Obec Všestary

Všestary 35, 503 12 Všestary
tel.č.: 495 458 028 | e-mail: urad@vsestary-obec.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 5/2023 Zastupitelstva obce Všestary

konané dne 18. 5. 2023 v Hostinec U polních myslivců (Pod Zelenou) Lípa od 19:00 hod.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všestary konaného dne 18.5.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/5/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 18.5.2023 návrhovou komisi ve složení: Petr Šandera a Jaroslav Došel

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/5/2023/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** pro zasedání ZO Všestary konaného dne 18.5.2023 ověřovatele zápisu ve složení: Pavel Kačer a Josef Pešek

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/5/2023/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

blok jednání: 1-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Připomínky občanů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

3. Účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2022

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje účetní závěrku za rok 2022** sestavenou k 31.12.2022 a hospodářský výsledek za rok 2022, který bude přeúčtován na účet 431.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **vyslovuje souhlas** s celoročním hospodařením obce s výhradou, schvaluje závěrečný účet obce za rok 2022 a schvaluje provedené nápravné opatření: Nedostatky zjištěné při kontrole hospodaření za rok 2022 - nedoplatky v odměnách zastupitelů - byly uhrazeny před schválením závěrečného účtu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

4. Pronájem bazénu Všestary

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje**

- vyhlášení záměru obce na pronájem prostor v budově bazénu a sauny ve Všestarech

- text výzvy k podání nabídky na pronájem prostor v budově bazénu a sauny vč. návrhu znění pachtovní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

5. Příprava investičních akcí

5.1. Multifunkční dílna,

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby **„PŘÍSTAVBA MULTIFUNKČNÍ DÍLNY NA POZEMKU 340/9 V AREÁLU ZŠ VŠESTARY“,** jehož vítězem je společnost **KERSON spol. s r.o**., se sídlem Dobré čp. 80, 517 93 IČ: 455 36 040 s nabídkovou cenou **3 334 162,49 Kč bez DPH,** tj. 4 034 336,61 Kč vč. DPH**.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

5.2. Rekonstrukce školní jídelny

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5.2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5.2-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.3. Chodník Chlum

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5.3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.4. Místní komunikace Za Sušárnou a do lokality Vít

blok jednání: 5.4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5.5. Chodník Všestary - směr Rozběřice

blok jednání: 5.5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

6. Pozemky

6.1. Chodník Všestary - kupní smlouva

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na pořízení pozemku v k.ú. Všestary p.č. 608 o výměře 86 m2 vyčleněného geometrickým plánem č. GP 536-145/2022 za kupní cenu 73.820 Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 32/4572/2023 * LV 677, který vyhotovil znalec Jiří Melich.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6.2. Chodník Chlum - darovací smlouva

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi manželi ***, oba bytem *** a obcí Všestary, kterou bude převeden pozemek p.č. 55/4, vymezený geometrickým plánem č. 179-147/2022, na obec Všestary s tím, že obec zajistí pořízení a osazení (zabetonování) sloupků pro budoucí oplocení na hranici mezi pozemky parc. č. 55/6 a 55/5 a dále na hranici mezi pozemky parc. č. 55/4 a 55/1 vše v k.ú. Chlum u Hradce Králové za podmínky, že na pozemku č. 55/4 nebude váznou zástava ani jiná břemena.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

7. Územní studie R-Z4

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **vyslovuje souhlas** s návrhem zadání územní studie R-Z4 vypracovaný Ing. arch. Chládkem v 05/2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

8. Kanalizace - porovnání položek kalkulace cen pro stočné za rok 2022 a dosažené skutečnosti

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** porovnání položek kalkulace cen pro stočné za rok 2022 a dosažené skutečnosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

9. D35 - smlouva o následné správě obslužných komunikací pro přístup na pozemky

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** uzavření smlouvy o realizaci objektů

SO 145 - Přístupy na pozemky v k. ú. Lípa u Hradce Králové; **SO 148.1** - Přístupy na pozemky v k. ú. Všestary; **SO 148.2** - Přístupy na pozemky v k. ú. Všestary v km 34,907; **SO 148.3** - Přístupy na pozemky v k. ú. Všestary v km 34,069; **SO 149** - Přístupy na pozemky v k. ú. Rosnice u Všestar; **SO 150.1** - Přístupy na pozemky v k. ú. Bříza u Všestar; **SO 150.2** - Přístupy na pozemky v k. ú. Bříza u Všestar v km 35,266; **SO 150.3** - Přístupy na pozemky v k. ú. Bříza u Všestar v km 35,236; **SO 350** - Úprava meliorací ZÚ – KÚ úsek na pozemku parc.č. 481/84, 481/85 a 481/86, k.ú. Všestary a **SO 306** - Opad od nádrže SO 334

realizovaných v souvislosti se stavbou **„D35 Sadová - Plotiště“,** a jejich bezplatném převzetí do majetku obce po jejich dokončení investorem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

10. MŠ - zvýšení kapacity ?

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

11. Komplexní pozemkové úpravy Světí vč. ucelené části k.ú. Všestary

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

12. Hřiště Rozběřice

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

13. Valná hromada MR OPZ 1866

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **deleguje** k účasti na valné hromadě OPZ 1866 zastupitele Ing. Dernera, Ing. Fofa, Mgr. Chládkovou a p.Šanderu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

14. Informace z rady obce, Různé

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** objednání výměny svítidel umělého osvětlení v bazénové hale objektu bazénu u společnosti ELIV s.r.o. za nabídkovou cenu 175.887 Kč + DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

14.1. ZŠ a MŠ - informace ze školské rady

blok jednání: 14.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

14.2. Žádosti o dotace

blok jednání: 14.2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** následující příspěvky z programu "Všestarské spolky":

- SDH Rozběřice částku **17.502,- Kč**, jako příspěvek na proplacení následujících aktivit (Hasičský ples konaný 4.3.2023, svoz komunálního odpadu 1x 28dní, servis a dovybavení výčepního zařízení)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 14.2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** poskytnutí daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Klub Radost, Prostějov ve výši 5.000,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:9, Zdržel se:4, Nepřítomen:0

15. Ukončení výpůjčky bytu v čp. 53

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 53 Všestary za minimální nájemné ve výši 5.000,- Kč měsíčně.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

16. Úhrada faktur

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** úhradu faktur

- HIGHWAY DESIGN, s. r. o., IČ: 27513351, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové – zpracování PD pro změnu před dokončením „Všestary – chodníky, lokalita Chlum“; částka: **36.300,- Kč**,
- Ing. Petr Novotný, Ph.D., IČ: 15014886, nábř. Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice - vypracování podkladů pro místní úpravu Rosnice; částka: **30.237,90 Kč**,
- Profesionálové, a.s., IČ: 28806123, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové - "Přístavba multifunkční dílny v areálu ZŠ Všestary" po přidělení dotace; částka: **218.760,- Kč**,
- Divadelní spolek Symposion, IČ: 26536749, Na Stavě 820, 503 46 Třebechovice p.O. - divadelní představení "Jen pro zvané" 28.4.2023 Všestary; částka: **6.000,- Kč**,

- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ: 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové - kauce VO Chlum - právo provést stavbu; částka: **55.176,- Kč**,
- Alexandr Penzeš, IČ: 64795918, Třída E.Beneše 1413, 500 12 Hradec Králové - revize zabezpečení EZS OÚ Všestary; částka: **1.180,- Kč**,
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 01 Modlenice - zapůjčení vlečné plošiny (8 dní); částka: **26.910,40 Kč**,
- MABIL MOBIL s.r.o., IČ: 27760456, Na Šancích 344/70, 724 00 Ostrava - reproduktory pro veřejný rozhlas (10ks); částka: **12.974,- Kč**,
- Deregio Tender, s.r.o., IČ: 02122855, Viniční 2270/160, 615 00 Brno-Židenice - administrace výběrového řízení "Výměna gastrotechnologie kuchyně ZŠ a MŠ Všestary"; částka: **53.240,- Kč**,

- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (4/2023), částka: **13.763,75 Kč,**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/5/2023/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

17. Závěr

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Všestary

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
