Obec Kunratice u Cvikova

Kunratice u Cvikova č. 145, 471 55 Kunratice u Cvikova
tel.č.: 487 751 729 | e-mail: podatelna@kunraticeucvikova.eu

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 43 Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

konané dne 14. 7. 2026 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

1. Zahájení zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **volí** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 43 paní Ing. Helenu Maupicovou a paní Martinu Černou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

3. Schválení programu zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** doplnění programu zasedání o body č. 5.3., 11, 12 a 13.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** program zasedání č. 43 včetně doplnění v předkládaném znění.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

4. Kontrola plnění usnesení a výdajů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání č. 27 - 33/2025 a 37 - 42/2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** výdaje schválené starostou a místostarostkou obce a uhrazené v měsíci červnu 2026 a zároveň uhrazení výdaje schváleného stavebně investiční komisí v měsíci červnu 2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

5. Žádosti

5.1. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. *** v č. p. 411 ***, trvale bytem *** formou dodatku k nájemní smlouvě o čtyři měsíce, tedy od 1. 9. 2026 do 31. 12. 2026 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

5.2. Pacht části pozemku p.č. 671 v k. ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** pacht části pozemku parc. č. 671, druh pozemku zahrada, v k. ú. Kunratice u Cvikova, která je dle geometrického plánu č. 887-264/2025 vymezena jako nově vznikající pozemek parc. č. 671/1, druh pozemku zahrada, o výměře 881 m², ***, trvale bytem *** a to za účelem užívání a údržby zahrady, zejména sečení a běžné údržby zeleně, bez možnosti výstavby na pozemku bez předchozího souhlasu propachtovatele, za cenu 1Kč/m2/rok a pověřuje starostu obce podpisem pachtovní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/43Z/2026
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		ZDRŽEL SE
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		ZDRŽEL SE
Helena	Maupicová	Ing.	ZDRŽEL SE
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL

Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

5.3. SK Kunratice u Cvikova - dotace z rozpočtu obce na opravu kabin po havárii rozvodů vody

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 60.000,- Kč spolku SK Kunratice u Cvikova z. s., se sídlem Kunratice u Cvikova č. p. 403, 471 55 Kunratice u Cvikova, IČO: 62237098, zastoupenému předsedou Tomášem Zetem, na rekonstrukci sprch po havárii vody, s termínem dosažení účelu do 31. 12. 2026, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

6. Jednací řád zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** informaci o přípravě návrhu nového jednacího řádu a konstatuje, že s ohledem na závěr stávajícího volebního období nebude nový jednací řád v tomto volebním období schvalován. Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova doporučuje, aby připravený návrh nového jednacího řádu byl předložen k projednání nově zvolenému zastupitelstvu obce v následujícím volebním období.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Společný školský obvod základní školy

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Bohumila Hynka Cvikov, příspěvková organizace, mezi městem Cvikov, se sídlem Náměstí Osvobození 63, Cvikov I, 471 54 Cvikov, IČO: 00260410, a obcí Kunratice u Cvikova, se sídlem Kunratice u Cvikova 145, 471 55 Kunratice u Cvikova, IČO: 00524301,

za účelem zajištění povinné školní docházky žáků 2. stupně základní školy s místem trvalého pobytu, popřípadě místem pobytu v případě cizinců, na území obce Kunratice u Cvikova, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** vydání, v návaznosti na schválenou veřejnoprávní smlouvu o vytvoření společného školského obvodu základní školy mezi městem Cvikov a obcí Kunratice u Cvikova, obecně závazné vyhlášky obce Kunratice u Cvikova, kterou se stanoví společný školský obvod základní školy, a to tak, že území obce Kunratice u Cvikova je částí školského obvodu Základní školy Bohumila Hynka Cvikov, příspěvkové organizace, se sídlem Sad 5. května 130, Cvikov I, 471 54 Cvikov, IČO: 70942692, zřízené městem Cvikov, pro plnění povinné školní docházky žáků 2. stupně základní školy.

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova dále pověřuje starostu obce zajištěním vyhlášení obecně závazné vyhlášky ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů a provedením souvisejících úkonů, včetně zajištění součinnosti při předání údajů o školském obvodu pro účely evidence a následného zápisu do RÚIAN, bude-li tento postup podle platné právní úpravy a pokynů příslušných orgánů vyžadován.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

8. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro období 2026 - 2030

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **stanoví** v souladu s § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova pro volební období 2026–2030 na 11 členů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

9. Volba šéfredaktora Kunratického zpravodaje

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **jmenuje** *** bytem ***, šéfredaktorkou Kunratického zpravodaje a zároveň schvaluje uzavření dohody o provedení práce *** na činnost šéfredaktorky Kunratického zpravodaje, spočívající zejména v přípravě a kompletaci Kunratického zpravodaje k tisku 1× za dva měsíce, za odměnu ve výši 3 000 Kč hrubého měsíčně, a pověřuje starostu obce uzavřením této dohody.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **stanovuje** redakční radu Kunratického zpravodaje ve složení: šéfredaktor/šéfredaktorka, starosta/starostka obce, místostarosta/místostarostka obce a administrativní pracovnice obce, přičemž šéfredaktor/šéfredaktorka je oprávněn/oprávněna podle potřeby přizvat k přípravě jednotlivých vydání další spolupracovníky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/43Z/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	ZDRŽEL SE
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

10. Rozpočtové opatření č. 5/2026

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** předložené rozpočtové opatření č. 5/2026 bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

11. Směna pozemků v rámci opravy náhonu 2a

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** zveřejnění záměru směny pozemku p. p. č. 198/2 o výměře

31 m² ve vlastnictví obce Kunratice u Cvikova za pozemek p. p. č. 195/2 o výměře 31 m² ve vlastnictví ***, oba nově vzniklé dle geometrického plánu č. 895-112/2026, a to bez finančního vyrovnání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

12. Smlouva o bezúplatném nabytí p.p.č. 1111/3 v k.ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 1111/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, v katastrálním území Kunratice u Cvikova, z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Kunratice u Cvikova, a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UCL/3924/23/BÚP-986/ÚE/26/Ku mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí Kunratice u Cvikova, ve znění předloženém zastupitelstvu, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy, příslušné doložky a provedením souvisejících úkonů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

13. Instalace schodišťové sedačky v č.p. 411

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** prověření možnosti instalace schodišťové sedačky v objektu č.p. 411 z hlediska technických, požárně bezpečnostních a stavebněprávních požadavků a pověřuje starostu zajištěním potřebných odborných posouzení a předložením jejich výsledků zastupitelstvu před zahájením výběrového řízení na dodavatele zařízení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/43Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech		PRO
Martina	Černá		PRO
Kateřina	Hradiská	Bc.	PRO
Michal	Iwanejko	Bc.	PRO
Pavlína	Kulíková		PRO
Helena	Maupicová	Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS	PRO
Lenka	Šafrová		NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak		NEHLASOVAL
Květuše	Tomková		PRO
Martina	Vachun		PRO

---

14. Diskuse

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

15. Závěr

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno