



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 22 Zastupitelstva obce Lipová

konané dne 29. 5. 2025 v Společenský dům Lipová, Lipová 76, 350 02 Lipová od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** Tomáše Luňáka a Michaelu Lámerovou ověřovateli zápisu jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** paní Alenu Jurčikovou zapisovatelkou jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** plnění usnesení předchozích jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1d/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

2. Zpráva starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

3. Zpráva o činnosti výborů obecního zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů zastupitelstva obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů zastupitelstva obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/22Z/2025
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

4. Rozpočtové opatření č. 2/2025

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025** dle přiloženého návrhu a důvodové zprávy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

5. Hospodaření obce Lipová k 31.3. 2025

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** hospodaření obce Lipová k 31.3. 2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

6. Žádost o finanční příspěvek na lukostřeleckou sezónu 2025 - Martina Zikmundová

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši **50 000 Kč** paní **Martině Zikmundové, BBA**, trvale bytem Lipová 154, na podporu její účasti na mezinárodních soutěžích v rámci lukostřelecké sezóny 2025.

Tento příspěvek navazuje na obdobnou podporu poskytnutou v roce 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

7. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová - Myslivecký spolek Lipová

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč Mysliveckému spolku Lipová z rozpočtu obce Lipová dle předložené žádosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

8. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová - Tenisklub Lipová z.s.

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč Tenisklubu Lipová, z.s. z rozpočtu obce Lipová dle předložené žádosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/22Z/2025
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí prostředků z rozpočtu obce Lipová - Rybáři Lipová z.s.

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová ve výši 50 000 Kč spolku **Rybáři Lipová z. s.**, IČO: 22665285, se sídlem Lipová 130, 350 02, na celoroční činnost spolku pro rok 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/22Z/2025
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

10. Zrušení usnesení č. 69/2023 - Vyhrazení části pravomocí, dle ust. § 102 odst. 3 Zákona o obcích

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **ruší usnesení č. 69/2023** ze dne 14. 9. 2023, kterým si vyhradilo v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, vybrané pravomoci týkající se majetkoprávních záležitostí obce a pověřilo jejich výkonem zastupitelku Ing. Vladimíru Perníčkovou.

Odůvodnění: Důvod vyhrazení a pověření již pominul, majetkoprávní agenda je nyní efektivně a průběžně zajišťována vedením obce v rámci běžné činnosti obecního úřadu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

11. Obecně závazné vyhlášky - A. Novelizace OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, B. Zrušení OZV o zákazu konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2025**, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na území obce Lipová, dle předloženého návrhu,

zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem;

a ukládá starostovi obce:

- zajistit zveřejnění vyhlášky na úřední desce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích,
- zajistit vložení vyhlášky do Sbírky právních předpisů v předepsaném elektronickém formátu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11a/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL

Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2025**, o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích,

a ukládá starostovi obce:

- zajistit zveřejnění vyhlášky na úřední desce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích,
- zajistit vložení vyhlášky do Sbírky právních předpisů v předepsaném elektronickém formátu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11b/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		NEHLASOVAL
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

12. Nabytí části "a" pozemku p.č. 700/19 k.ú. Stebnice - Dieter Krause, Renate Krause do vlastnictví obce Lipová

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje odkoupení části pozemku parc. č. 700/19** v katastrálním území **Stebnice**, vymezené jako část „a“ dle geometrického plánu č. 289-67/2023, o výměře přibližně **10 m²**, za cenu **350 Kč/m²**;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/22Z/2025
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

13. Nabytí části pozemku p.č. 356/9 k.ú. Mechová - Michal Šimeček

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje odkup pozemku parc. č. 356/31** o výměře **1 m²**, katastrální území **Mechová**, vymezeného geometrickým plánem č. **482-12/2025**, zpracovaným Ing. Janem Gajdošem, za kupní cenu **1 500 Kč**.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/22Z/2025
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

14. Záměr obce prodat nemovitý majetek - prodej pozemku p.č. 148/55 k.ú. Mechová - Marie Krejzarová, Karel Krejzar

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 148/55** o výměře přibližně **73 m²**, vedeného v katastru nemovitostí jako zahrada, v katastrálním území **Mechová**, ve vlastnictví obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

15. Záměr prodat hmotnou nemovitou věc - pozemek ve vlastnictví obce Lipová, p.č. 148/27 k.ú. Mechová - Marek Elichar

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje zveřejnění záměru prodeje** pozemku parc. č. **148/27 o výměře 173 m²** v katastrálním území **Mechová**, vedeného v katastru nemovitostí jako **zahrada**, ve vlastnictví obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

16. Záměr prodat hmotnou nemovitou věc - pozemek ve vlastnictví obce Lipová, p.č. 13/226, k.ú. Mechová - Kamil Farář

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje zveřejnění záměru prodeje** pozemku parc. č. **13/226 o výměře 30 m²**

v katastrálním území **Mechová**, vedeného jako **zahrada**, ve vlastnictví obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

17. Záměr prodat hmotnou nemovitou věc - část pozemku ve vlastnictví obce Lipová, p.č. 1 k.ú. Mýtina

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 1/1 k.ú. Mýtina o výměře 2422m², vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ve vlastnictví obce Lipová, dle přiloženého GP č.119-60/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

18. Prodej nepotřebného movitého majetku obce - obytných buněk

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí**

- že 13 obytných UNIMO buněk umístěných na pozemku parc. č. 700/1 v katastrálním území Stebnice tvoří **zbytný a pro obec dále nevyužitelný movitý majetek**,

- **schvaluje záměr prodeje** těchto UNIMO buněk jednotlivě za **minimální nabídkovou cenu 50.000 Kč za kus**,
- **stanoví**, že kupující bude povinen zajistit **demontáž a odvoz zakoupených buněk na vlastní náklady** nejpozději do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy,
- **souhlasí**, aby prodej probíhal formou **veřejné výzvy s výběrem nejvyšších nabídek** nad stanovenou minimální cenou,
- **ukládá starostovi obce** zveřejnit záměr prodeje, připravit výzvu k podání nabídek a návrhy kupních smluv.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/22Z/2025
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

19. Prodej hmotné nemovité věci - pozemku ve vlastnictví obce Lipová, část pozemku 11/1 k.ú. Doubrava u Lipové - manželé Jana a Karel Schmiedovi

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje prodej pozemku parc. č. 11/7 o výměře 4 324 m²** v katastrálním území **Doubrava u Lipové**, vzniklého oddělením z parcely č. 11/1, zapsaného na LV č. 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, KP Cheb;

schvaluje prodejní **cenu ve výši 324 300 Kč**, stanovenou dle znaleckého posudku č. 6925-2024, a dále **úhradu veškerých nákladů spojených s přípravou prodeje**, tj.:

- nákladů na znalecký posudek,
- geometrický plán,
- právní služby spojené s přípravou kupní smlouvy,

- správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

20. Prodej hmotné nemovité věci - pozemku ve vlastnictví obce Lipová, p.č. 22 k.ú. Mýtina - manželé Barbora a Lukáš Listíkovi

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje prodej pozemku parc. č. 22 o výměře 2 857 m²** v katastrálním území **Mýtina**, zapsaného na LV č. 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, KP Cheb;

konstatuje, že:

- **záměr prodeje byl schválen dne 20. 2. 2025 usnesením č. 11/20Z/2025 a zveřejněn na úřední desce dne 26. 2. 2025;**
- **pozemek se nachází v ploše Z18 - veřejná zeleň, která však nikdy nebyla využívána jako veřejný park ani plně neplní tuto funkci;**

schvaluje **kupní cenu ve výši 1 257 080,- Kč**, stanovenou znaleckým posudkem č. 7005-2025;

schvaluje, že **kupující uhradí také veškeré náklady spojené s přípravou prodeje**, konkrétně:

- náklady na znalecký posudek,
- právní služby a přípravu kupní smlouvy,
- správní poplatek za návrh na vklad;

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

21. Prodej hmotné nemovité věci - pozemku ve vlastnictví obce Lipová, část pozemku p.č. 320/19 k.ú. Mechová - Martin Píkl

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje prodej pozemku parc. č. 320/57 o výměře 142 m² v k. ú. Mechová, vzniklého oddělením z parcely č. 320/19 dle geometrického plánu č. GP250013F;**

konstatuje, že:

- záměr prodeje byl **schválen usnesením č. 15/21Z/2025 dne 20. 3. 2025** a zveřejněn na úřední desce obce;
- pozemek bude sloužit jako **funkční součást rekreačního objektu a jeho zahrady;**
- schvaluje kupujícího: **Martin Píkl**, Březová, Havířská 93, 356 01;
- schvaluje **kupní cenu ve výši 127 800 Kč**, stanovenou na základě jednotkové ceny **900 Kč/m²**;
- schvaluje, že **kupující uhradí také veškeré náklady spojené s přípravou prodeje**, tj.:
 - geometrický plán,
 - znalecký posudek,
 - právní služby a správní poplatek za vklad;

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

22. Prodej hmotné nemovité věci - pozemku ve vlastnictví obce Lipová, část pozemku p.č. 844/12 k.ú. Palič - Eva Beranová

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje prodej pozemků parc. č. 844/27 o výměře 91 m² a 844/28 o výměře 20 m² v k. ú. Palič**, zapsaných na LV č. 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, KP Cheb;

konstatuje, že:

- pozemky vznikly oddělením z parcely č. 844/12 dle geometrického plánu č. 218-62/2025;
- **záměr prodeje byl schválen usnesením č. 16/21Z/2025 dne 20. 3. 2025 a zveřejněn na úřední desce;**
- prodejem dojde k **narovnání stávajícího užívání a majetkoprávního vztahu;**

schvaluje **kupní cenu ve výši 43 290 Kč**, stanovenou na základě znaleckého posudku č. 041964/2025 (390 Kč/m²);

schvaluje, že **kupující uhradí také veškeré náklady spojené s přípravou prodeje**, konkrétně:

- náklady na geometrický plán,
- znalecký posudek,
- právní služby spojené s přípravou kupní smlouvy,
- správní poplatek za návrh na vklad do KN;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 22/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

23. Prodej hmotné nemovité věci - pozemku ve vlastnictví obce Lipová, část pozemku p.č. 844/12 k.ú. Palič - Filip Koppler

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje prodej pozemku parc. č. 844/26 o výměře 135 m²** v katastrálním území **Palič**, zapsaného na LV č. 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, KP Cheb;

konstatuje, že pozemek vznikl oddělením z parcely č. 844/12 dle geometrického plánu č. 218-62/2025 a prodejem dochází k **narovnání skutečného stavu užívání pozemku**;

schvaluje **kupní cenu ve výši 52 650 Kč**, stanovenou dle znaleckého posudku č. 041964/2025 (390 Kč/m²);

schvaluje, že **kupující uhradí také všechny náklady spojené s přípravou prodeje**, tj.:

- geometrický plán,
- znalecký posudek,
- právní služby,
- správní poplatek za vklad do katastru;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 23/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO

Petr	Nožička	NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt	NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund Ing.	NEHLASOVAL

24. Žádost o odkoupení pozemků ve vlastnictví obce Lipová, p.č. 7, 5/1, 2, 1, 681/4, 686, 671/3, 16/1, 13/4 vše k.ú. Mýtina - TOP Rezidence B s.r.o.

blok jednání: 24-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **zamítá žádost společnosti TOP Rezidence B s.r.o., IČO: 09713930**, se sídlem Plzeň, Severní Předměstí, o odkoupení pozemků v k. ú. **Mýtina** o celkové výměře cca **22 869 m²**, obsažených ve studii předložené dne 17. 3. 2024;

konstatuje, že:

- nabízená kupní cena **400 Kč/m²** je **nižší než znalecký posudek a neodpovídá minimální ceně 500 Kč/m²**, kterou si zastupitelstvo obce stanovilo na pracovní poradě;
- navržená **parcelace a hustota zástavby neodpovídá představě obce o rozvoji území**, která počítá s **minimální výměrou stavebních parcel 2 000 m²** a vznikem **vesnické zástavby s charakterem chebského statku**;

pověřuje starostu obce informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 24/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		NEHLASOVAL
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

25. Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti, p.č. 540/3

k.ú. Lipová u Chebu - SUPTel a.s.

blok jednání: 25-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0023864/VB/001** mezi obcí Lipová a společností **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČO 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8.

Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na pozemcích ve vlastnictví obce Lipová v k. ú. **Lipová u Chebu**, za jednorázovou úplatou ve výši **2 000 Kč**.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

27. Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby - zařízení, Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

blok jednání: 27-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje uzavření smlouvy č. US/2103/CH/2025** o užívání pozemku p. č. 596/1 v k. ú. Lipová u Chebu mezi obcí Lipová a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací.

Předmětem smlouvy je zajištění souhlasu s umístěním stavby - zařízení veřejného osvětlení v rámci investičního záměru „Sezónní odběrná místa p. č. 130/1 a p. č. 665“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 26/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO

Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

26. Smlouva o zřízení věcného břemene - Propojení vodovodního řadu v obci Lipová - Dolní Lipina, Lesy České republiky, s.p.

blok jednání: 26-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje uzavření smlouvy č. 10/228/2025** o zřízení věcného břemene mezi obcí Lipová a Lesy ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové.

Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. **Dolní Lipina** o výměře **1 386 m²** za účelem **zřízení a provozování vodovodního vedení** v rámci projektu „Propojení vodovodního řadu v obci Lipová - Dolní Lipina“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 27/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		NEHLASOVAL
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

28. Smlouva o využití sportoviště - manželé Zikmundovi

blok jednání: 28-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje uzavření smlouvy** o využití sportoviště (tenisového dvorce na pozemku p. č. 390/6 v k. ú. Lipová u Chebu) mezi:

- Ing. Jaroslavem Zikmundem a Ing. Zdeňkou Zikmundovou jako majiteli,
- TJ Sokol Lipová, z. s. jako uživatelem,

- a obcí Lipová jako účastníkem smlouvy.

Smlouva se uzavírá na období od **1. 5. 2025 do 31. 10. 2025**, s jednorázovou úhradou za užívání ve výši **50 000 Kč** a povinností uhradit náklady na vodné a stočné dle skutečné spotřeby.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 28/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

29. Směna pozemkových parcel v k.ú. Kozly u Lipové

blok jednání: 29-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

30. Změna rozsahu připravované směny pozemků mezi obcí Lipová a Lesy ČR, s.p.

blok jednání: 30-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje změnu rozsahu připravované směny pozemků** mezi obcí Lipová a Lesy ČR, s.p., podle aktualizovaného seznamu ze dne 21. 5. 2025, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

Výsledek návrhu usnesení: přijat 29/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO

Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

31. Zařazení investičního záměru/priority ZŠ a MŠ Lipová do Strategického rámce MAP rozvoje školství pro ORP Cheb a jeho nahrání do extranetu územní dimenze Ministerstva pro místní rozvoj ČR

blok jednání: 31-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** Zařazení investičního záměru/priority ZŠ a MŠ Lipová do Strategického rámce MAP rozvoje školství pro ORP Cheb a jeho nahrání do extranetu územní dimenze Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 30/22Z/2025

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		NEHLASOVAL
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	NEHLASOVAL

32. Dotazy a připomínky občanů

blok jednání: 32-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

33. Různé

blok jednání: 33-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
