



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 13 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 19. 6. 2024 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 18:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** program dnešního jednání doplněný o další body jednání. Program bude následující:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu
- 3) Jmenování zapisovatele
- 4) Volba ověřovatelů zápisu
- 5) Volba návrhové komise
- 6) Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů
- 7) Kontrola úkolů
- 8) Zápis z jednání rady obce
- 9) Prodej části pozemků par. č. 2074/24, 5738, 1887/1 v k.ú. Šardice
- 10) Směna pozemků parc. č. 1039/2 a 1068/11 v k.ú. Šardice
- 11) Prodej části pozemku parc. č. 1864/1 a 1865/1 v k.ú. Šardice
- 12) Záměr prodeje části pozemku parc. č. 226/2 a parc. č. 60/2 v k.ú. Šardice
- 13) Prodej vodovodních přípojek BI 12 Kostelisko
- 14) Rozpočtové opatření č. 2/2024
- 15) Hospodaření k 31.3.2024 + investiční akce

- 16) Účetní závěrka 2023
- 17) Závěrečný účet obce za rok 2023
- 18) Závěrečné účty DSO
- 19) Zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Šardice ze dne 27.5.2024
- 20) Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice
- 21) Stravenkový paušál
- 22) Memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství
- 23) Zveřejnění kontaktních údajů členů ZO
- 24) MŠ Šardice - Nákup nábytku
- 25) Informace daň z nemovitých věcí - informace pro ZO od Svazu měst a obcí ČR
- 26) Zpráva o činnosti OÚ k 19.6.2024
- 27) Souhlas se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace
- 28) Diskuze
- 29) Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-2
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

3. Jmenování zapisovatele

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-3
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

4. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ověřovatele zápisu dnešního jednání pana Pavla Padalíka a pana Petra Cápka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-4
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

5. Volba návrhové komise

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení paní Libuše Bednarovičová a pan Tomáš Zahrádka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-5

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání ZO č. 12 ze dne 24.4.2024. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-6

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

7. Kontrola úkolů

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o jednání ve věci prodeje pozemku, které proběhlo na úřadě, nedošlo k žádné dohodě, rada obce vyzve manžele *** k dalšímu jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-7a

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **vyslovuje souhlas** s možností provádění průzkumných vrtů a těžby v obci Šardice mimo zastavěné území v plochách AU a AX dle nově zpracovávaného územního plánu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-7b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** usnesení rady obce č. R28/24-4 ze dne 10.6.2024 o výběru dodavatele na stavební práce „VINAŘSKÁ ULIČKA ŠARDICE“ na základě zadávacího řízení a souhlasí s přidělením zakázky firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, Oblast Hodonín, Brněnská 42, 695 01 Hodonín, která se v hodnocení umístila na prvním pořadí za nabídkovou cenu: 5 888 072,29 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení stavebních prací v termínu od 01.07. - do 31.08.2024 a ukládá neprodleně informovat o zahájení stavebních prací

všechny majitele nemovitostí v této části obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-7c

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **revokuje** usnesení č. Z12/24-10 ze dne 24.4.2024 " Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/3 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 17 - výměra 911 m², panu ***, rovným dílem do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu 1 184 300,- Kč včetně DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-7d

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/3 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 17 - výměra 911 m², panu ***, do jeho výlučného vlastnictví za cenu 1 184 300,- Kč včetně DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-7e

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

8. Zápis z jednání rady obce

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace z jednání rady obce č. 25-27.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-8

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

9. Prodej částí pozemků parc.č. 2074/24, 5738, 1887/1 v k.ú. Šardice

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej části obecního pozemku parc. č. 5738 (ostatní plocha - neplodná půda), části pozemku parc. č. 2074/24 (trvalý travní porost - ZPF) a pozemku parc.č. 1887/1 (ostatní plocha - silnice), za cenu 713,28,- Kč/m² včetně DPH, panu ***. Celková cena za prodávané pozemky bude 37.090,- Kč včetně DPH. K ceně za pozemky bude připočtena cena za znalecký posudek č. 044840/2024, ***- tj. 3.600,- Kč. Úhrada kupní ceny do 15 dní od podpisu smlouvy, správní poplatky za provedení vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující. Prodávané části pozemků budou mít dle GP č.1941-275/2023 ze dne 4. 12. 2023 označení nová část "a" o výměře 42 m² - parc. č. 5738 , nová část "b" o výměře 9 m² - parc. č. 2074/24 a nová část "c" o výměře 1 m² - parc. č. 1887/1. Parcely jsou v k.ú. Šardice.

10. Směna pozemků parc.č. 1039/2 a 1068/11 v k.ú. Šardice

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** směnu části obecního pozemku parc. č. 1068/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) za část pozemku parc.č.1039 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Šardice, panu ***. Cena za m² směřovaného pozemku je 46,49 Kč. Směřované části pozemků budou mít dle geometrického plánu č. 1942-846/2023 ze dne 17.4.2024 nové parcelní č.1068/11 – výměra 2 m² a nové parcelní č. 1039/2 – výměra 2 m². Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá na katastrální úřad žadatel o směnu – *** a uhradí správní poplatek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-10
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

11. Prodej části pozemku parc.č. 1864/1 a 1865/1 v k.ú. Šardice

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej části obecního pozemku parc. č. 1864/1, ostatní plocha – jiná plocha a část pozemku parc. č. 1865/1, koryto vodního toku umělé, za cenu 337,32,- Kč/m² včetně DPH, společnosti EX STAV MORAVIA spol. s r.o., IČ 60752360, Herčíkova 2496/14, 612 00 Brno – Královo Pole, *** Celková cena za prodávané části pozemků bude 77.920,- Kč včetně DPH. K ceně za pozemky bude připočtena cena za znalecký posudek č. 044842/2024, *** - tj. 3.600,- Kč. Úhrada kupní ceny do 15 dní od podpisu smlouvy, správní poplatek za provedení vkladu v katastru nemovitostí hradí kupující. Prodávané části pozemků budou mít GP č. 1961-626/2023 ze dne 3.6.2024 – nové parcelní č. 1864/16 (jiná plocha - ostatní plocha) o výměře 203 m² a nové parcelní č. 1865/4 (koryto vodního toku umělé) o výměře 28 m². Parcely jsou v k.ú. Šardice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-11
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

12. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 226/2 a parc.č. 60/2 v k.ú. Šardice

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 60/2 – ostatní plocha – jiná plocha a části pozemku parc.č. 226/2 – ostatní plocha , ostatní komunikace v k.ú. Šardice. Pozemky jsou rozděleny dle GP č.1963-628/2023 a prodávat se bude nová parc. č. 60/8 o výměře 1 m² a nová parc. č. 226/11 o výměře 1 m². Na prodávaných částech se nachází stavba garáže.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-12
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

13. Prodej vodovodních přípojek BI 12 Kostelisko

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej vodovodní přípojky VP č. 5 – délky 6,7 m včetně vodoměrné šachty v lokalitě BI 12 – Kostelisko, ***, za cenu 50.550,- Kč včetně DPH. Přípojka je umístěna na parc. č. 7063/18, vodoměrná šachta na pozemku parc.č. 7063/10 v k.ú. Šardice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-13a

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej vodovodní přípojky VP č. 4 – délky 12,0 m včetně vodoměrné šachty v lokalitě BI 12 – Kostelisko, *** za cenu 63.371,- Kč včetně DPH. Přípojka je umístěna na parc. č. 7063/18, vodoměrná šachta na pozemku parc.č. 7063/5 v k.ú. Šardice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-13b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

14. Rozpočtové opatření č. 2/2024

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2024 dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-14

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

15. Hospodaření k 31.3.2024 + investiční akce

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** hospodaření obce k 31.3.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-15a

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 15-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o plánovaných a připravených investičních akcích:

- Plocha výstavby BI 12- Kostelisko I. etapa 1. část dokončeno
- Revitalizace budovy ZŠ TGM Šardice
- Revitalizace budovy MŠ č.p. 750 - dokončení 31.7.2024
- Revitalizace budovy OÚ Šardice
- Zateplení Obecní haly U Orla

- Výsadby zeleně - Nadace Partnerství vysazeno z dotace 36 stromů vodní nádrž Zápověď, dotace 150 tis. Kč

Předpokládané termíny dokončení:

- „ŠARDICE - CHODNÍK UL. DĚDINA“ - 2. část: do 30. 6. 2024, chodník u statku, panelka Žlíbek a cesta za novými RD řadovka u cyklostezky

- Statika Rezidence - proběhl repasport budovy

- Sesuvy svahů - podání žádostí na stavební úřad, souhlas Min. průmyslu 2 svahy, třetí řešíme

- Revitalizace centra obce po Domovince - aktualizace stavebního povolení

- Semafor na 422/2 u bývalé Domovinky - podána žádost na stavební úřad

- Změna stavby před dokončením Vinařská ulička - komunikace - podána žádost na silniční správní úřad

- Udržovací práce Zápověď - podána žádost na Povodí Morava majetkové - souhlas se stavbou, potok je v majetku Povodí, byla podána žádost na AOKP Brno ohledně vyjádření dle par 114/1992 Sb.o ochraně krajiny a přírody, nevyšly rozborů sedimentů

Rada schválila vypsát výběrová řízení na veřejné osvětlení - VO podél umělky, VO Padělák I a VO Padělák II

- Dokončena projektová dokumentace na nové VO podél potoka k umělce a připojení cvičiště pro psy na NN a výběrové řízení na realizaci dětského hřiště za Domem seniorů Šardice - rozdělené na 2 etapy

- Zadáno zpracování návrhu řešení pumtrackového hřiště na škvárovém hřišti a mini dětského hřiště vedle nádrže ZN 4 - Mlatevna (mobilní - přenosné, pokud tam vyjde pro menší děti)

- Požádali jsme na MAS Kyjovské Slovácko na dotaci v rámci 4. Výzvy IROP 21+ cestovní ruch dne 28.6.2024 na mobilní WC v části obce Za Dědinou, bez připojení na el. energii (ostrovní modul)

Zpracovány studie:

- Projekt Rozšíření zahrady ZŠ a MŠ

- Revitalizace místního hřbitova

- Venkovní muzeum hornictví

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-15b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

16. Účetní závěrka 2023

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku obce Šardice sestavenou za rok 2023, okamžik sestavení k 31.12.2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-16

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

17. Závěrečný účet obce za rok 2023

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, a to s výhradou k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření.

K odstranění nedostatků a k tomu, aby se podobné nedostatky již v budoucnu neopakovali, přijímá zastupitelstvo nápravné opatření dle přílohy a ukládá v budoucnu postupovat v souladu se zákonem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-17

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

18. Závěrečné účty DSO

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** - návrh závěrečného účtu DSO Mikroregion Hovoransko za rok 2023

- návrh závěrečného účtu DSO Severovýchod za rok 2023
- návrh závěrečného účtu DSO ČOV Mistrín za rok 2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-18

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19. Zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Šardice ze dne 27.5.2024

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 27.5.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-19

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

20. Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** statut Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-20
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

21. Stravenkový paušál

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** Směrnici č. 1/2024, kterou se stanovují podmínky poskytování stravenkového paušálu pro zaměstnance a uvolněné zastupitele obce. V souladu s ustanovením § 236, §176 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), § 80 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 9 písm.b) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-21
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

22. Memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství mezi obcí Šardice, dále jako Partner a Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s., IČO: 26659778, se sídlem Masarykovo náměstí 13/14, 697 01 Kyjov, zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. L 10404., dále jako Žadatel. Předmětem tohoto memoranda je spolupráce Žadatele a Partnerů při formulaci projektového záměru budoucího energetického společenství, podání žádosti o podporu v rámci dotačního programu a přípravách vzniku budoucího energetického společenství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-22
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

23. Zveřejnění kontaktních údajů členů ZO

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** vytvoření emailových adres zastupitelů obce Šardice na doméně obce Šardice a poté jejich zveřejnění na webu obce po dobu mandátu jednotlivých zastupitelů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-23
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

24. MŠ ŠARDICE - Nákup nábytku

blok jednání: 24-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** navýšení rozpočtu MŠ Šardice, Šardice 750, příspěvková organizace na dovybavení novým nábytkem pro 3 třídy + koberce do 4 tříd atd. v celkové výši 400 000,-Kč, z čehož částka 200 000,-Kč bude použita z úspory MŠ za energie.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-24

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

25. Informace daň z nemovitých věcí - informace pro ZO od Svazu měst a obcí ČR

blok jednání: 25-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace Svazu měst a obcí ČR ke změnám v daních z nemovitých věcí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-25

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

26. Zpráva o činnosti OÚ Šardice

blok jednání: 26-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zprávu o činnosti OÚ Šardice k 19.6.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-26

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

27. Souhlas se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace

blok jednání: 27-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **vyslovuje souhlas** se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace v rámci RES+ FVE na veřejných budovách do 1MWp pro obce do 3 000 obyvatel, výše dotace 75% , příjem žádostí do 31.10.2024 a pověřuje radu obce oslovit odborné firmy a zahájit přípravu podkladů pro podání žádosti o dotaci v programu RES +.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z13/24-27

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

28. Diskuze

blok jednání: 28-1

návrh usnesení:

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

29. Závěr

blok jednání: 29-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
