Obec Lutín

Školní 203, 783 49 Lutín
tel.č.: 585 944 323 | e-mail: e-podatelna.ou@lutin.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 20 Zastupitelstva obce Lutín

konané dne 25. 2. 2026 v Aule ZŠ Lutín od 18:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** program 20. zasedání zastupitelstva obce v upřesněném znění.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce zpravodaje 20. zasedání zastupitelstva obce Mgr. Lenku Souškovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO

Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce ověřovatelů zápisu 20. zasedání zastupitelstva obce Ing. Zdeňka Pavlíka a Ing. Rostislava Pavlíčka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

3. Kontrola usnesení z 19. zasedání ZO

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 19. zasedání zastupitelstva obce, kterou provedl místostarosta Mgr. Dalibor Kolář.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO

Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

4. Závěrečný účet Obce Lutín za rok 2025

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** návrh Závěrečného účtu Obce Lutín za rok 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

5. Jednání o odkupu Zdravotního střediska č.p. 87, Lutín

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o průběhu a neúspěchu jednání o možnosti odkupu stávajícího zdravotního střediska č.p. 87 v Lutíně.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO

Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

6. Nabídka na odkup Společenského domu SIGMA

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **nesouhlasí** s odkupem Společenského domu SIGMA č.p. 119, Lutín od společnosti SIGMA GROUP a.s. za cenu 55 mil. Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/20Z/2026
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	NEHLASOVAL

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **nesouhlasí** s nabídkou společnosti SIGMA GROUP a.s. dle přílohy k zápisu na pronájem kancelářských prostor ve Společenském domě SIGMA č.p. 119, Lutín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

7. Schválení úvěrové smlouvy na financování projektu Zdravotnické centrum Lutín

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s výběrem Československé obchodní banky, a.s., Radlická 333/150, 15057 Praha 5, IČ: 00001350 pro poskytnutí účelového úvěru ve výši 120.000.000 Kč na realizaci stavby Zdravotnické centrum Lutín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/20Z/2026
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	ZDRŽEL SE

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření Smlouvy o úvěru č. 2025014905 s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 15057 Praha 5, IČ: 00001350 dle přílohy k zápisu. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelového úvěru ve výši 120.000.000Kč na realizaci stavby Zdravotnické centrum Lutín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/20Z/2026
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	ZDRŽEL SE

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2025014906 s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 15057 Praha 5, IČ: 00001350 dle přílohy k zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7c/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 20200008264 uzavřené 25.5.2020 s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 15057 Praha 5, IČ: 00001350 dle přílohy k zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7d/20Z/2026

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

8. Schválení realizace projektu Zdravotnické centrum Lutín

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s realizací stavby Zdravotnické centrum Lutín dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost STYLE STUDIO s.r.o. a pověřuje radu obce zajištěním realizace zadávacího řízení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

9. Kolumbárium

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** výsledky ankety mezi obyvateli týkající se umístění kolumbária v Lutíně a pověřuje starostu obce projednáním vítězné varianty s názvem "Zahrada" s částí veřejnosti, která toto umístění odmítá.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

---

10. Studie sportovní haly

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s návrhem sportovní haly dle návrhu společnosti STYLE STUDIO s.r.o. dle přílohy k zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO

Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

11. Různé

11.1. Zpráva kontrolního výboru

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** Zprávu kontrolního výboru, kterou přednesla RNDr. Dana Vrbová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/20Z/2026
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Radek	Adler	Ing.	PRO
Gabriela	Bábková		PRO
Jiří	Brhel	DiS.	NEHLASOVAL
Jiří	Burda	Ing.	PRO
Jan	Chabičovský	Bc.	PRO
Jakub	Chrást	Ing.	PRO
Antonín	Dozrál		PRO
Dalibor	Kolář	Mgr.	PRO
Petr	Kovařík	Ing.	PRO
Radek	Navrátil	Ing.	PRO
Rostislav	Pavlíček	Ing.	PRO
Zdeněk	Pavlík	Ing.	PRO
Miroslav	Smička	Ing.	PRO
Lenka	Soušková	Mgr.	PRO
Dana	Vrbová	RNDr.	PRO

12. Diskuze a závěr.

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Lutín

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno