



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 16 Zastupitelstva obce Bořetice

konané dne 4. 9. 2024 v zasedací místnosti od 18:00 hod.

1. Zahájení jednání, kontrola prezence, schválení programu jednání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** program XVI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl přednesen viz písemná příloha, vč. doplnění bodů:

- 19.1 Projednání uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě a ke Svěřenské smlouvě - pozemek p. č. 1630/62
- 19.2 Projednání vyhlášení veřejné sbírky na akci "Oprava kulturní památky - Oprava kostela sv. Anny Bořetice"
- 19.3 Projednání odstoupení od smlouvy o poskytnutí dotace od Jihomoravského kraje na akci Demolice budov Bořetice
- 19.4 Pověření rady obce k zahájení jednání o odkoupení či směně s majiteli pozemků v lokalitě Záhumenice - Příhon na straně, kde ještě nebyly všechny pozemky vykoupeny
- 19.5 Projednání termínu zadání výběru zhotovitele akce Ordinace praktického lékaře
- 19.6 Zajištění úpravy a vybudování chodníku (místo pro přecházení lokalita Panské)
- 19.7 Pověření rady obce k zajištění cenové nabídky na opravu nátěrů letadla včetně podstavce před hasičskou zbrojnicí

a vyřazení bodu

16 Pošta Partner

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2.1. Volba návrhové komise

blok jednání: 2.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **volí** členy návrhové komise pana Marka Poláka a Milana Herůfka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

2.2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **volí** ověřovateli zápisu paní Kláru Otáhalovou a paní Lenku Bukovskou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

5. Zprávy z jednání výborů a komisí

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7. Projednání zveřejnění záměrů prodeje pozemků nebo částí pozemků

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7.1. Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2483/10, k. ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2483/10, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 4,5 m², viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/16Z/2024
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

7.2. Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2584/78, k. ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 7.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2584/78, druh pozemku:

ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 60 m², viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

7.3. Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č.1630/47 a p. č. 1630/49, k. ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 7.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1630/47, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 16 m², a pozemku p. č. 1630/49, druh pozemku: orná půda, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 90 m², viz písemná příloha

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

8. Projednání návrhu směny pozemků p.č. 5178 a p.č. 6834, k.ú. Němčičky u Hustopečí za pozemky v soukromém vlastnictví

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 5178 o výměře 6002 m² a p. č. 6834 o výměře 44 m², druh pozemků: ostatní plocha, vše v k. ú. Němčičky u Hustopečí, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

9. Projednání a schválení prodeje stavebního pozemku p.č. 1630/55, k.ú. Bořetice u Hustopečí, lokalita Záhumenice - Příhon

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** rozhodnutí o odstoupení od žádosti o koupi pozemku v lokalitě Záhumenice, viz písemná příloha, zaslané***, viz písemná příloha, a bere na vědomí změnu v žádosti ***

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje klíč k prodeji pozemku p. č. 1630/55 následovně:

- projednávány jsou jen žádosti žadatelů, kteří se osobně účastní dnešního projednávání tohoto bodu, popř. zmocní zástupce,
- kritériem pořadí prodeje bude okamžik podání žádosti o odkoupení pozemku na Obecní úřad Bořetice,
- pokud zájemce první v pořadí odstoupí od zájmu koupě pozemku na jednání zastupitelstva, je možné schválit dalšího zájemce v pořadí.

a v souladu s výše uvedeným schvaluje prodej pozemku p. č. 1630/55, druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře 503 m², prvnímu v pořadí žadatelů, kupující ***, za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inominátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující do 18. 9. 2024 obci písemně potvrdí svůj zájem o koupi pozemku, uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatků za ověření

podpisu a poplatek za návrh na vklad). Pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy mezi obcí a příslušným kupujícím do 31. 12. 2024, resp. kupující obcí písemně nepotvrdí svůj zájem o koupi pozemku do stanoveného termínu, obec kupní smlouvu s příslušným zájemcem neuzavře a zastupitelstvo obce projedná revokaci usnesení o prodeji pozemku a zveřejnění záměru prodeje pozemku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

10. Projednání a schválení výkupu pozemku p.č. 1151/26 v k. ú. Bořetice u Hustopečí, včetně schválení znění kupní smlouvy a uzavření kupní smlouvy.

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **souhlasí** s výkupem pozemku p. č. 1151/26, o výměře 1.764 m², druh pozemku: travní porost, k.ú. Bořetice u Hustopečí, za cenu 41,-- Kč/m² dle geometrického plánu č. 1541-8/2024, který vypracoval CZK s. r. o., Škrochova 31, 615 00 Brno, viz písemná příloha, od prodávajícího GROUND LINE s. r. o., V Zahradkách 2155/3, Předměstí, 568 02 Svitavy, IČ: 284 84 819. Kupující (obec Bořetice) hradí správný poplatek za vkladové řízení. Zastupitelstvo obce Bořetice dále souhlasí se zněním kupní smlouvy, viz písemná příloha, souhlasí s uzavřením kupní smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

11. Projednání a schválení uzavření Dodatku č. 4/00283038/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu č.1/2013 ze dne 24.1.2013

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **souhlasí** se zněním Dodatku č. 4/00283038/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu č.1/2013 ze dne 24.1.2013 (dále jen "dodatek"), viz písemná příloha, souhlasí s uzavřením dodatku a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

12. Projednání a vzetí na vědomí závěrečných účtu za rok 2023

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

12.1. Svazek obcí Modré hory, Velké Pavlovice

blok jednání: 12.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Závěrečný účet Svazku obcí Modré hory, se sídlem Náměstí 9. května 40, 691 06 Velké Pavlovice, za rok 2023, tak, jak byl předložen - viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

12.2. Dobrovolný svazek obcí Čistý jihovýchod, Velké Pavlovice

blok jednání: 12.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO Čistý jihovýchod, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

12.3. Mikroregion Hustopečsko, Hustopeče

blok jednání: 12.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Závěrečný účet Mikroregionu Hustopečsko, se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, za rok 2023 tak, jak byl předložen, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

13. Projednání a schválení Směrnice o inventarizaci v roce 2024 včetně příloh

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** Směrnici o inventarizaci v roce 2024 (Směrnice obce Bořetice č. 4) tak, jak byla předložena (včetně příloh), viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

14. Projednání a schválení rozpočtového opatření Obce Bořetice č.

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** Rozpočtové opatření obce Bořetice č. 3/2024 tak, jak bylo předloženo, viz písemná příloha, celkové zvýšení na straně příjmů a výdajů o částku 2 918 400,-- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

15. Projednání a schválení pověření Finančního výboru Obce Bořetice provedením kontroly hospodaření v Základní škole a Mateřské škole Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace, v roce 2024 a provedením kontroly poskytnutých dotací

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **pověřuje** Finanční výbor Obce Bořetice provedením kontroly hospodaření v Základní škole a Mateřské škole Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem 691 08 Bořetice čp. 112, v roce 2024, a provedením kontroly poskytnutých dotací v roce 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

16. Pošta Partner

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **stahuje** bod Pošta Partner z programu jednání, neboť nebyl schválen do programu jednání. Pan Ondřej Kunhart Žajdlík, který měl přednést podmínky Pošta Partner, se z jednání omluvil.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

17. Projednání schválení dodavatele v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení II"

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení II", viz písemná příloha.

Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje jako dodavatele akce "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení II" společnost

NETCOM CZ s. r. o., Tovární 345/22, 69106 Velké Pavlovice, IČ: 25587455, a to za cenu 1.214.572,- Kč bez DPH dle parametrů předložené cenové nabídky, souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 20/16Z/2024
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

18. Projednání schválení dodavatele v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Bořetice - dodávka traktoru s příkopovým ramenem"

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Bořetice - dodávka traktoru s příkopovým ramenem", viz písemná příloha.

Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje jako dodavatele akce "Bořetice - dodávka traktoru s příkopovým ramenem" společnost AGROTEC a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957, a to za cenu 2 029 270,- Kč vč. DPH dle parametrů předložené cenové nabídky, souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 21/16Z/2024
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění)

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

19.1. Projednání uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě a ke Svěřenské smlouvě - pozemek p. č. 1630/62, k.ú. Bořetice u Hustopečí

blok jednání: 19.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **souhlasí** se zněním dodatků č. 1 ke kupní smlouvě a svěřenské smlouvy uzavřených s panem Lubomírem Dufkem, Bořetice 164, souhlasí s uzavřením dodatků č. 1 ke kupní a svěřenské smlouvy a pověřuje starostu podpisem dodatků, viz písemná příloha.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 22/16Z/2024
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19.2. Projednání vyhlášení veřejné sbírky na akci "Oprava kulturní památky - Oprava kostela sv. Anny Bořetice"

blok jednání: 19.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** vyhlášení veřejné sbírky na akci "Oprava kulturní památky - Oprava kostela sv. Anny Bořetice" dle parametrů v Oznámení o konání veřejné sbírky obcí, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce pana Františka Petráska a místostarostu obce pana Jiřího Michnu (každého samostatně) k jednání jménem obce o veškerých záležitostech v rámci této sbírky a pověřuje starostu obce podpisem a podáním Oznámení o konání veřejné sbírky obcí na Krajský úřad JMK. Dále zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje radu obce Bořetice vypracováním a uzavřením darovací smlouvy s Římskokatolickou farností Bořetice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 23/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19.3. Projednání odstoupení od smlouvy o poskytnutí dotace od Jihomoravského kraje na akci Demolice budov Bořetice

blok jednání: 19.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **pověřuje** radu obce Bořetice jednáním s Jihomoravským krajem jako poskytovatelem dotace z Programu rozvoje venkova o změně parametrů projektu Demolice budov Bořetice a pověřuje ji k případnému podání žádosti o změnu projektu a jeho parametrů tak, aby bylo případně možné dotaci nebo její část vyčerpat. V případě, že by změna parametrů nebyla možná, bude odstoupení od smlouvy projednáno na zastupitelstvu v prosinci 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 24/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19.4. Pověření rady obce k zahájení jednání o odkoupení či směně s majiteli pozemků v lokalitě Záhumenice - Příhon na straně, kde ještě nebyly všechny pozemky vykoupeny

blok jednání: 19.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **pověřuje** radu obce Bořetice, aby zahájila jednání s majiteli pozemků v lokalitě Záhumenice - Příhon, a to na straně, kde ještě nebyly pozemky vykoupeny, a požaduje, aby rada obce Bořetice seznámila zastupitelstvo s výsledky jednání nejpozději letos na prosincovém zasedání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19.5. Projednání termínu zadání výběru zhotovitele akce Ordinace praktického lékaře

blok jednání: 19.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **pověřuje** radu obce Bořetice, aby na prosincové zastupitelstvo připravila k projednání zahájení výběru zhotovitele akce Ordinance praktického lékaře.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 26/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19.6. Zajištění úpravy a vybudování chodníku (místo pro přecházení lokalita Panské)

blok jednání: 19.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **pověřuje** starostu obce, aby zajistil vybudování chodníku a místo pro přecházení v lokalitě Panské v souladu se schváleným záměrem v termínu nejpozději do konce roku 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 27/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19.7. Pověření rady obce k zajištění cenové nabídky na opravu nátěrů letadla včetně podstavce před hasičskou zbrojnicí

blok jednání: 19.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **pověřuje** radu obce k zajištění cenové nabídky na opravu nátěrů letadla včetně podstavce před hasičskou zbrojnicí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 28/16Z/2024

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

20. Rozprava a různé

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

21. Závěr jednání

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno
