

## H L A S O V Á N Í

### 4. zasedání Zastupitelstva města Opočna

konané dne 29. 5. 2023 v zasedací místnost Městského úřadu od 18:00 hod.

## 1. Schválení programu

### blok jednání: 1-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** program zasedání Zastupitelstva města č. 4/2023 a všechny navržené procesní záležitosti dnešního zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4Z/2023/1

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|           |              |       |            |
|-----------|--------------|-------|------------|
| Petr      | Dobýval      | Ing.  | PRO        |
| Zdeněk    | Filip        |       | PRO        |
| Kateřina  | Francová     |       | PRO        |
| Karel     | Holub        | Mgr.  | PRO        |
| Štěpán    | Jelínek      |       | NEHLASOVAL |
| Lubomír   | Kuchař       | Ing.  | PRO        |
| Roman     | Mecner       | Ing.  | NEHLASOVAL |
| Josef     | Novák        |       | PRO        |
| Ondřej    | Novotný      | Mgr.  | NEHLASOVAL |
| David     | Ptáček       | Ing.  | PRO        |
| Jan       | Rabenseifner |       | PRO        |
| Šárka     | Škrabalová   |       | PRO        |
| Kateřina  | Vošlajerová  |       | NEHLASOVAL |
| Miloš     | Židík        | RNDr. | PRO        |
| Vítězslav | Zilvar       | Ing.  | PRO        |

## 2. Závěrečný účet města Opočna za rok 2022

### blok jednání: 2-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022. Zastupitelstvo projednalo a schvaluje Závěrečný účet města za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4Z/2023/2

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|        |         |      |     |
|--------|---------|------|-----|
| Petr   | Dobýval | Ing. | PRO |
| Zdeněk | Filip   |      | PRO |

|           |              |       |            |
|-----------|--------------|-------|------------|
| Kateřina  | Francová     |       | PRO        |
| Karel     | Holub        | Mgr.  | PRO        |
| Štěpán    | Jelínek      |       | NEHLASOVAL |
| Lubomír   | Kuchař       | Ing.  | PRO        |
| Roman     | Mecner       | Ing.  | NEHLASOVAL |
| Josef     | Novák        |       | PRO        |
| Ondřej    | Novotný      | Mgr.  | NEHLASOVAL |
| David     | Ptáček       | Ing.  | PRO        |
| Jan       | Rabenseifner |       | PRO        |
| Šárka     | Škrabalová   |       | PRO        |
| Kateřina  | Vošlajerová  |       | NEHLASOVAL |
| Miloš     | Židík        | RNDr. | PRO        |
| Vítězslav | Zilvar       | Ing.  | PRO        |

---

### 3. Schválení účetní závěrky města za rok 2022

#### blok jednání: 3-1

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** účetní závěrku města Opočna za rok 2022 sestavenou k 31. 12. 2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4Z/2023/3

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|           |              |       |            |
|-----------|--------------|-------|------------|
| Petr      | Dobýval      | Ing.  | PRO        |
| Zdeněk    | Filip        |       | PRO        |
| Kateřina  | Francová     |       | PRO        |
| Karel     | Holub        | Mgr.  | PRO        |
| Štěpán    | Jelínek      |       | NEHLASOVAL |
| Lubomír   | Kuchař       | Ing.  | PRO        |
| Roman     | Mecner       | Ing.  | NEHLASOVAL |
| Josef     | Novák        |       | PRO        |
| Ondřej    | Novotný      | Mgr.  | NEHLASOVAL |
| David     | Ptáček       | Ing.  | PRO        |
| Jan       | Rabenseifner |       | PRO        |
| Šárka     | Škrabalová   |       | PRO        |
| Kateřina  | Vošlajerová  |       | NEHLASOVAL |
| Miloš     | Židík        | RNDr. | PRO        |
| Vítězslav | Zilvar       | Ing.  | PRO        |

---

### 4. Nákup bytových domů čp. 774 a čp. 775 včetně pozemků, veřejného prostranství a inženýrských sítí, ul. J. Pitry, Opočno

#### blok jednání: 4-1

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **souhlasí** s pokračováním v jednání s prodávajícími 32 bytových jednotek v bytových domech čp. 774 a čp. 775 v Opočně, včetně všech součástí a příslušenství a pozemků:

- pozemku p.č. 995/91 – orná půda
- pozemku p.č. 995/92 – orná půda
- pozemku p.č. 995/93 – orná půda
- pozemku p.č. 995/94 – ostatní plocha, jiná plocha

vše v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami, obci Opočno, jak jsou tyto nemovité věci zapsány pro k.ú. Opočno pod Orlickými horami a obec Opočno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na LV č. 2216, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a dále:

- se všemi zpevněnými plochami, které se nachází na těchto pozemcích – nezkolaudované stavby,
- se všemi parkovišti a komunikacemi, které se nachází na těchto pozemcích – nezkolaudované stavby,
- s inženýrskými sítěmi, které se nachází v těchto pozemcích, a to:
  - vodovodní řad vč. přípojek k jednotlivým bytovým domům,
  - stoka splaškové kanalizace vč. přípojek k jednotlivým bytovým domům,
  - stoka dešťové kanalizace, vč. přípojek k jednotlivým bytovým domům, přípojky k uličním výpustím, odlučovače ropných látek a vsakovací galerie,
  - přípojky NN od připojovacího bodu k elektroměrům jednotlivých odběrných míst
  - vedení veřejného osvětlení na převáděných pozemcích, včetně 6 ks stožárů a svítidel VO

za celkovou kupní cenu 51 mil. Kč.

Konečná kupní smlouva a smlouva o vázaném účtu budou projednány na příštím zasedání Zastupitelstva města.

Kupní cena byla prověřena znaleckými posudky, které stanovily cenu převáděných nemovitostí nad dohodnutou kupní cenou. Nižší kupní cena je pro kupujícího, a tím pro veřejné výdaje, výhodná. V úvahu se musí vzít i závady zjevné i skryté, které si vyžádají nemalé náklady.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4Z/2023/4  
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|           |              |       |            |
|-----------|--------------|-------|------------|
| Petr      | Dobýval      | Ing.  | PRO        |
| Zdeněk    | Filip        |       | PRO        |
| Kateřina  | Francová     |       | PRO        |
| Karel     | Holub        | Mgr.  | PRO        |
| Štěpán    | Jelínek      |       | NEHLASOVAL |
| Lubomír   | Kuchař       | Ing.  | PRO        |
| Roman     | Mecner       | Ing.  | NEHLASOVAL |
| Josef     | Novák        |       | PRO        |
| Ondřej    | Novotný      | Mgr.  | NEHLASOVAL |
| David     | Ptáček       | Ing.  | PRO        |
| Jan       | Rabenseifner |       | PRO        |
| Šárka     | Škrabalová   |       | PRO        |
| Kateřina  | Vošlajerová  |       | NEHLASOVAL |
| Miloš     | Židík        | RNDr. | PRO        |
| Vítězslav | Zilvar       | Ing.  | PRO        |

## 5. Rozpočtové opatření Z/2/2023

### blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** Rozpočtové opatření č. Z/2/2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4Z/2023/5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|           |              |       |            |
|-----------|--------------|-------|------------|
| Petr      | Dobýval      | Ing.  | PRO        |
| Zdeněk    | Filip        |       | PRO        |
| Kateřina  | Francová     |       | PRO        |
| Karel     | Holub        | Mgr.  | PRO        |
| Štěpán    | Jelínek      |       | NEHLASOVAL |
| Lubomír   | Kuchař       | Ing.  | PRO        |
| Roman     | Mecner       | Ing.  | NEHLASOVAL |
| Josef     | Novák        |       | PRO        |
| Ondřej    | Novotný      | Mgr.  | NEHLASOVAL |
| David     | Ptáček       | Ing.  | PRO        |
| Jan       | Rabenseifner |       | PRO        |
| Šárka     | Škrabalová   |       | PRO        |
| Kateřina  | Vošlajerová  |       | NEHLASOVAL |
| Miloš     | Židík        | RNDr. | PRO        |
| Vítězslav | Zilvar       | Ing.  | PRO        |

---

## 6. Různé

### blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

## 7. Usnesení a závěr

### blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---