H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Horní Maršov

konané dne 8. 9. 2026 v zasedací místnost, Obecní úřad, Bertholdovo nám. 102, Horní Maršov od 18:00 hod.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **určuje** ověřovateli zápisu Mgr. Evu Hlouškovou a Bc. Ilonu Strakošovou a zapisovatelem tajemníka Obecního úřadu Horní Maršov Ing. Petra Skalského

Výsledek návrhu usnesení: přijat 57/3ZO/26
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	ZDRŽEL SE
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	ZDRŽEL SE
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

2. Schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** program jednání zasedání zastupitelstva obce takto:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č. 3/2026
4. Nakládání s majetkem obce
   4. 1 Prodej p. p. č. 168/2 v k. ú). Temný Důl
   4. 2 Směna nemovitostí - č.p. 3 a 4 (cihlové domy) a další nemovitosti
   4. 3 Žádost změnu souhlasu obce se zřízením zástavního práva (p. p. č. 12/1 HM)

5. Různé
   5. 1 OZV 2/2024 - pyrotechnika, návrh na zrušení
   5. 2 Smlouva o společném zadávání - veřejná zakázka, odpady

Výsledek návrhu usnesení: přijat 58/3ZO/26
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

---

3. Rozpočtové opatření č. 3/2026

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2025 takto:

		Popis	(Kč)	opatření (Kč)	(Kč)
Položka		**R o z p o č t o v é p ř í j m y**	**38 887 210**	**2 232 790**	**41 120 000**
1xxx		Daňové příjmy	31 635 630	647 000	32 282 630
2xxx		Nedaňové příjmy	6 530 190	758 680	7 288 870
3xxx		Kapitálové příjmy	22 900	135 100	158 000
4xxx		Dotace a transfery	698 490	692 010	1 390 500
OdPa	**OdPa**	**R o z p o č t o v é v ý d a j e**	**47 718 670**	**2 221 380**	**49 940 050**
2143		Cestovní ruch	390 000	-190 000	200 000
22xx		Doprava	2 500 000	-1 200 000	1 300 000
3113		Základní školy	7 820 000	972 000	8 792 000
33xx	34xx	Kultura a církve. Tělovýchova a volný čas	2 992 000	0	2 992 000
3612	3613	Bytové a nebytové hospodářství	7 770 000	2 250 000	10 020 000
363x	3745	Komunální služby, územní rozvoj a péče o vzhled obce	6 419 900	-250 000	6 169 900
3721	3722	Sběr a svoz odpadů	1 022 000	750 000	1 772 000
43xx		Sociální služby	539 000	0	539 000
52xx	5311	Krizové stavy - civilní	150 000	0	150 000
		Bezpečnost a veřejný pořádek		0	
5512		Požární ochrana “ dobrovolná část	2 411 850	150 000	2 561 850
611x		Zastupitelské orgány	1 842 000	0	1 842 000
6171		Činnost místní správy	8 614 850	0	8 614 850

63xx	64xx	Finanční operace a ostatní činnosti	5 247 070	-185 620	5 061 450
Financování :					
	8115	Zůstatek finančních prostředků z minulých období	8 500 000	0	8 500 000
	8123	Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	0	0	0
	8901	DPH	331 460	63 590	395 050
	8124	splátky úvěru dotační projekty	0	0	0
		Splátka dlouhodobých závazků	0	0	0
CELKEM po zahrnutí financování :					
		Příjmy	**50 015 050 Kč**		
		Výdaje	**50 015 050 Kč**		
		Rozdíl	**0 Kč**		

Jako závazné ukazatele stanovuje:

- Celkové příjmy jako minimální ukazatel
- Celkové výdaje jako maximální ukazatel
- Financování – u položek 81xx s navýšením o závazky vyplývající z úvěrových smluv
- na financování investičních akcí
- Příspěvek PO ZŠ a MŠ Horní Maršov ve výši 6 900 000,- Kč jako neinvestiční příspěvek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

4. Nakládání s majetkem obce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4.1. Prodej p. p. č. 168/2 v k. ú. Temný Důl

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** prodat za cenu 1200 Kč/m^2 a náklady s prodejem související p. p. č. 168/2 v k. ú. Temný Důl o výměře 959 m^2, který vznikl oddělením od p. p. č. 168/1 prostřednictvím GPL č. 228-183/2026, Společenství vlastníků domu Temný Důl č.p. 71, Temný Důl 71, 54226 Horní Maršov, IČO: 17499674.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 59/3ZO/26
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

4.2. Směna nemovitostí - č.p. 3 a 4 (cihlové domy) a další nemovitosti

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** odložit projednávání bodu programu "Směna nemovitostí - č.p. 3 a 4 (cihlové domy) a další nemovitosti" na projednání budoucím zastupitelstvem obce.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:7, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PROTI
Tadeáš	Hlinka		PROTI
Eva	Hloušková	Mgr.	PROTI
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PROTI
Soběslav	Neufuss	Ing.	PROTI
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PROTI
Ilona	Strakošová	Bc.	PROTI
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

blok jednání: 4.2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** uzavřít Smlouvu o budoucí směnné smlouvě, Smlouvu o zřízení práva stavby spojenou se zřízením zákazu zcizení a zatížení v četně příloh - vzoru Směnné smlouvy a Specifikace předmětu budoucího převodu mezi Obcí Horní Maršov a společností Horní Maršov Resort Invest s.r.o., č.p. 137, 54221 Pec pod Sněžkou, IČO: 22396276, v intencích návrhů, které jsou přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:7, Proti:3, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PROTI
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PROTI
Jiří	Kulich	RNDr.	ZDRŽEL SE
Ondřej	Moštěk	Ing.	PROTI
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

4.3. Žádost změnu souhlasu obce se zřízením zástavního práva (p. p. č. 12/1 HM)

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** udělit **souhlas**

se zřízením zástavního práva k Zástavě,

1. z něhož bude jako zástavní věřitel oprávněna **Raiffeisenbank a.s.**, IČO 49240901, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 78 Praha 4 (dále také jen „**Banka**“), v dalším (druhém) pořadí po zápisu zmíněné výhrady práva zpětné koupě,
2. které bude zajišťovat hypoteční úvěr poskytnutý Bankou spoluvlastníkům Zástavy za účelem stavby rodinného domu na ní,

jakož i se zřízením dalších souvisejících práv či omezení, váznoucích na Zástavě ve prospěch Banky, kterými jsou

1. zákaz zcizení,
2. závazek nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh,
3. závazek neumožnit zápis nového zástavního práva namísto starého zástavního práva,
4. závazek nepožádat o výmaz zástavního práva,

a to na základě příslušné zástavní smlouvy,

a dále potvrdit, že bylo sjednáno prodloužení lhůty pro zahájení stavby rodinného domu na Zástavě, a to do 30. 9. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 60/3ZO/26
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Milan	Drahník	PRO

Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	NEHLASOVAL
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

---

5. Různé

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.1. OZV 2/2024 - pyrotechnika, návrh na zrušení

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** vydat Obecně závaznou vyhlášku obce HORNÍ MARŠOV, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 61/3ZO/26
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO

Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL

5.2. Smlouva o společném zadávání - veřejná zakázka, odpady

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Maršov **schvaluje** Smlouvu o společném zadávání mezi Obcí Horní Maršov, Městem Žacléř, Městysem Mladé Buky, Městem Janské Lázně, Městem Pec po Sněžkou a Obcí Malá Úpa
za účelem přípravy a provedení zadávacího řízení, jehož předmětem bude zajištění služeb v oblasti odvozu, zpracování a odstranění odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), v intencích návrhu, který je přílohou zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 62/3ZO/26
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Milan	Drahník		PRO
Jan	Heřman		PRO
Tadeáš	Hlinka		PRO
Eva	Hloušková	Mgr.	PRO
Rudolf	Hofer		NEHLASOVAL
Lada	Karlíková		PRO
Jiří	Kulich	RNDr.	PRO
Ondřej	Moštěk	Ing.	PRO
Pavel	Mrázek	Ing.	PRO
Soběslav	Neufuss	Ing.	PRO
Jan	Puhlovský		NEHLASOVAL
Ervín	Schreiber		NEHLASOVAL
Adam	Strakoš		PRO
Ilona	Strakošová	Bc.	PRO
Božena	Vojtěchová	Bc.	NEHLASOVAL