



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 8 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 27. 9. 2023 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 17:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Jmenování zapisovatele

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-2
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

3. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** předložený program jednání ZO doplněný o tyto body:

21. Pověření ve věci jednání s Diamem s.p. ve věci žádosti o odprodej vrtů Ša1 a Ša2

22. Záměr obce o koupi domu č.p. 14

23. Územní plán Šardice

24. Diskuze

25. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-3
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

4. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** ověřovateli zápisu dnešního jednání pana Petra Cápka a paní Janu Válkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-4

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

5. Volba návrhové komise

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** návrhovou komisi ve složení paní Marie Košuličová a pan Jindřich Strýček.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-5

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání ZO č. 7 ze dne 28.6.2023 byl ověřen bez připomínek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-6

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

7. Kontrola úkolů z minulého jednání a organizační záležitosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informaci o kontrole úkolů z minulého jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-7

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

8. Informace z jednání rady obce

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace z jednání rady obce č. 12-14.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-8

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

9. Plocha BI 12- Kostelisko

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku, na ploše BI 12 Kostelisko, parc. č. 7063/16 o výměře 751 m², označeného jako stavební parcela č. 18, za cenu 976.300,-Kč, vč. DPH a parc.č. 7063/10 o výměře 643 m², označeného jako stavební parcela č.10, za cenu 835.900,- Kč, vč. DPH. Vypsání záměr pro oba pozemky bude dle stejných podmínek jako v záměru P02/23.

Při výběru bude preferováno hodnocení dle času podání žádosti s přihlédnutím na vztahu žadatele k obci.

Pokud dojde k shodnosti pozemků v žádostech, opět bude preferováno hodnocení dle času podání žádosti s přihlédnutím na vztahu žadatele k obci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-9a

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní s ***, o budoucím převodu pozemku p.č. 7063/10 v k.ú. Šardice, na ploše BI 12 Kostelisko, uzavřené 26.8.2022 a schvaluje uzavření dohody o zrušení uvedené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní.

K uzavření dohody dochází na základě žádosti *** ze dne 25.9.2023. Po uzavření dohody bude žadateli vrácena záloha na kupní cenu předmětného pozemku ve výši 200.000,-Kč na účet žadatele, dle jeho žádosti. Záloha bude vrácena do 30-ti dní ode dne uzavření této dohody. Obec Šardice přistupuje na uzavření této dohody s ohledem na skutečnost, že do dnešního dne nebyla uzavřena kupní smlouva a ze strany jednotlivých smluvních stran nedošlo k jakémukoliv jinému plnění mimo úhrady smluvené zálohy na kupní cenu dle uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní, nedošlo k porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu ani k žádné škodě na majetku obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-9b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

10. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Inženýrské sítě pro výstavbu RD - plocha BI 12- Kostelisko I. etapa 1. část"

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Inženýrské sítě pro výstavbu RD - plocha BI 12- Kostelisko I. etapa 1. část"

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-10

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

11. Záměr prodeje části obecního pozemku parc.č. 634/1 v k.ú. Šardice

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** záměr obce č. P06/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 634/1 v k. ú. Šardice o výměře 46m². Pozemek se nachází za zahradou žadatele. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha veřejného prostranství. Žádost podal pan ***.

Podmínky prodeje: Prodejní cena pozemku bude určena na základě znaleckého posudku nebo ocenění. Kupující (žadatel) dále zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku nebo ocenění a poplatek za vklad do katastru nemovitostí. K prodejní ceně bude přičtena platná sazba DPH.

Záměr bude zákonně zveřejněn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-11

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

12. Záměr prodeje části obecního pozemku parc.č. 1218/2 v k.ú. Šardice

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** záměr obce č. P08/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 1218/2 v k. ú. Šardice o výměře 2m². Pozemek se nachází pod stavbou garáže žadatele pana ***. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha pro silniční dopravu.

Podmínky prodeje: Prodejní cena pozemku bude určena na základě znaleckého posudku nebo ocenění. Kupující (žadatel) dále zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku nebo ocenění a poplatek za vklad do katastru nemovitostí. K prodejní ceně bude přičtena platná sazba DPH.

Záměr bude zákonně zveřejněn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-12

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

13. Záměr prodeje části obecních pozemků parc.č. 851/1 a 860/1 v k.ú. Šardice

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** záměr obce č. P07/23 prodat část obecních pozemků parc. č. 851/1 a 860/1 v k. ú. Šardice. Pozemky se nachází za zahradou žadatele pana ***. Pozemek parc. č. 851/1 je v územním plánu veden jako plocha sídelní zeleně, pozemek parc. č. 860/1 v územním plánu veden jako plocha veřejného prostranství.

Podmínky prodeje: Prodejní cena pozemku bude určena na základě znaleckého posudku nebo ocenění. Kupující (žadatel) dále zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku nebo ocenění a poplatek za vklad do katastru nemovitostí. K prodejní ceně bude přičtena platná sazba DPH.

Záměr bude zákonně zveřejněn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-13

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

14. Smlouva o výpůjčce nemovité věci pro FK Šardice z.s. Šardice 785

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** smlouvu o výpůjčce pro FK Šardice z.s., IČ: 48846902, Šardice 785, PSČ 696 13 - pozemek parc. č. 1579/1 ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha, pozemek parc. č. 1579/2 zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba občanské vybavenosti s čp. 785, pozemek parc. č. 1579/3 ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha, pozemek parc. č. 1579/6 ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha, pozemek parc. č. 1579/7 ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha a pozemek parc. č. 1664/6 ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha vše v katastrálním území Šardice.

Pozemky a stavby na nich jsou užívány v současné době jako fotbalový areál a budou nadále sloužit jako fotbalový areál. Smlouva o výpůjčce bude doplněna bodem III.2.3 - vypůjčitel je povinen předložit půjčiteli průběžně aktualizovaný plán akcí.

Záměr byl zveřejněn zákonným způsobem na úřední desce Obce Šardice od 6.9.2023 do 22.9.2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-14

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

15. Inventarizace majetku obce a zřízených PO k 31.12.2023

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** pokyny k provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2023 a plán inventarizace majetku dle příloh.

16. Hospodaření obce k 31.8.2023

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** hospodaření obce k 31.8.2023 dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-16
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

17. Informace o činnosti OÚ k 31.8.2023

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o činnosti OÚ k 31.8.2023 a schvaluje zařazení opravy chodníku k rezidenci na rok 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-17
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

18. Rozpočtová opatření č. 4, 5

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-18a
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 18-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5 dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-18b
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

19. Jmenování dvou zástupců za zřizovatele do školské rady při ZŠ TGM Šardice na období 3 let

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** jmenování členů školské rady ve složení pan Stanislav Gengela a paní Jana Válková na dobu 3 let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-19

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

20. Akční plán pro udržitelnou energii a klima obce Šardice SECAP Šardice

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** strategický dokument obce Šardice "Akční plán pro udržitelnou energii a klima (SECAP) obce Šardice ", který byl spolufinancován v rámci projektu Udržitelná energetika a klima pro obec Šardice, reg. č. 1211300003 ze SFŽP ČR, Národní program životní prostředí, výzva č. 13/2021, Pakt starostů a primátorů pro klima a energii.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-20

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

21. Pověření ve věci jednání s Diamem s.p. ve věci žádosti o odprodej vrtů Ša1 a Ša2

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **pověřuje** radu obce Šardice jednáním s firmou DIAMO s.p. ve věci podání žádosti o odprodej vrtu Ša1 a Ša2 na pozemcích obce Šardice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-21

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

22. Záměr obce o koupi domu č.p. 14

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **ukládá** vejít v jednání s majitelem objektu č.p. 14 ve věci koupě tohoto objektu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-22

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

23. Územní plán Šardice

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o přípravě územního plánu obce Šardice a svolání koordinační schůzky s architektem do konce měsíce října.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z8/23-23

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

24. Diskuze

blok jednání: 24-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

25. Závěr

blok jednání: 25-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
