



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 27 Zastupitelstva města Jilemnice

konané dne 25. 2. 2026 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

1. FINANCE

1.1. Rozpočet města Jilemnice na rok 2026

blok jednání: 1.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** rozpočet města Jilemnice na rok 2026 v členění dle předloženého návrhu. Závaznými ukazateli jsou příjmy dle tříd, výdaje dle oddílu paragrafů a financování dle položek.

Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2026:

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

TŘÍDA		v tis. Kč
1	Daňové příjmy	153 140
2	Nedaňové příjmy	40 703
3	Kapitálové příjmy	20 357
4	Přijaté dotace	82 390
	Příjmy celkem	296 590

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

ODDÍL PAR		v tis. Kč
10	Zeměděl. a lesní hospodářství	2 058
21	Stavebnictví, cestovní ruch, služby	4 202
22,23	Doprava, vodovody, kanalizace	18 136
31,32	Vzdělávání MŠ, ZŠ, ZUŠ	37 418
33	Kultura, církve a sdělovací prostř.	16 156
34	Tělovýchova a zájmová činnost	52 661
35	Zdravotnictví	13 309
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	40 533
37	Životní prostředí	23 477
43	Sociální péče	12 790
5X	Krizové řízení, ochrana obyvatelstva, bezpečnost, požární ochrana	8 962
61	Státní správa, územní samospráva	79 976
63	Finanční operace	12 897
64	Ostatní činnosti	8 585

FINANCOVÁNÍ

POLOŽKA		v tis. Kč
8124	Splátky závazků, úvěru	-10 441
8123	Přijetí úvěru	34 000
8115	Použití zůstatku min. roků	11 011
	Financování celkem	34 570

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/27ZM/26

Pro:11, Proti:6, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PROTI
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PROTI
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PROTI
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PROTI

blok jednání: 1.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 1263091359/25/LGL s Českou spořitelnou, a. s., a uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/27ZM/26

Pro:11, Proti:6, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PROTI
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PROTI

Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PROTI
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PROTI

1.2. Schválení příspěvků a nařízených odvodů pro zřízené příspěvkové organizace na rok 2026

blok jednání: 1.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** v rámci schváleného rozpočtu na rok 2026 příspěvky a nařízené odvody zřízeným příspěvkovým organizacím:

Mateřská škola Jilemnice, příspěvková organizace	v Kč
příspěvek provozní	9 495 000
příspěvek účelový	250 000
příspěvek odpisy budov	259 707
Mateřská škola příspěvek celkem	10 004 707
Mateřská škola odvod z odpisů svěřeného majetku	259 707
Základní škola, Komenského 288, příspěvková organizace	
příspěvek provozní	6 376 000
příspěvek účelový	550 000
příspěvek odpisy budov	481 198
<i>Základní škola Komenského příspěvek celkem</i>	<i>7 407 198</i>
Základní škola Komenského odvod z odpisů svěřeného majetku	481 198
Základní škola, J. Harracha 97, příspěvková organizace	
příspěvek provozní	4 996 500
příspěvek - odpisy budov	651 815
<i>Základní škola Harracha celkem příspěvek</i>	<i>5 648 315</i>
Základní škola Harracha odvod z odpisů svěřeného majetku	651 815
Základní umělecká škola Jilemnice, příspěvková organizace	
příspěvek provozní	1 335 000
příspěvek účelový	300 000
odpisy budov	66 257
<i>Základní umělecká škola Jilemnice příspěvek celkem</i>	<i>1 701 257</i>
Základní umělecká škola Jilemnice odvod z odpisů svěřeného majetku	66 257
Společenský dům Jilm, příspěvková organizace	
příspěvek provozní	7 665 000
příspěvek účelový - investiční	3 500 000
příspěvek odpisy budov	300 024
<i>Společenský dům Jilm Jilemnice příspěvek celkem</i>	<i>11 465 024</i>
Společenský dům Jilm odvod z odpisů svěřeného majetku	300 024

Dětské centrum Jilemnice, příspěvková organizace

příspěvek provozní	430 000
příspěvek provozní na nájemné	1 263 577
<i>Dětské centrum příspěvek celkem</i>	<i>1 693 577</i>

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/27ZM/26

Pro:11, Proti:6, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PROTI
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PROTI
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PROTI
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PROTI

1.3. Schválení finančních vztahů ke Sportovnímu centru Jilemnice, s. r. o.

blok jednání: 1.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** Sportovnímu centru Jilemnice, s. r. o., Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice, IČO: 05769370:

1. Smlouvu o poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu na rok 2026. Vyrovnávací platba je stanovena pro rok 2026 do výše 9.370.000 Kč.
2. Poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 40.000.000 Kč na rok 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/27ZM/26

Pro:11, Proti:6, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PROTI
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO

Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PROTI
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PROTI
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PROTI

1.4. Spolufinancování pečovatelské služby v obcích ve správním obvodu POU Jilemnice

blok jednání: 1.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2026 dle přílohy a pověřuje starostu k jejímu podpisu se všemi dotčenými obcemi POU Jilemnice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

1.5. Grantový program sociální služby 2026

blok jednání: 1.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** grantový program Sociální služby na rok 2026, vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Jilemnice a vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku zřizovatele dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 1.5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** Akční plán rozvoje sociálních služeb na rok 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO

Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

1.6. Participativní rozpočet města Jilemnice 2026

blok jednání: 1.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** upravené podmínky a pravidla pro realizaci participativního rozpočtu v Jilemnici na rok 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2. NEMOVITOSTI

2.1. Soutěž o nejvýhodnější nabídku spolupráce pro výstavbu v lokalitě Buben

blok jednání: 2.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek v rámci soutěže o nejvýhodnější nabídku spolupráce pro výstavbu v lokalitě Buben.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 2.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky zájemce 2M PROPERTY s.r.o., Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou, IČ: 08341257.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 2.1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** založení společné akciové společnosti se společností 2M PROPERTY s.r.o., Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou, IČ: 08341257 .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7c/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 2.1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr vložení pozemků parc. č. 106/3, p. č. 106/4, p. č. 106/5, p. č. 106/7, p. č. 106/8, p. č. 106/9, p. č. 1723/2, p. č. 1723/7, p. č. 1723/8, p. č. 1723/39, p. č. 1723/40, p. č. 1723/41, p. č. 1723/42 a p. č. 1723/43, vše v katastrálním území Jilemnice, do budoucí společné akciové společnosti pro lokalitu Buben.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7d/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO

Sára	Tomášová Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr. PRO
Vladimír	Valenta	Mgr. PRO
Aleš	Vaněk	Ing. PRO
Vladimír	Vinklář	PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing. PRO

blok jednání: 2.1-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** následující procesní kroky společného developerského projektu:

- příprava Prohlášení o vnesení nemovité věci (pozemky) + partner finance,
- příprava Smlouvy o úpisu akcií a splacení emisního kurzu akcií,
- jmenování zástupce města do představenstva a do dozorčí rady,
- příprava Smlouvy o výkonu funkce člena představenstva a člena dozorčí rady,
- schválení v zastupitelstvu města:
 - akcionářské smlouvy a stanov společnosti,
 - smluv o výkonu funkce,
 - vložení nemovitého majetku (pozemků) do společnosti,
 - program valné hromady, kde toto vše bude schváleno s notářským zápisem,
- po zapsání do obchodního rejstříku zajištění vydání hromadných listinných akcií,
- příprava Smlouvy o převzetí hromadných akcií,
- příprava Protokolů o předání hromadných akcií.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7e/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová Bc.		PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.2. Program na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice - úprava Programu

blok jednání: 2.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** upravené znění pravidel Programu na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.3. Opětovné schválení uzavření kupní smlouvy k prodeji parcely st. č. 459/4 v k. ú. Hrabačov

blok jednání: 2.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **ruší** usnesení č. 9/26ZM/25 Zastupitelstva města Jilemnice, kterým bylo schváleno uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 459/4 v k. ú. Hrabačov Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje, IČO: 70888744, a to z důvodu chybně stanovené kupní ceny ve výši 13.440 Kč tj. z ceny obvyklé.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO

Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 2.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 459/4 o výměře 16 m² v k. ú. Hrabačov Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje, IČO: 70888744, za kupní cenu 11.170 Kč, stanovenou cenou zjištěnou dle znaleckého posudku, v souladu s platnou legislativou upravující hospodaření státu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.4. Zveřejnění záměru prodeje nemovitostí - pozemku p. č. 1501/1 v k. ú. Jilemnice

blok jednání: 2.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 1501/1 v k. ú. Jilemnice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.5. Zveřejnění záměru směny nemovitostí - směna části pozemků p. č. 855/4 a p. č. 855/2 v k. ú. Jilemnice

blok jednání: 2.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 855/2 o výměře 12 m² v k. ú. Jilemnice za část pozemku parc. č. 855/6 o výměře 12 m², oddělenou z pozemku parc. č. 855/4, dle geometrického plánu č. 84/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.6. Zveřejnění záměru směny nemovitostí - směna části pozemků p. č. 563 a p. č. 573/1 v k. ú. Hrabačov

blok jednání: 2.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr směny pozemků, tj. části pozemků p. č. 563 a p. č. 573/1 za část pozemku p. č. 584/1, vše v k. ú. Hrabačov, kterým se nahrazuje dříve schválený záměr.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.7. Zveřejnění záměru směny nemovitostí - směna pozemku p. č. 1447/1 v k. ú. Jilemnice a pozemku p. č. 180/2 v k. ú. Hrabačov

blok jednání: 2.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** zveřejnění záměru směny pozemků p. č. 1447/1 a části p. č. 1450/1, vše v k. ú. Jilemnice za ½ pozemku p. č. 180/2 a za ½ pozemku p. č. 168/1, vše v k. ú. Hrabačov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO

Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.8. Uzavření kupní smlouvy k prodeji bytové jednotky č. 1001/5 v ul. Roztocká

blok jednání: 2.8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1001/5, včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemku, ve vlastnictví města, do vlastnictví ***, za kupní cenu 3.950.000 Kč. Kupující uhradí část kupní ceny ve výši 2.300.000 Kč z vlastních zdrojů a část ve výši 1.650.000 Kč prostřednictvím hypotečního úvěru, jehož zajištěním bude zástavní právo bankovní instituce k převáděné bytové jednotce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14a/27ZM/26

Pro:13, Proti:2, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		ZDRŽEL SE
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	ZDRŽEL SE

blok jednání: 2.8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 1001/5 v ulici Roztocká, Jilemnice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku,

ve vlastnictví města Jilemnice,
ve prospěch financující banky kupujících, pan Petr Spilka a Marcela Spilková, oba trvale bytem Martinice
v Krkonoších 222, 512 32, a to za účelem zajištění úhrady části kupní ceny ve výši 3.950.000 Kč hrazené
prostřednictvím hypotečního úvěru.

Zástavní smlouva bude uzavřena výhradně k zajištění zaplacení kupní ceny za převáděnou bytovou jednotku a
zanikne jejím úplným zaplacením.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14b/27ZM/26
Pro:13, Proti:2, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		ZDRŽEL SE
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	ZDRŽEL SE

2.9. Uzavření kupní smlouvy k prodeji bytové jednotky č. 1001/2 v ul. Roztocká

blok jednání: 2.9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1001/2, včetně příslušného podílu
na společných částech domu a pozemku, ve vlastnictví města, do vlastnictví ***, za kupní cenu
3.750.000 Kč. Kupující uhradí část kupní ceny ve výši 400.000 Kč z vlastních zdrojů a část ve výši
3.350. 000 Kč prostřednictvím hypotečního úvěru, jehož zajištěním bude zástavní právo bankovní instituce
k převáděné bytové jednotce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15a/27ZM/26
Pro:13, Proti:2, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO

Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		ZDRŽEL SE
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	ZDRŽEL SE

blok jednání: 2.9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 1001/2 v ulici Roztocká, Jilemnice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, ve vlastnictví města Jilemnice, ve prospěch financující banky kupujících, pana Dana Koudelky a paní Hany Koudelkové, oba trvale bytem Studenec 55, 512 33, a to za účelem zajištění úhrady části kupní ceny ve výši 3.350.000 Kč hrazené prostřednictvím hypotečního úvěru.

Zástavní smlouva bude uzavřena výhradně k zajištění zaplacení kupní ceny za převáděnou bytovou jednotku a zanikne jejím úplným zaplacením.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15b/27ZM/26

Pro:13, Proti:2, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		ZDRŽEL SE
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	ZDRŽEL SE

2.10. Uzavření zástavní smlouvy bytové jednotky č. 1000/8 v ul. Roztocká

blok jednání: 2.10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 1000/8 v ulici Roztocká, Jilemnice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, ve vlastnictví města Jilemnice, ve prospěch financující banky kupující, ***, a to za účelem zajištění úhrady části kupní ceny ve výši 1.900.000 Kč hrazené prostřednictvím hypotečního úvěru.

Zástavní smlouva bude uzavřena výhradně k zajištění zaplacení kupní ceny za převáděnou bytovou jednotku a zanikne jejím úplným zaplacením.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/27ZM/26

Pro:13, Proti:2, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		ZDRŽEL SE
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PROTI
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PROTI
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	ZDRŽEL SE

2.11. Prodej části pozemku p. č. 1837/1 v k. ú. Jilemnice

blok jednání: 2.11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1837/1 o výměře 52 m², v k. ú. Jilemnice, dle geometrického plánu, za kupní cenu ve výši 26.000 Kč žadateli ***,

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/27ZM/26

Pro:16, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO

Jiří	Kalenský	MUDr.	ZDRŽEL SE
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.12. Uzavření memoranda o vzájemné spolupráci - lokalita Zalázeňsko v Jilemnici

blok jednání: 2.12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městem Jilemnice, Partnerem 1 a Partnerem 2, jehož předmětem je úprava vzájemných práv a povinností při realizaci a převodu komunikací a související technické infrastruktury v lokalitě Zalázeňsko.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/27ZM/26

Pro:16, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.13. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací

smlouvě - ul. Kosova v Jilemnici

blok jednání: 2.13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě uzavřené dne 30. 3. 2016 mezi městem Jilemnice a spoluvlastníky komunikace v ulici Kosova, jehož předmětem je prodloužení platnosti smlouvy do 13. 11. 2027.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

3. OSTATNÍ

3.1. Informace o procesu Změny č. 5 Územního plánu Jilemnice

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** informace o procesu Změny č. 5 Územního plánu Jilemnice uvedené v příloze.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 20/27ZM/26

Pro:17, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO

Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	PRO
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	PRO
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Aleš	Vaněk	Ing.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

3.2. Návrhy, připomínky a podněty občanek a občanů

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
