



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 19 Zastupitelstva obce Bořetice

konané dne 19. 2. 2025 v zasedací místnosti od 18:00 hod.

1. Zahájení jednání, kontrola prezence a schválení programu jednání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** program XIX. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl přednesen, viz písemná příloha, vč. doplnění bodu:

bod č. 19. 1 Projednání zrušení usnesení č. 6/15Z/2020 z XV. veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.12.2020 - prodej pozemků v k.ú. Bořetice u Hustopečí

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

2.1. Volba návrhové komise

blok jednání: 2.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **volí** členy návrhové komise pana Miroslava Náležinského a pana Lubomíra Fibicha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

2.2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **volí** ověřovateli zápisu paní Lenku Bukovskou a pana Marka Herůfka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

5. Zprávy z jednání výborů a komisí

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7. Projednání a schválení zveřejnění záměrů prodeje pozemků

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7.1. Projednání a schválení zveřejnění záměrů prodeje části pozemku 1491/3

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bořetice **stahuje** projednání tohoto bodu s tím, že bude předloženo k projednání na veřejném zasedání zastupitelstva obce v měsíci dubnu 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/19Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

8. Projednání a schválení prodeje pozemku nebo části pozemku

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

8.1. Projednání a schválení prodeje části pozemku p. č. 2483/10, k. ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 8.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bořetice **stahuje** bod z programu jednání z důvodu nepřítomnosti kupujícího. Bude projednáno na následujícím veřejném zasedání zastupitelstva v měsíci dubnu 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/19Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

8.2. Projednání a schválení prodeje části pozemku p. č. 2584/78, k. ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 8.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 2584/78, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, a to nový pozemek p. č. 2584/102, o výměře 55 m², druh pozemku: ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1577-2/2025, který vypracoval: Ing. Miroslav Hlávka, viz písemná příloha, kupujícímu ***, a to za cenu 300,-- Kč za 1 m² Kč a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, vypracování geometrického plánu, poplatek za vydání souhlasu s dělením pozemku, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad) a dále za podmínky zřízení věcného břemene služebnosti pro Obec Bořetice spočívající : a) v uložení všech inženýrských sítí b) zřízení věcného břemene vstupu na pozemek za účelem opravy a údržby všech inženýrských sítí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

9. Projednání návrhu směny pozemků p.č. 5178 a p.č. 6834, k.ú. Němčičky u Hustopečí, ve vlastnictví obce za pozemky v soukromém vlastnictví

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 5178, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 6002 m², a pozemku p. č. 6834, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 44 m², vše v k. ú. Němčičky u Hustopečí, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

10. Projednání a schválení výkupu pozemků od soukromého vlastníka p.č. 1986/196, p.č. 2204/13, a část pozemku p. č. 1986/201, v k.ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** výkup pozemků a to pozemku p. č. 1986/196, o výměře 5 140 m², druh pozemku: orná půda, pozemku p. č. 2204/13, o výměře 167 m², druh pozemku: orná půda, a také části pozemku p. č. 1986/201, a to nově pozemek p. č. 1986/289, o výměře 739 m², druh pozemku: orná půda, dle geometrického plánu č. 1567-212/2024, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, vše v k. ú. Bořetice u Hustopečí od prodávajícího ***, a to za cenu 100,-- Kč za 1 m². Kupující (obec) uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, poplatek za vypracování geometrického plánu, poplatek za vydání souhlasu s dělením pozemku, za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

11. Projednání a schválení prodeje stavebního pozemku p.č. 1630/52, k.ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** klíč k prodeji p. č. 1630/52, v k. ú. Bořetice u Hustopečí následovně:

- projednávány jsou jen žádosti žadatelů, kteří se osobně účastní dnešního projednávání tohoto bodu, popř. zmocní zástupce,
- kritériem pořadí prodeje bude okamžik podání žádosti o odkoupení pozemku na obecní úřad Bořetice,
- pokud některý ze zájemců odstoupí od zájmu koupě pozemku přímo na jednání tohoto zastupitelstva, je možné schválit dalšího zájemce v pořadí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11a/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1630/52, druh pozemku: zahrada, o výměře 469 m² v k. ú. Bořetice u Hustopečí, ***, za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inominátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující do 28. 2. 2025 obci písemně potvrdí svůj zájem o koupi pozemku, uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatků za ověření podpisu a poplatků za návrh na vklad). Pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy mezi obcí a příslušným kupujícím do 31. 8. 2025, resp. kupující obcí písemně nepotvrdí svůj zájem o koupi pozemku do 28. 2. 2025, obec kupní smlouvu s příslušným zájemcem neuzavře a zastupitelstvo obce projedná revokaci usnesení o prodeji pozemku a zveřejnění záměru prodeje pozemku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11b/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

12. Projednání žádosti - vydání souhlasu s převodem spoluvlastnického podílu k p.č. 1630/57, k.ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **souhlasí** s převodem spoluvlastnického podílu id. ½ k pozemku p. č. 1630/57, v katastrálním území Bořetice u Hustopečí, na s***, za podmínky, že se smluvně připojí ke všem povinnostem, ke kterým se v souvislosti s koupí pozemku vůči obci zavázal ***, dále zastupitelstvo obce souhlasí s přípravou dodatků ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení zákazu zcizení a Dohody o úpravě vzájemných vztahů, práv a povinností s tím, že *** v nich přistoupí k původním smlouvám jako jejich nový účastník se stejnými povinnostmi jako ***.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

13. Projednání a schválení výsledku zjednodušeného podlimitního výběrového řízení na stavební práce "Ordinace praktického lékaře, Bořetice"

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na zjednodušené podlimitní řízení akce "Ordinace praktického lékaře, Bořetice" , viz písemná příloha.

Na základě doporučení hodnotící komise Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje jako zhotovitele akce "Ordinace praktického lékaře, Bořetice" společnost JS - abacus s.r.o., Havlíčkova 613/32, 69301 Hustopeče, IČ: 26288591, a to za cenu 8.911.007,37 Kč bez DPH dle parametrů předložené cenové nabídky, viz písemná příloha, souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

14. Projednání žádosti o dotaci z rozpočtu obce - Lesní klub Bořetice, z.s., se sídlem Polní 931, Rakvice

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** poskytnutí dotace Lesnímu klubu Bořetice, z. s., IČ: 21003025, Polní 931, 69103 Rakvice z rozpočtu Obce Bořetice pro rok 2025 ve výši 200.000,-- Kč na krytí nákladů bezprostředně souvisejících s oplocením areálu Lesního klubu Bořetice.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

15. Projednání a schválení obecně závazných vyhlášek obce Bořetice

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

15.1. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

blok jednání: 15.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku Obce Bořetice o nočním klidu tak, jak byla předložena, viz písemná příloha.

15.2. Obecně závazná vyhláška obce Bořetice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

blok jednání: 15.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Bořetice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství tak, jak byla předložena, viz písemná příloha a pověřuje radu obce ke zpracování nového znění vyhlášky s aktualizovaným ceníkem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/19Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

15.3. Obecně závazná vyhláška obce Bořetice o místním poplatku ze psů

blok jednání: 15.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Bořetice o místním poplatku ze psů tak, jak byla předložena, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

16. Projednání a vzetí na vědomí Rozpočtového opatření č. 6/2024

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 6/2024, které schválila rada obce Bořetice svým usnesením č. 5e/61R/2024 dne 31. 12. 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/19Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

17. Projednání a schválení Rozpočtového opatření 1/2025

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2025 tak, jak bylo předloženo zvýšení na straně příjmů i výdajů v celkové částce 161 100,- Kč - viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/19Z/2025
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

18. Projednání a schválení zplnomocnění Rady obce Bořetice k provádění rozpočtových opatření

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **zplnomocňuje** Radu obce Bořetice ke schvalování a provádění rozpočtových opatření:

- Rozpočtové příjmy v neomezené výši.
- Rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích rozpočtu (paragrafy rozpočtové skladby) do výše 2 000 000,-- Kč celkem za jedno rozpočtové opatření v jednom kalendářním měsíci.
- Poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i ve výdajích.

O všech takto provedených rozpočtových opatřeních bude starosta obce informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/19Z/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění)

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

19.1. Projednání zrušení usnesení č. 6/15Z/2020 z XV. veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.12.2020 - prodej pozemků v k.ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 19.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **ruší** Usnesení č. 6/15Z/2020 ze dne 9.12.2020 v plném znění: "Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje prodej části pozemku p. č. 1598/141, p. č. 1598/143, a to nově vzniklý pozemek p. č. 1598/163, o výměře 111 m², druh pozemku: orná půda, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, dle geometrického plánu č. 1325-184/2020, který zpracovala Ing. Božena Morcová, za cenu 200,-- Kč za 1 m² + DPH (pozemek je zastavěn příslušenstvím RD) kupující ***, za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (poplatek za vytvoření geometrického plánu, poplatek za vydání souhlasu s dělením pozemku, poplatek za sepsání kupní smlouvy, poplatek za ověření podpisu, poplatek za návrh na vklad) a daň z nabytí, vznikne-li obci daňová povinnost." z důvodu neuzavření kupní smlouvy po dobu delší jak 4 roky od vydání usnesení.

21. Rozprava a různé

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

22. Závěr jednání

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
