Obec Všestary

Všestary 35, 503 12 Všestary
tel.č.: 495 458 028 | e-mail: urad@vsestary-obec.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 2/2024 Zastupitelstva obce Všestary

konané dne 29. 2. 2024 v Zasedací místnosti SDH Rosnice od 19:00 hod.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všestary konaného dne 29.2.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 29.2.2024 návrhovou komisi ve složení: Mgr. Chládková a Ing. Mlezivová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/2/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** o zasedání ZO Všestary konaného dne 29.2.2024 ověřovatele zápisu ve složení: Jaroslav Došel a Marika Čapková Jaroslav Došel a Marika Čapková Dohnalová, Dis.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/2/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

1.1. Doplnění zastupitelstva

blok jednání: 1.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **volí** členem rady obce p. Jaroslava Došela.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2/2024/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

---

2. Připomínky občanů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

3. Informace o přípravě Investičních akcí

3.1. Komunikace kolem ZŠ MŠ

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informace o průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby **VŠESTARY - AREÁL ZŠ, MŠ a PLAVECKÉHO BAZÉNU, ÚPRAVA DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ A PARKOVÁNÍ - SO 101 DOPRAVNÍ PLOCHY – II.etapa**.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 3.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informace o průběhu přípravy stavby na zvýšení kapacity komunikace a parkování v ulici od tělocvičny ke školní jídelně a o možnostech využití souvisejících dotačních titulů na spolufinancování.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

3.2. Chodníky Chlum

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informaci o vyřazení žádosti o dotaci na projekt "Všestary - chodníky Chlum" z důvodu administrativního nedostatku ve správních procesech při vydání stavebního povolení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 3.2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s odložením stavby VO v místní části Chlum a realizovat společně s novým chodníkem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 3.2-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** se změnou účelu dotace z POV KHK na veřejné osvětlení Chlum pro její využití na spolufinancování chodníku, parkovacích stání a oplocení u místní komunikace od tělocvičny ke školní jídelně ve Všestarech, pokud to dotační podmínky programu umožní.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

3.3. Budování dětských skupin

blok jednání: 3.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt s názvem "Novostavba objektu dětské skupiny pro 24 dětí ve Všestarech" (HASH kód: 29SSaYP), výzvy č. 31_22_045, Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, s názvem komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce. Plánované celkové výdaje akce činí 14 500 000 Kč vč. DPH. Částka 14 500 000,- Kč vč. DPH (odpovídající plánovaným celkovým způsobilým výdajům projektu s názvem Dětská skupina Všestary) bude hrazena z dotace. Zbylá část, tedy ostatní výdaje a to včetně nezpůsobilých je v předpokládané výši 0,- Kč vč. DPH.
Zdrojem financování celkových výdajů projektu bude: rozpočet obce, úvěr a dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

3.4. Komunitně sportovní centrum Sokolovna

blok jednání: 3.4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3.5. Hřiště Rozběřice

blok jednání: 3.5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** objednání PD hřiště v Rozběřicích vč. inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení za nabídkovou cenu 75 000 Kč + DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

4. Pozemky

4.1. Věcná břemena

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu "Vodovod Za Sušárnou" v rozsahu geometrického plánu č. **253,568-219/2023** ve prospěch oprávněného, kterým je společnost **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IV-12-2027059** se společností ČEZ Distribuce a.s. na stavbu HK, Všestary, Bříza, p.č. 210/9, 3x RD, knn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4.1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IV-12-2027334** se společností ČEZ Distribuce a.s. na stavbu HK, Všestary, Chlum, p.č. 68/, přípojka knn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7c/2/2024/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

blok jednání: 4.1-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro přeložku **STL plynovodní přípojky pro objekt č. 54, Bříza, číslo smlouvy: 88000112202/1/BVB/P.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7d/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4.2. Směna pozemků

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** vyhlášení záměru obce na směnu pozemků v k.ú. Všestary s doplatkem za rozdíl v cenách pozemků stanovených znaleckým posudkem pro zjištění ceny obvyklé. Při směně bude bezúplatně zapsáno věcné břemeno k obecní dešťové kanalizaci pod směňovanými pozemky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4.3. Bříza - obnova katastrálního operátu

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4.4. Převody pozemků po stavbě chodníku

blok jednání: 4.4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** bezúplatný převod pozemků mezi obcí Všestary a Královéhradeckým krajem takto: Královéhradecký kraj (dárce) převede z LV 156 v k.ú. Rozběřice a obci Všestary do vlastnictví obce Všestary (obdarovaný) pozemky:

- p.p.č. 321/2 o výměře 131 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace
- p.p.č. 321/3 o výměře 13 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- p.p.č. 321/4 o výměře 125 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace;
- p.p.č. 321/5 o výměře 250 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- p.p.č. 321/6 o výměře 428 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace;
- p.p.č. 336/4 o výměře 107 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- p.p.č. 336/5 o výměře 1 634 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace

a to s omezující podmínkou, kterou:
smluvní strany sjednají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevede vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky a veřejnou zelení, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

Pozemky byly pro zápis do katastru nemovitostí pro katastrální území Rozběřice, vedené Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, vyčleněny geometrickým plánem č. 214-83/2021 potvrzeným Katastrálním úřadem pod zn. PGP-37/2022-602 dne 14.1.2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 4.4-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** vyhlášení záměru obce darovat Královéhradeckému kraji pozemek v k.ú. Rozběřice

a obci Všestary p.p.č. 309/7 o výměře 10 m2 (ostatní plocha - silnice), který je vymezen geometrickým plánem č. 214-83/2021.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

5. Kontokorentní úvěr - prodloužení o 1 rok

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 1080773349/22 ze dne 26. 1. 2022

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

6. Změny ÚP

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informaci o průběhu pořizování Změny č. 4 Územního plánu Všestary.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/2/2024/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

7. Dotace na zajištění obslužnosti veřejnou linkovou dopravou

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **akceptuje** návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a zavazuje se hradit Královéhradeckému kraji částku **34.938,- Kč** na zajištění průjezdu autobusu č. 611108 do místních částí Lípa a Rozběřice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/2/2024/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

---

8. dálnice D35 - průběh odvolání

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** informace k průběhu stavebního řízení na D35 a řešení námitek na hluk z D11.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/2/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

---

9. Daň z nemovitostí ze zemědělské půdy

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

10. Revitalizace zeleně - výsadba stromořadí

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** provedení revitalizace stromořadí od kostela Nejsv. Trojice ke hřbitovu ve Všestarech podle návrhu Ing. Lenky Hladíkové.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

11. VH Vak Hradec Králové

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **navrhuje** delegovat Ing. Vladimíra Fofa k účasti na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., konané v roce 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

12. Řešení odměn za drobné výpomoci

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **revokuje** usnesení č.7/1/2024/Z tak, že si zastupitelstvo vyhrazuje rozhodování o právních jednání podle § 85 písm. b) od výše 10.000 Kč namísto dosavadní výše od 1 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

13. Informace z rady obce

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 13-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

14. PPL - nabídka na umístění Parcelboxu

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

15. Úhrada faktur

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** úhradu faktur

---

- Jan Kalhous, IČ: 76467121, Všestary 99, 503 12 Všestary – dodávka a montáž oken a vchodových dveří – akce BD Bříza č.p.54; částka: **62.860,- Kč;**
- Profesionálové, a.s., IČ: 28806123, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové - TDS a BOZP na akci "Přístavba multifunkční dílny ZŠ Všestary" leden 24, částka: **38.720,- Kč**;
- Táborský Ivo, IČ: 61191230, Rybova 1892/3, 500 09 Hradec Králové - TDI na stavbě "Všestary - komunikace k ČOV", 1/2024; částka: **18.150,- Kč;**
- Aleš Turek, IČ: 67451837, Otakarova 517, 508 01 Hořice – geometrický plán vodovod pod sušárnou Rosnice – Všestary; částka: **11.979,- Kč;**
- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 – znalecký posudek o ceně nemovitého majetku – pozemky 370/7, 376/26 v kú. Všestary, částka: **7.961,80 Kč;**
- INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, Obránců míru 258, 503 02 Předměřice nad Labem – dopravní opatření – dočasná změna provozu u bazénu, částka: **9.559,- Kč;**
- DOPRAN CZ, s.r.o., IČ: 07836970, Nové Sady 988/2, 602 00 Brno – sčítání dopravy u tělocvičny; částka: **18.150,- Kč;**
- Ing. arch. Jan Zima, IČ: 15589854, Fugnerova 263/IV, 503 51 Chlumec nad Cidl. – projednání dokumentace s dotčenými orgány "Novostavba objektu dětské skupiny pro 24 dětí ve Všestarech", částka: **18.150,- Kč**;
- Profesionálové, a.s., IČ: 28806123, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové – administrace zadávacího řízení na veřejnou zakázku " Všestary – Chlum - chodníky", částka: **54.450,- Kč**;
- Radek Pražák - KLEMPÍŘSTVÍ, IČ: 74886282, Mokrovousy 118, 503 15 Nechanice- výroba a montáž parapetů na čp. 54 Bříza, částka: **2.923,- Kč**;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/2/2024/Z
Pro:15, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

16. Závěr

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno