



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 23 Zastupitelstva města Jilemnice

konané dne 25. 6. 2025 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

1. FINANCE

1.1. Schválení účetní závěrky města Jilemnice za rok 2024

blok jednání: 1.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** účetní závěrku města Jilemnice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

1.2. Závěrečný účet města za rok 2024

blok jednání: 1.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** celoroční hospodaření města Jilemnice za rok 2024 bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2. NEMOVITOSTI

2.1. Soutěž o nejvýhodnější nabídku na společný podnik pro výstavbu v lokalitě Buben

blok jednání: 2.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** vyhlášení otevřené soutěže o nejvýhodnější nabídku spolupráce ve smyslu ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na výběr partnera pro společný developerský projekt v lokalitě Buben dle předložené dokumentace a pověřuje starostu města Jilemnice učinit potřebné kroky k jejímu vyhlášení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL

Vladimír Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír Vinklář		PRO
Stanislav Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 2.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **jmenuje** členy komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek soutěže o nejvýhodnější nabídku spolupráce ve smyslu ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na výběr partnera pro společný developerský projekt v lokalitě Buben a to jmenovitě Jana Čechová, Michal Drobník, Josef Dufek, David Hlaváč, Jiří Kalenský, Aleš Kožnar, Vojtěch Mečíř, Josef Trojan, Ivo Papoušek, Marek Paulů, Stanislav Zuzánek.

A náhradníky členů komise: Vladimír Horáček, Jan Kolín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

2.2. Dodatek ke kupní smlouvě na bytovou jednotku č. 1213/11

blok jednání: 2.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě o převodu bytové jednotky č. 1213/11 v ulici Ambrožova, Jilemnice, uzavřené s ***, kterým se prodlužuje lhůta pro úhradu kupní ceny o 60 dní.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/23ZM/25

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO

Vladimír	Horáček	PRO
Jiří	Kalenský	MUDr. PRO
Bronislav	Kalvoda	PRO
Jan	Kolín	Ing. PRO
Václav	Korbelář	PaedDr. PRO
Aleš	Kožnar	Ing. PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr. ZDRŽEL SE
Štěpán	Opluštil	MUDr. NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr. NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc. ZDRŽEL SE
Jan	Válek	MUDr. NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr. PRO
Vladimír	Vinklář	PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing. ZDRŽEL SE

2.3. Zveřejnění záměru prodeje nemovitostí - pozemek p. č. 132/3 a část pozemku p. č. 132/1, vše v k. ú. Jilemnice

blok jednání: 2.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 132/3 o výměře 29 m² a části pozemku p. č. 132/1 o výměře 94 m², vše v k. ú. Jilemnice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing. PRO
Josef	Dufek	PRO
David	Hlaváč	PRO
Vladimír	Horáček	PRO
Jiří	Kalenský	MUDr. PRO
Bronislav	Kalvoda	PRO
Jan	Kolín	Ing. PRO
Václav	Korbelář	PaedDr. PRO
Aleš	Kožnar	Ing. PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr. PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr. NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr. NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc. PRO
Jan	Válek	MUDr. NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr. PRO
Vladimír	Vinklář	PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing. PRO

2.4. Dodatek č. 1 kupní smlouvy k převodu pozemků ve Zvědavé

uličce

blok jednání: 2.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 kupní smlouvy ze dne 23. 07. 2024 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/23ZM/25

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		ZDRŽEL SE
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

3. OSTATNÍ

3.1. Opatření obecné povahy

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **vydává** opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO

Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

3.2. Valná hromada MMN, a. s.

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** aktualizaci předložené Akcionářské smlouvy mezi městem Semily, městem Jilemnice, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, IČO 00275808 a Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO 70891508.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 3.2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** návrh pozvánky a pořadu jednání valné hromady společnosti MMN, a. s., IČO 05421888, se sídlem Metyšova 465, Jilemnice (dále jen „MMN, a. s.“), která se uskuteční dne 26. 6. 2025 v kanceláři starosty města Jilemnice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 3.2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **deleguje** starostu města Jilemnice Davida Hlaváče, ve smyslu § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jako zástupce města na valnou hromadu MMN, a. s., která se uskuteční dne 26. 6. 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8c/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

blok jednání: 3.2-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **ukládá** starostovi města Jilemnice Davidu Hlaváči, aby na jednání valné hromady MMN, a. s., dne 26. 6. 2025 zastupoval město Jilemnice a hlasoval pro navržená usnesení valné hromady v bodech 1 až 8 jak jsou uvedeny v pozvánce a v bodě 9) navrženého pořadu jednání

valné hromady pro usnesení, kterým se schvalují odměny členům představenstva ve výši navržené dozorčí radou společnosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8d/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

3.3. Návrh na pojmenování ulic

blok jednání: 3.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** pojmenování komunikace v rozsahu pozemku 1277/6 k.ú. Jilemnice na ulici Třetího odboje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO

Vladimír Vinklář	PRO
Stanislav Zuzánek Ing.	PRO

blok jednání: 3.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **odročuje** pojmenování komunikace v rozsahu pozemku 952 a 957/24 v k.ú. Hrabačov na ulici Annenská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/23ZM/25

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jana	Čechová	Ing.	PRO
Josef	Dufek		PRO
David	Hlaváč		PRO
Vladimír	Horáček		PRO
Jiří	Kalenský	MUDr.	PRO
Bronislav	Kalvoda		PRO
Jan	Kolín	Ing.	PRO
Václav	Korbelář	PaedDr.	PRO
Aleš	Kožnar	Ing.	PRO
Vojtěch	Mečíř	Mgr.	PRO
Štěpán	Opluštil	MUDr.	NEHLASOVAL
Gabriela	Pohořalá	MUDr.	NEHLASOVAL
Sára	Tomášová	Bc.	PRO
Jan	Válek	MUDr.	NEHLASOVAL
Vladimír	Valenta	Mgr.	PRO
Vladimír	Vinklář		PRO
Stanislav	Zuzánek	Ing.	PRO

3.4. Návrhy, připomínky a podněty občanů a občanek

blok jednání: 3.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
