Obec Všestary

Všestary 35, 503 12 Všestary
tel.č.: 495 458 028 | e-mail: urad@vsestary-obec.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 3/2024 Zastupitelstva obce Všestary

konané dne 4. 4. 2024 v Zasedačka SDH Bříza od 19:00 hod.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všestary konaného dne 4.4.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 4.4.2024 návrhovou komisi ve složení: Mgr. Michaela Chládková a Ing. Šárka Mlezivová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/3/2024/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** o zasedání ZO Všestary konaného dne 4.4.2024 ověřovatele zápisu ve složení: Leoš Válek a Pavel Kačer.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/3/2024/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Připomínky občanů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

3. Kontrola usnesení

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

4. Pozemky

4.1. Převody pozemků

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy na směnu pozemků v k.ú. Všestary

- pozemku p.č. 239/7 o výměře 28m2 vyčleněného GP č. 560-144/2024 a pozemků p.č. 239/1 o výměře 75 m2 a st.p. 287 o výměře 31 m2, které jsou ve vlastnictví obce za
- za pozemky p.č. 607 o výměře 14 m2 a p.č. 239/8 o výměře 28 m2 (oddělené geometrickým plánem č. 520-265/2021) a p.č. 237/4 o výměře 40 m2 (oddělen geometrickým plánem č. 560-144/2024) – celkem 82 m2

s doplatkem za rozdíl v cenách pozemků stanovených znaleckými posudky pro zjištění ceny obvyklé ve výši 79.000 Kč ve prospěch obce. Při směně bude dosavadní věcné břemeno práva vozové a pěší cesty bezúplatně nahrazeno věcný břemenem ve prospěch obce na uložení dešťové kanalizace a její údržbu v pozemcích 239/1, st.p. 287 a p.č. 237/4.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** vyhlášení adresného záměru na prodej pozemků p.č. 370/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 123 m2 a p.č. 370/26 (orná půda) o výměře 66 m2 ve prospěch vlastníků p.č. 370/25, vše v k.ú. Všestary, za cenu 214.000 Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem jako cena v čase a místě obvyklá.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4.1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4.2. Žádost o pronájem pozemku Lípa

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **nesouhlasí** s pronájmem veřejně přístupného pozemku p.č. 329/20, ani jeho části.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3/2024/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

4.3. Věcná břemena

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2023751/VB62888 Všestary, p.č. 300, nové knn** na pozemku p.č 316/37 v kú. Všestary se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, kterou zastupuje společnost ELPROM CZ s.r.o., IČ 27528448.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4.3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4.3-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o věcném břemeni / služebnosti mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (vlastníkem a stranou povinnou) a obcí Všestary (stranou oprávněnou na uložení kanalizace, jejího provozování a údržby do pozemku p.č. 577/2 v k.ú. Rosnice u Všestar.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

4.4. PPL - pozemek pro umístění výdejního boxu

blok jednání: 4.4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 441/2 v k.ú. Všestary o velikosti do 2,5 m2 pro umístění Parcelboxu PPL s nájemným 700 Kč/měsíc + DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

---

5. Informace o Investičních akcích

5.1. Komunikace kolem tělocvičny a jídelny ZŠ - výsledek výběrového řízení

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na stavbu „Všestary – Areál ZŠ, MŠ a plaveckého bazénu, úprava dopravního řešení a parkování II. etapa“ a výběr vítěze výběrového řízení, kterým je společnost M-Stav s.r.o., Husova 1805, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 27557235 s nabídkovou cenou **3 842 966,46,- Kč** + DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

5.2. Společensko sportovní centrum Sokolovna - doplnit zadání architektonické soutěže

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.3. VO od kostela k MŠ

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** se zařazením investiční akce VO od kostela ke škole a kolem bazénu k MŠ k realizaci v r. 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

5.4. Fotovoltaická elektrárna (FVE) Všestary

blok jednání: 5.4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** zařazení investičního záměru fotovoltaické elektrárny na střeše budovy ŠJ a MŠ Všestary na rok 2024 za předpokladu obdržení dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/3/2024/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

5.5. Investiční akce v realizaci a další info

blok jednání: 5.5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5.5-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5.5-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. dálnice D11 a D35 - hluk a stavební povolení

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informace k průběhu a řešení námitek na hluk z D11 v obci Bříza.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10a/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informaci o průběhu řízení o rozkladech ve věci stavebního povolení na dálnici D35

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10b/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

7. Audit obce - informace o výsledku kontroly hospodaření obce v r. 2023

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** zprávu o výsledku hospodaření obce Všestary za rok 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

---

8. KoPÚ Světí + Všestary - priority realizace společných zařízení

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** návrh priorit k realizaci společných zařízení dle doporučení sboru zástupců vlastníků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

---

9. Revitalizace zeleně, využití aleje za kostelem k uměleckým účelům

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** zhotovení dřevořezby 12 postav (apoštolů) z kmenů stromů z aleje od kostela ke hřbitovu ve Všestarech, které byly určeny k vykácení, a to za nabídkovou cenu 16.000 Kč za 1 postavu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9.1. Bříza - Revitalizace návsi

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

10. Doplnění zástupce obce ve školské radě

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **jmenuje** členem školské rady Ing. Šárku Mlezivovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/3/2024/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

---

11. Žádosti o dotace a dary, Všestarské spolky

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** aktuální výpočet rozdělení dotací všestarským spolkům pro rok 2024 v celkové výši do 300 tis. Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15a/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s poskytnutím příspěvku na provoz v roce 2024 spolku Linka bezpečí, z.s. ve výši 4.500,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:5, Zdržel se:4, Nepřítomen:2

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000,- Kč na provoz v roce 2024 ČSV z.s – ZO Dohalice IČ: 69154783.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15b/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 11-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši 20.000,- Kč na pořízení florbalových mantinelů FBŠ Všestary z.s. IČ: 22889094.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15c/3/2024/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

12. Úhrada faktur

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** úhradu faktur:

- Profesionálové, a.s., IČ: 28806123, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové - TDS a BOZP na akci "Přístavba multifunkční dílny ZŠ Všestary" únor 24, částka: **38.720,- Kč**;
- Táborský Ivo, IČ: 61191230, Rybova 1892/3, 500 09 Hradec Králové - TDI na stavbě "Všestary - komunikace k ČOV", 2/2024; částka: **18.150,- Kč**;
- KERSON spol. s r.o., IČ: 45536040, Dobré 80, 517 93 Dobré - stavební práce "Přístavba multifunkční dílny ZŠ Všestary" únor 24; částka: **280.207,30 Kč**;
- Deregio Tender, s.r.o., IČ: 02122855, Viniční 2270/160, 615 00 Brno-Židenice - administrace výběrového řízení "Rekonstrukce místní komunikace u ZŠ, MŠ a plaveckého bazénu v obci Všestary; částka: **50.820,- Kč**,
- ARBO-Linné, s.r.o., IČ: 26021854, Luční 174, 500 03 Hradec Králové - kácení rizikových stromů ve Bříze (modřín) a Rozběřicích (smrk); částka: **21.780,- Kč**;
- Profesionálové, a.s., IČ: 28806123, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové - TDS a BOZP na akci "Přístavba multifunkční dílny ZŠ Všestary" březen 24, částka: **38.720,- Kč**;
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 01 Modlenice - vypůjčení vlečné plošiny na 8 dní; částka: **25.748,80 Kč**;
- Aleš Turek, IČ: 67451837, Otakarova 517, 508 01 Hořice - zaměření skutečného stavu pro VO Všestary; částka: **26.620,- Kč**;
- Tomáš Kocián - GIPS INTERIER, Bříza 83, 503 12 Všestary - SDK v hasičské zbrojnici Lípa; částka: **62.624,- Kč**;
- Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, Královský Vršek 3545/42, 586 01 Jihlava - červené přilby pro SDH Chlum; částka: **8.326,- Kč**;
- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 - znalecké posudky - směna Došelovi; částka: **23.389,30 Kč**;
- Radek Spurný - VeRaSTONE, IČ: 1805665, Milady Horákové 263, 500 06 Hradec Králové - oprava pomníku "Boží Muka" - Rozběřice; částka: **106.480,- Kč**;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/3/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat