a obcí VKM a Středočeských vodáren Kladno - Mělník.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7f/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-10

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** se stanovením celkového množství materiálu s obsahem azbestu v budově ubytovny č.p. 278 a odhad sanačních nákladů na jeho odstranění firmou AZBESTOP a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7g/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-11

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** fyzické zjišťování průběhu hranic pozemků - vnější obvod katastrálního území mezi obcemi Dřísy a Čechelice.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-12

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** konání lampiónového průvodu dne 31.10.2023 od 17:30 hodin.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-13

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** konání schůzky konané 14.11.2023 ohledně výběru vybavení budoucí kavárny „Obecka“.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-14

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** nákup vánočního osvětlení (hvězdy, krápníků, 120m řetězu s časovačem) od společnosti DECOLED v celkové výši 23.695 Kč s DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7h/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-15

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** finanční částku ve výši 25.000 Kč na nákup tomboly na 2. Obecní ples, který se bude konat 27.1.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7i/7/2023

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Diskuze

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** dotaz paní I. Kocourkové ohledně parkování u školy.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** oslovení firmy AVE CZ, aby nám zaslala seznam podnikatelů, kteří s ní mají uzavřenou smlouvu o svozu komunálního a tříděného odpadu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy opravu světelné signalizace u ZŠ a MŠ firmou DZ Mělník, která ji instalovala.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy zprávu o nutnosti opravy měřiče rychlosti od Konětop firmou Gemos, která ho instalovala.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** dotaz paní Chalupové, kdo je současným správcem víceúčelového hřiště „Dolík“.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** odpověď administrátorky veřejných zakázek paní Hübnerové ohledně veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR) na akci: „Dřísy - rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě nádraží“. V případě této VZMR se nemusí postupovat dle zákona o veřejných zakázkách. Proto obec může schválit zhotovitele stavby i přes mimořádně nízkou cenu zakázky. Navíc obec tuto firmu zná, protože zde již realizovala dvě stavby veřejného osvětlení.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** za zhotovitele stavby „Dřísy - rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě nádraží“ společnost KAMONT GROUP s.r.o. se sídlem Čs. armády 512, 411 08 Štětí, IČ: 03790304, která zaslala nejnižší cenovou nabídku ve výši 1.119.703,09 Kč bez DPH (1.354.840,74 Kč s DPH).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Dřísy - rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě nádraží“ pořadí dalších firem:

2. RAVION s.r.o., IČ: 28990242, se sídlem Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely, nabídka ve výši 2.351.567,23 Kč bez DPH (2.845.396,35 Kč s DPH).

3. ELEKTROEXPRES BRANDÝS v.o.s., IČ: 45149364, se sídlem Na Dolíku 1457, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, nabídku ve výši 2.933.267,88 Kč bez DPH (3.549.254,13 Kč s DPH).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/7/2023
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10. Závěr

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** termín dalšího zasedání zastupitelstva obce Dřísy, které se bude konat 4.12.2023 od 18:00 v obřadní místnosti Obecního domu ve Dřísech.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.
