

H L A S O V Á N Í

3. zasedání Zastupitelstva města Opočna

konané dne 13. 3. 2023 v Kodymův národní dům od 18:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** program zasedání Zastupitelstva města č. 3/2023 a všechny navržené procesní záležitosti dnešního zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/1

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

2. Zprávy z radnice

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Schválení územního plánu města Opočna

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 54 odst. 2 a § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. x zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po projednání:

souhlasí s vyhodnocením výsledků projednání územního plánu, vypracovaném odborem rozvoje města Městského úřadu Dobruška ve spolupráci s určeným zastupitelem a uvedeném v odůvodnění Územního plánu Opočno,

je seznámeno se stanoviskem odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu Územního plánu Opočno ze dne 30.07.2019 pod značkou KUKHK-21432/UP/2019,

rozhoduje o námitkách tak, jak vyplývá z odůvodnění textové části Územního plánu Opočno,

vydává Územní plán Opočno formou opatření obecné povahy po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že územní plán není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporu, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu,

ruší ke dni nabytí účinnosti nového územního plánu Územní plán sídelního útvaru Opočno (schválen dne 23. 11. 1995) včetně jeho změn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/2

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

4. Prodej pozemku v průmyslové zóně parc.č. 1259/13 v k.ú. Opočno pod Orl.h.

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** prodat pozemek parc. č. 1259/13, orná půda, o výměře 23 428 m² v lokalitě Podzámčí, v obci Opočno, k.ú. Opočno pod Orlickými horami, za cenu 609,32 Kč/m² + DPH v zákonné výši firmě Czech Industrial Development s.r.o., IČO: 28982428, se sídlem K Vodojemu 2430/8, 150 00, Praha 5 - Smíchov. Cena vychází ze znaleckého posudku č. 661/5/2017 zpracovaného Ing. Radkem Kvirencem, na základě kterého byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní dne 28.02.2017 a dodatek č. 1 dne 15.02.2020. Cena stanovená znaleckým posudkem byla postupně každoročně navýšena o inflaci vyhlášenou ČSÚ, v souladu s podmínkami smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/3

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

5. Schválení rozpočtu města Opočna na rok 2023

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** předložený návrh rozpočtu města pro rok 2023 a pověřuje vedoucí HSFO zpracováním rozpisu schváleného rozpočtu v plném členění dle vyhlášky o rozpočtové skladbě. Schválený rozpočet města Opočna na rok 2023 je schodkový, schodek je kryt zapojením zůstatku na účtech města z minulých let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/4

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO

David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

6. Pověření rady města k provádění rozpočtových změn

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **stanovuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady města k provádění rozpočtových změn v tomto rozsahu:

1. provádění rozpočtových změn v hodnotě do 500 000 Kč za každou položku
2. provádění rozpočtových změn bez omezení výše v případech:
 - rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků (do příjmů i výdajů)
 - upřesnění výše účelově poskytnutých finančních prostředků s případnou související úpravou ve výdajích
 - souvisejících s finančním vypořádáním účelově poskytnutých finančních prostředků
 - převodu finančních prostředků mezi bankovními účty města
 - zaúčtování příjmu a výdaje daně z příjmů právnických osob, které platí obec sama sobě
 - havárií nebo stavu nouze, řešení živelních pohrom, výdaje k odvrácení škod
 - kdy včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
 - technických změn rozpočtu vlivem změny předpisů

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/5

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

7. Příspěvky příspěvkovým organizacím

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** jako závazný ukazatel příspěvek na provoz na rok 2023 pro Základní školu, Opočno, okres Rychnov nad Kněžnou (IČ: 75015013) ve výši 4.520.000 Kč. Z tohoto příspěvku je určeno 10.000 Kč na Karlovarského skřivánka. Příspěvek na provoz bude vyplácen měsíčně v alikvotní výši.

V souvislosti se schválením výše uvedeného závazného ukazatele bude radě města předložen návrh na schválení změny rozpočtu základní školy pro rok 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/6a

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** jako závazný ukazatel příspěvek na provoz na rok 2023 pro Mateřskou školu, Opočno (IČ:75016206) ve výši 1.400.000 Kč. Příspěvek bude vyplácen měsíčně v alikvotní výši.

V souvislosti se schválením výše uvedeného závazného ukazatele bude radě města předložen návrh na schválení změny rozpočtu mateřské školy pro rok 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/6b

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO

Kateřina Vořlajerov	PRO
Miloř Židk	RNDr. PRO
Vítězslav Zilvar	Ing. PRO

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** jako zvazny ukazatel přspvek na provoz na rok 2023 pro Základní uměleckou řkolu Luboře Sluky, Opočno, přspvkov organizace (I: 71231137) ve vř 140.000 Kč. V souvislosti se schvlenm vř uvedeného závazného ukazatele bude rad města pedlořen návrh na schvlen změny rozpočtu základní umleck řkoly pro rok 2023. Zastupitelstvo města schvaluje doplacen zbývající části přspvku jednorzov v mřci dubnu 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/6c

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
řtpn	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotny	Mgr.	PRO
David	Ptcek	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
řrka	řkrabalov		PRO
Kateřina	Vořlajerov		PRO
Miloř	Židk	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

8. Dotace neziskovm organizacím

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** o poskytnutí dotace a schvaluje uzavřen smlouvy na poskytnutí neinvesticn dotace na rok 2023 pro TJ Spartak Opočno, z.s. (I: 42887950) ve vř 950.000 Kč. Z částky 950.000 Kč je určeno nainnost spolku 535.000 Kč, na správu a udržbu sportoviřt 385.000 Kč, na Opočno CUP 20.000 K a na Memoriál M. Kliky 10.000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/7a

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO

Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** o poskytnutí první části dotace na rok 2023 Sportovnímu klubu HC Opočno, z.s. (IČ: 60883219) ve výši 1.420.000 Kč na zasedání zastupitelstva dne 19.12.2022. O další části dotace pro tento spolek bude rozhodnuto na některém z příštích zasedání zastupitelstva města Opočna.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/7b

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** o poskytnutí dotace a schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2023 Tělocvičné jednotě Sokol Opočno (IČ: 00484661) ve výši 80.000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/7c

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** o poskytnutí dotace a schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2023 Římskokatolické farnosti – děkanství Opočno (IČ: 64225569) ve výši 200.000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/7d

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

9. Dotace Technickým službám města Opočna, s.r.o.

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** o poskytnutí dotace a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Technické služby města Opočna, s.r.o. (IČ: 28777981) na provoz koupaliště a kempu v roce 2023 ve výši 1.400.000 Kč. Zastupitelstvo města pověřuje paní místostarostku podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/8
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

10. Zrušení rezervního fondu a bankovního účtu rezervního fondu

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **rozhodlo** o zrušení rezervního fondu a zrušení účtu rezervního fondu číslo 1222-1242059309/0800. Finanční prostředky z účtu rezervního fondu budou po jeho zrušení převedeny na běžný účet města číslo 19-1242059309/0800.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/9
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

11. Smlouva o úvěru na nákup bytových domů

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** uzavření smlouvy o úvěru č. 0713400119/LCD s Českou spořitelnou, a. s. na nákup bytových domů čp. 774 a 775 v ulici Jana Pitry v Opočně.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/10

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

12. Rozpočtové opatření Z/1/2023

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** Rozpočtové opatření č. Z/1/2023, které bude provedeno ke dni uzavření smlouvy o úvěru na nákup bytových domů s Českou spořitelnou a. s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/11

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO

Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

13. Dodatek č. 11 vnitřního předpisu pro poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna **schvaluje** Dodatek č. 11 vnitřního předpisu pro poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/12

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL
Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

14. Odkoupení bytových domů čp. 774 a čp. 775

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna vyjadřuje tímto vůli pokračovat v jednání s vlastníkem a zároveň prodávajícím o odkoupení

a) 16 bytových jednotek v budově č.p. 774, byt. dům, LV č. 1842, v části obce Opočno, postavené na pozemku p.č. 995/86 - zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami, spolu se souvisejícími spoluvlastnickými podíly na společných částech budovy č.p. 774, byt. dům, LV č. 1842, v části obce Opočno, postavené na pozemku p.č. 995/86 - zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku p.č. 995/86 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami

a

b) 16 bytových jednotek v budově č.p. 775, byt. dům, LV č. 1840, v části obce Opočno, postavené na pozemku p.č. 995/85 - zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami, spolu se souvisejícími spoluvlastnickými podíly na společných částech budovy č.p. 775, byt. dům, LV č. 1840, v části obce Opočno, postavené na pozemku p.č. 995/85 - zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku p.č. 995/85 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami,

o uzavření kupní smlouvy na tyto nemovitosti za celkovou kupní cenu 52 mil. Kč

a zároveň tímto vyjadřuje vůli pokračovat i v jednání o současném uzavření darovací smlouvy na pozemky

- p.č. 995/103 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 995/104 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/106 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/93 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 995/107 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/112 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/94 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/108 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/109 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/110 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/111 - ostatní plocha, zeleň
- p.č. 995/105 - ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami.

Součástí darovací smlouvy budou veškeré inženýrské sítě, které se nachází v darovaných pozemcích, všechny zpevněné plochy a komunikace, které se nachází na těchto pozemcích.

Uvedené pozemky jsou označeny dle GP č.1487-34/2023 pro rozdělení pozemku a změně hranice pozemku, zpracovaným spol. Geospol s.r.o., se sídlem Pulická 104, 518 01 Dobruška.

Schválení koupě a přijetí daru nemovitostí, jak je popsáno shora, podmínky kupní smlouvy i smlouvy darovací, stejně jako jejich projednání a případné schválení, je v kompetenci Zastupitelstva města Opočna, a vše uvedené bude předmětem jednání budoucích zasedání Zastupitelstva města Opočna.

Toto usnesení v žádném případě nenahrazuje rozhodnutí o schválení koupě uvedených nemovitostí a/nebo přijetí daru uvedených nemovitostí ani uzavření kupní a/nebo darovací smlouvy na uvedené nemovitosti, ani se tím město Opočno nezavazuje k žádnému budoucímu plnění vůči budoucím smluvním stranám.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3Z/2023/13

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Petr	Dobýval	Ing.	NEHLASOVAL
Zdeněk	Filip		PRO
Kateřina	Francová		NEHLASOVAL

Karel	Holub	Mgr.	PRO
Štěpán	Jelínek		PRO
Lubomír	Kuchař	Ing.	PRO
Roman	Mecner	Ing.	NEHLASOVAL
Josef	Novák		PRO
Ondřej	Novotný	Mgr.	PRO
David	Ptáček	Ing.	PRO
Jan	Rabenseifner		PRO
Šárka	Škrabalová		PRO
Kateřina	Vošlajerová		PRO
Miloš	Židík	RNDr.	PRO
Vítězslav	Zilvar	Ing.	PRO

15. Různé

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

16. Usnesení a závěr

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Opočna

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
