Obec Všestary

Všestary 35, 503 12 Všestary
tel.č.: 495 458 028 | e-mail: urad@vsestary-obec.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 6/2023 Zastupitelstva obce Všestary

konané dne 15. 6. 2023 v Zasedačka OU Všestary od 19:00 hod.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všestary konaného dne 15.6.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 15.6.2023 návrhovou komisi ve složení: Ing. Šárka Mlezivová a Pavel Kačer

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/6/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** o zasedání ZO Všestary konaného dne 15.6.2023 ověřovatele zápisu ve složení: Martin Hájek a Petr Šandera

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/6/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Připomínky občanů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje**

- realizaci čekárny na autobusové zastávce v Lípě směr Hořice a
- koupi pozemku p.č. 342 v k.ú. Lípa u Hradce Králové o výměře 25 m2 pro umístění čekárny autobusové zastávky za kupní cenu 480 Kč/m2.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

3. Kontrola usnesení

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

4. Bazén a sauna - nájemní smlouva

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření "Smlouvy o pachtu - veřejného bazénu a sauny" se zájemcem, kterým je Sportovní klub Vlnka, s.r.o se sídlem Mánesova 902, 500 02 Hradec Králové, IČ: 288 22 552 na dobu 6 let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

5. Komplexní pozemkové úpravy Světí vč. ucelené části k.ú. Všestary

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** aktualizaci plánu společných zařízení pro Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Světí, včetně ucelené části k.ú. Všestary.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Uzemní plán - standardizace ÚP

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **rozhodlo** v souladu s ustanovením § 6 odst.5a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a podle § 55a) odst. 2) stavebního zákona o pořízení Změny č.4 Územního plánu Všestary a jejím obsahu z vlastního podnětu. Změna bude pořizována zkráceným postupem a jejím obsahem je: zpracovat vybrané části této územně plánovací dokumentace v jednotném standardu v souladu s ustanovením § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody dle § 55a odst. 2d), stanovisko krajského úřadu dle § 55a odst. 2e).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **určuje** pana Ing. Michala Dernera, MBA pro spolupráci s pořizovatelem dle § 47 a dalších stavebního zákona při pořízení změny územního plánu „Z4 ÚP Všestary“ a „Z3 ÚP Všestary“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Příprava investičních akcí

7.1. Chodník Chlum - příprava k žádosti o dotaci SFDI

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7.2. Opěrka Chlum

blok jednání: 7.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **pověřuje** radu obce výběrem nejvýhodnějšího zhotovitele opravy opěrné zdi Chlum.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7.3. Rozšíření kapacity péče o dětí formou dětské skupiny

blok jednání: 7.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7.4. ZŠ a MŠ - rekonstrukce kuchyně

blok jednání: 7.4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 7.4-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

8. Pozemky

8.1. D35 - smlouva o výpůjčce na pozemky užívané v rámci realizace stavby D35 Sadová Plotiště

blok jednání: 8.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků v k.ú. Bříza u Všestar, Rosnice u Všestary, Všestary, Rozběřice a Lípa u Hradce Králové, číslo smlouvy D35/Sa-Pl/SM/23/3, o celkové výměře 2 077 m2 a to na dobu určitou do dokončení veřejně prospěšné stavby D35 Sadová - Plotiště.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8.2. Prodej a směna pozemků

blok jednání: 8.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** vyhlášení adresného záměru obce na prodej pozemku p.č. 540/2 v k.ú. Rosnice u Všestar o velikosti 9 m2 vyčleněného geometrickým plánem č. 247-239/2021 paní *** jako vlastníkovi přiléhajícího pozemku a to z důvodu narovnání vlastnických vztahů, za kupní cenu 4.320 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 8.2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **pověřuje** radu obce návrhem a projednáním pozemků obce ke směně za pozemky p.č. 256/2 a

262/2 v k.ú. Všestary, které jsou určené pro budování areálu Sokolovna, a schválením vyhlášení záměru směny pozemků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/6/2023/Z
Pro:13, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8.3. Nabídka pozemků UZSVM

blok jednání: 8.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **přijímá** nabídku ÚZSVM na převod nepotřebného majetku - pozemků v k.ú. Rozběřice p.č. 344/1 a 345/15 a v k.ú. Všestary p. č. 450/17

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

9. Nebytové prostory

9.1. Cukrárna čp. 53 Všestary

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9.2. Prodejna Rozběřice

blok jednání: 9.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** vyhlášení adresného záměru obce na výpůjčku nebytových prostor v objektu čp. 2 Rozběřice na dobu 1 rok organizaci SO ČSCH EXOTÁŘI VÝCHODNÍCH ČECH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

10. Žádosti o dary, dotace

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** poskytnutí daru organizaci **Leader Projects, IČO: 142 93 498, Pražská třída 155, 500 04, Hradec Králové. ve výši** 20.000 ,- Kč na řešení následků záplav po protržení přehrady Kachovka na Ukrajině.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/6/2023/Z
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:4, Nepřítomen:0

---

11. Informace z rady obce, Různé

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 4/2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 11-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 11-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

12. Úhrada faktur

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** úhradu faktur

---

- Jaroslav Meliš, IČ: 68223838, Masarykova 808, 517 41 Kostelec nad Orlicí – provedení veřejnosprávní kontroly PO (ZŠ a MŠ, Všestary), částka: **18.000,- Kč**,
- Zámečnictví Michal Došel, IČ: 02626098, Všestary 56, 503 12 Všestary – rámy se sítí na hřiště Chlum, objímka na izolátor, oprava sekačky KUBOTA, zarážky pro kontejnery, oprava střechy čekárny Rozběřice, výroba výložníků VO; částka: **127.292,- Kč**,
- HIGHWAY DESIGN, s. r. o., IČ: 27513351, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové – realizace PD „Všestary – chodníky, lokalita Chlum“; částka: **48.400,- Kč**,
- MAX – VELL s.r.o., IČ: 11701421, Větrná 128, 533 61 Choltice – záloha na opravu střechy bazénu Všestary; částka: **286.165,- Kč**,
- Luboš Haltuf – Přípravné práce pro stavbu, IČ: 45944555, Komenského 22, 504 01 Nový Bydžov – zemní práce a terénní úpravy zvonička Lípa; částka: **15.100,- Kč**,
- Luboš Haltuf – Přípravné práce pro stavbu, IČ: 45944555, Komenského 22, 504 01 Nový Bydžov – zemní a úpravové práce na akci „dodatečné kanalizační přípojky“, 05/23; částka: **299.483,- Kč**,
- Filipendula s.r.o., IČ: 24179311, Milady Horákové 1613/54a, 170 00 Praha 7 - kořenovka Chlum - první polovina dokumentace k DUR, dle smlouvy o dílo, částka: **55.660,- Kč**,
- HIGHWAY DESIGN, s. r. o., IČ: 27513351, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové – realizace PD osvětlení VO a přisvětlení přechodu „Všestary – chodníky, lokalita Chlum“; částka: **54.450,- Kč**,

- Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř – za zpracování a odeslání PPMZ v rámci projektu „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“; částka: **15.730,- Kč**,
- RIKMO s.r.o., IČ: 25937090, Okružní 704, 530 03 Pardubice – revize – požární klapky a ucpávky – bazén Všestary, částka: **16.022,90 Kč**,
- Tomáš Kocián – GIPS INTERIER, IČ: 60140704, Bříza 83, 503 12 Všestary – SDK obecní byt (přízemí vlevo) ve Bříze čp. 54, částka: **81.645,- Kč**,
- Jan Vetešník, IČ: 64032426, Polesí 49, 463 53 Rynoltice - oprava a prohloubení studny Bříza čp. 54; částka: **63.200,- Kč**,
- RPA Dotace s.r.o., IČ: 01399357, Koutného 2269/3, 628 00 Brno - podání žádosti o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Základní škola a mateřská škola, Všestary"; částka: **36.300,- Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Orlické nábřeží 376/17, 500 03 Hradec Králové - právní služby 05/2023; částka: **19.369,25 Kč**,
- Zámečnictví Michal Došel, IČ: 02626098, Všestary 56, 503 12 Všestary – 4ks U profilu pro vývěsky Lípa, 4ks nerezových žebříků pro požární nádrž Všestary, oprava střech čekáren ve Všestarech, 6ks vodících sloupů pro ochranné sítě na hřiště Chlum; částka: **115.652,- Kč**,
- Jiří Šubrt, IČ: 69887446, Stračovská Lhota, 503 15 Nechanice - oprava stolových desek zasedačka Rozběřice; částka: **25.251,- Kč**,

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/6/2023/Z
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
